

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

**ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA POMIESZCZEŃ ADMINISTRACYJNYCH NA POMIESZCZENIA SZATNI NA PARTERZE
BUDYNKU ZESPOŁU SZKOLNO-PRZEDSZKOLNEGO NR 4 PRZY UL. JANA PAWŁA I NR 2 W LEGIONOWIE**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: KZB LEGIONOWO SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 146799748

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: marsz. Józefa Piłsudskiego 3

1.5.2.) Miejscowość: Legionowo

1.5.3.) Kod pocztowy: 05-120

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL912 - Warszawski wschodni

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zp@kzb-legionowo.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.kzb-legionowo.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Budownictwo i obiekty komunalne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA POMIESZCZEŃ ADMINISTRACYJNYCH NA POMIESZCZENIA SZATNI NA PARTERZE BUDYNKU ZESPOŁU SZKOLNO-PRZEDSZKOLNEGO NR 4 PRZY UL. JANA PAWŁA I NR 2 W LEGIONOWIE

2.4.) Identyfikator postępowania: ocids-148610-962869c4-cbb1-440a-9ae3-41be2974829a

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00341652

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-07-14

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00307886

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 2 ustawy

3.1.1.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

Podstawa faktyczna : KZB Legionowo Sp. z o.o. w dniu 25.06.2026r. unieważniło postępowanie o udzielenie zamówienia na ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA POMIESZCZEŃ ADMINISTRACYJNYCH NA POMIESZCZENIA SZATNI WRAZ Z WYKONANIEM NIEZBĘDNYCH PRAC BUDOWLANYCH NA PARTERZE BUDYNKU ZESPOŁU SZKOLNO-PRZEDSZKOLNEGO NR 4 PRZY UL. JANA PAWŁA I NR 2 W LEGIONOWIE

Zgodnie z Art. 255 pkt. 1 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U z 2024 r. poz. 1320) - Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli nie złożono żadnego wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo żadnej oferty.

W przedmiotowym postępowaniu w wymaganym terminie, tj. do dnia 25.06.2026r. do godz. 08:00 nie wpłynęła żadna oferta. Mając powyższe na względzie, unieważnienie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia stało się konieczne i jest uzasadnione

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: DOP-ZP-4/2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń administracyjnych na pomieszczenia szatni wraz z wykonaniem niezbędnych prac budowlanych na parterze budynku Zespołu Szkolno-Przedszkolnego nr 4 przy ul. Jana Pawła i nr 2 w Legionowie.

Wykonawca będzie wykonywał przedmiot zamówienia w oparciu o projekt wykonawczy , specyfikacje techniczną wykonania i odbioru robót, przedmiar robót .

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45262500-6 - Roboty murarskie i murowe

45421131-1 - Instalowanie drzwi

45421132-8 - Instalowanie okien

45432100-5 - Kładzenie i wykładanie podłóg

45431000-7 - Kładzenie płytek

45410000-4 - Tynkowanie

45442100-8 - Roboty malarskie

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331210-1 - Instalowanie wentylacji

45343100-4 - Roboty w zakresie umocnień przeciwoogniowych

39160000-1 - Meble szkolne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: LARA INVEST Sp. z o.o.,

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5252996094

7.3.3) Ulica: Długa 29

7.3.4) Miejscowość: Warszawa

7.3.5) Kod pocztowy: 00-238

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-07-01

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1152304,80 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-09-30