

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

roboty budowlane polegające na wymianie stolarki okiennej i drzwi balkonowych na I piętrze w kamienicy przy Placu Szczepańskim 2 w Krakowie - BUDYNEK ZAPLECZA DUŻEJ SCENY TEATRU STAREGO

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Narodowy Stary Teatr im. Heleny Modrzejewskiej w Krakowie

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000278764

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul.Jagiellońska 5

1.5.2.) Miejscowość: Kraków

1.5.3.) Kod pocztowy: 31-010

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL213 - Miasto Kraków

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: agnieszka.grabowska@stary.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://stary-teatr.bip-e.pl/>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - państwowe i samorządowe instytucje kultury

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Rekreacja, kultura i religia

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

roboty budowlane polegające na wymianie stolarki okiennej i drzwi balkonowych na I piętrze w kamienicy przy Placu Szczepańskim 2 w Krakowie - BUDYNEK ZAPLECZA DUŻEJ SCENY TEATRU STAREGO

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-dca15a26-dc91-4a37-8a45-1483cd06af35

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00341796

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-07-14

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00070777/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 roboty budowlane polegające na wymianie stolarki okiennej i drzwi balkonowych na I piętrze w kamienicy przy Placu Szczepańskim 2 w Krakowie – BUDYNEK ZAPLECZA DUŻEJ SCENY TEATRU STAREGO

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00319192

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy

3.1.1.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

W postępowaniu nr ZP.282-06/2025, którego przedmiotem były roboty budowlane polegające na wymianie stolarki okiennej w ramach inwestycji: „Termomodernizacja w budynku zabytkowym gmachu głównego, Plac Szczepański 1 / ul. Jagiellońska 3” – etap II została przewidziana możliwość udzielania zamówień, o których mowa art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2026 r. poz. 793), zwanej dalej „ustawą PZP” bowiem Zamawiający przewidział możliwość udzielenia zamówień w trybie zamówienia z wolnej ręki w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego tj. od dnia 11 lipca 2025 r. jako zamówienia „uzupełniającego”

3.1.2.) Identyfikator wcześniejszego postępowania: ocds-148610-e3adf294-6953-430f-a7f0-2c519dd1947c

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.282-06/26

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Wykonanie robót budowlanych polegających na wymianie stolarki okiennej i drzwi balkonowych na I piętrze kamienicy przy Placu Szczepańskim 2 w Krakowie – budynek zaplecza Dużej Sceny Teatru Starego,

4.5.3.) Główny kod CPV: 45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45421100-5 - Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

45421112-2 - Instalowanie ram okiennych

45421132-8 - Instalowanie okien

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45000000-7 - Roboty budowlane

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 0

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 359758,27 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 359758,27 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 359758,27 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: ARKADIUSZ GHIURI MIDPOL-INVESTMENT

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6811973159

7.3.3) Ulica: ul. św. Katarzyny 4/6

7.3.4) Miejscowość: Kraków

7.3.5) Kod pocztowy: 31-063

7.3.6.) Województwo: małopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-07-10

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 359758,27 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-12-10

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy