

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Przebudowa budynku dla potrzeb Prokuratury Okręgowej w Częstochowie przy ul. Pułaskiego 25**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Prokuratura Okręgowa w Częstochowie

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000569467

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Dąbrowskiego, 23/35

1.5.2.) Miejscowość: Częstochowa

1.5.3.) Kod pocztowy: 42-200

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL224 - Częstochowski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: biuro.podawcze.pocze@prokuratura.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://www.gov.pl/po-czestochowa>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1308397>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Porządek i bezpieczeństwo publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Przebudowa budynku dla potrzeb Prokuratury Okręgowej w Częstochowie przy ul. Pułaskiego 25

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-d559678f-0b5b-4f32-a084-9d647cb80da0

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00342376

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-07-14

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00125770/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 „Przebudowa budynku dla potrzeb Prokuratury Okręgowej w Częstochowie przy ul. Pułaskiego 25.”

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00237948

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: 3013-7.261.4.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 10664081,88 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania w formule zaprojektuj i wybuduj pn. „Przebudowa budynku dla potrzeb Prokuratury Okręgowej w Częstochowie przy ul. Pułaskiego 25.” oraz opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowej, w tym dokumentacji powykonawczej.

Modernizacja odbywać się będzie w nieużytkowanym obecnie obiekcie. Teren prac zostanie przekazany Wykonawcy na czas realizacji zakresu wykonywanych zadań. Odpady budowlane powstałe w trakcie modernizacji składowane będą w kontenerze znajdującym się na parkingu wewnętrznym.

Wykonawca jest zobowiązany do:

- a. wykonania wielobranżowej dokumentacji projektowej na zakres wskazany w PFU,
- b. uzyskanie wszelkich niezbędnych decyzji umożliwiających rozpoczęcie prac,
- c. wykonanie robót budowlanych na podstawie zatwierdzonej dokumentacji projektowej,
- d. przygotowanie dokumentacji powykonawczej,
- e. pełnienie nadzoru autorskiego,
- f. przekazanie praw autorskich,
- g. uzyskanie decyzji umożliwiającego użytkowanie obiektu.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

71200000-0 - Usługi architektoniczne i podobne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 7

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 7

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 10664081,88 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 16583294,29 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 10664081,88 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: TR Building Group Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5732947670

7.3.3) Ulica: Kilińskiego 7/16

7.3.4) Miejscowość: Częstochowa

7.3.5) Kod pocztowy: 42-200

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-06-25

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 10664081,88 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 12 miesiące