

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

„Remont sali gimnastycznej, stołówki, łazienki oraz sal lekcyjnych w budynku Publicznej Szkoły Podstawowej w Majdowie”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA SZYDŁOWIEC

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 670223391

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: RYNEK WIELKI 1

1.5.2.) Miejscowość: Szydłowiec

1.5.3.) Kod pocztowy: 26-500

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL921 - Radomski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@szydlowiec.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.szydlowiec.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-3342dbd8-e7b6-4bdd-9bec-902ca8b7a9ec>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

„Remont sali gimnastycznej, stołówki, łazienki oraz sal lekcyjnych w budynku Publicznej Szkoły Podstawowej w Majdowie”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-3342dbd8-e7b6-4bdd-9bec-902ca8b7a9ec

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00341335

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-07-14

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00045454/05/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Modernizacja Publicznych Szkół Podstawowych wraz z zakupem wyposażenia w Gminie Szydłowiec

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00281030

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZPI.271.13.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pn.:

„Remont sali gimnastycznej, stołówki, łazienki oraz sal lekcyjnych w budynku Publicznej Szkoły Podstawowej w Majdowie”
Zadanie realizowane jest w ramach zadania budżetowego pn.: „Modernizacja Publicznych Szkół Podstawowych wraz z zakupem wyposażenia w Gminie Szydłowiec”.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera dokumentacja projektowa tj:

- a) projekt remontu budynku Publicznej Szkoły Podstawowej w Majdowie - Załącznik Nr 7 do SWZ,
- b) przedmiar robót – Załącznik Nr 8 do SWZ,
- c) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych – Załącznik Nr 9 do SWZ.

Uwaga:

Z uwagi na to, że Wynagrodzenie Wykonawcy wskazane w ofercie będzie miało charakter ryczałtowy, Wykonawca przy wycenie oferty powinien opierać się na zakresie wskazanym w dokumentacji projektowej, o której mowa powyżej oraz STWiORB. Przedmiar robót ma charakter pomocniczy. Oferta wykonawcy powinna obejmować wszystkie niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia roboty zapewniające właściwe i efektywne jego funkcjonowanie. W przypadku dostrzeżenia rozbieżności pomiędzy poszczególnymi elementami dokumentacji projektowej Wykonawca zobowiązany jest wystąpić do Zamawiającego o ich wyjaśnienie przed złożeniem oferty. Zamawiający oczekuje wykonania w ramach wynagrodzenia za realizację zamówienia wszystkich robót koniecznych dla prawidłowego wykonania zamówienia, w szczególności w sytuacji, gdy w którymkolwiek z dokumentów przetargowych roboty te zostały przewidziane lub ich wykonanie wynika z przyjętej technologii albo z innych powodów jest niezbędne dla prawidłowego wykonania zamówienia. Podobnie jak przedmiar robót ma charakter pomocniczy dla Wykonawcy przy wycenie przedmiotu zamówienia, tak kosztorys ofertowy na etapie badania i oceny złożonych ofert będzie pełnił funkcję informacyjną dla Zamawiającego. Wartości poszczególnych pozycji będą pomocne np. przy ustaleniu wysokości robót zamiennych.

Wszystkie wymagania określone w dokumentach wskazanych powyżej stanowią wymagania minimalne, a ich spełnianie jest obligatoryjne. Niespełnienie ww. wymagań minimalnych będzie skutkowało odrzuceniem oferty jako niezgodnej z warunkami zamówienia na podstawie art. 226 ust.1 pkt. 5 ustawy Pzp.

3. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje wykonanie n/w robót:

Remont dwóch sal lekcyjnych:

- rozbiórka istniejącej podłogi z płytek PVC,
- wykonanie nowej podłogi typu tarket z wywinięciem na ściany wysokości 12 cm,

Remont łazienki oddziału przedszkolnego

- wymiana glazury i terakoty,
- wymiana przyborów sanitarnych,
- wykonanie nowych podejść do urządzeń (ukrytych w ścianach lub zabudowach)
- wymiana drzwi, zabudowa naświetla,
- wymiana zabudów pionów instalacyjnych,
- remont ścian i sufitów (naprawa i malowanie),
- wymiana oświetlenia, osprzętu elektrycznego,

Remont jadalni

- wymiana podłóg z płytek
- naprawa uszkodzonych elementów żelbetowych (nadproży),
- wymiana ścianki stalowo – drewnianej wraz z drzwiami wejściowymi do pomieszczenia,
- remont ścian i sufitów (naprawa i malowanie),
- wymiana oświetlenia, osprzętu elektrycznego,

Remont sali gimnastycznej

- wymiana podłogi (wykonanie podłogi sportowej),
- remont ścian i sufitów (naprawa tynków i malowanie),
- rozbiórka pustaków szklanych, podmurowanie otworów, montaż okien,
- wymiana drzwi,
- wymiana osłon grzejnikowych i zabezpieczeń okien z siatki,
- naprawa podokienników wewnętrznych,
- wymiana oświetlenia na lampy LED, osprzętu elektrycznego,
- dostarczenie i montaż elementów wyposażenia: słupki i siatki do gry w siatkówkę, materace mocowane na rzepy do obu krótszych ścian z bramkami, dwie tablice do gry w koszykówkę, drabinki gimnastyczne.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45442100-8 - Roboty malarskie

45432110-8 - Kładzenie podłóg

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 575288,38 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 823797,69 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 575288,38 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: ARBUD INVESTMENT Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 146171889

7.3.3) Ulica: Aleja Wojska Polskiego 43

7.3.4) Miejscowość: Radom

7.3.5) Kod pocztowy: 26-600

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-07-14

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 575288,38 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 3 miesiące