

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Wymiana stolarki okiennej w lokalach mieszkalnych stanowiących własność Gminy Ruda Śląska**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 273545647

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. 1 Maja 218

1.5.2.) Miejscowość: Ruda Śląska

1.5.3.) Kod pocztowy: 41-710

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL22A - Katowicki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@mpgm.com.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://mpgm.com.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1311453>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

zarządzanie nieruchomościami na zlecenie

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Wymiana stolarki okiennej w lokalach mieszkalnych stanowiących własność Gminy Ruda Śląska

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-380609f5-ece3-46c1-a2e0-161630960e5e

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00340708

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-07-14

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00255813

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art.

275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**4.1.) Numer referencyjny:** TIR/12/RB/TP/2026**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie**4.3.) Wartość zamówienia:** 591963,20 PLN**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na modernizacji mieszkaniowych zasobów gminy poprzez wymianę stolarki okiennej w budynkach mieszkalnych na terenie Miasta Ruda Śląska.
2. Nazwa postępowania: Wymiana stolarki okiennej w lokalach mieszkalnych stanowiących własność Gminy Ruda Śląska.
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera dokumentacja techniczna załącznik 4 do SWZ, oraz załączniki do SWZ tj.
-przedmiar robót - załącznik nr 4a dołączony do SWZ przedmiar robót jest poglądowy i pomocnicze w wyliczeniu ceny ofertowej
-specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych - załącznik nr 4b

Opis robót

1. Pomiar stolarki okiennej w mieszkaniach na terenie Rudy Śląskiej.
 2. Demontażu starej stolarki okiennej.
 3. Osadzeniu nowej stolarki PVC zgodnie z stawianymi wymaganiami.
 4. Osadzeniu parapetów zewnętrznych lub uszczelnieniu styku okna z parapetem ceglany.
 5. Obróbki ościeży okiennych wewnętrznych oraz zewnętrznych.
 6. Montażu parapetu wewnętrznego dostarczonego przez lokatora (Uwaga- tylko i wyłącznie na koszt lokatora),
 7. Wykonaniu obróbki tzw. „na ostro” w przypadku pozostawienia parapetu starego w pierwotnym miejscu.
 8. Utylizacji gruzu powstałego podczas robót.
 9. Rozliczenie powykonawcze robót na podstawie kosztorysu powykonawczego.
- Uwaga ! Okna powinny odpowiadać następującym standardom:
- a) wszystkie okna należy standardowo wyposażać w mechanizm mikrowentylacji, który uruchamiany jest klamką, okucie z regulacją docisku uszczelki (w okresie zimowym i letnim)
 - b) okna PCV bezołowiowe wykonane jako profil minimum pięciokomorowy klasy „A” ze wzmocnieniem ze stali galwanizowanej
 - c) w każdym oknie co najmniej jedno skrzydło uchylno- rozwieralne
 - d) wkłady hermetyczne 2 – szybowe 4/16/4 o współczynniku przenikalności ciepła $k=1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$
 - e) parapet zewnętrzny blaszany w kolorze brązowym, szerokość min. 24 cm lub parapet ceglany
 - f) stolarka jednostronnie kolorowa okleinowana, nie dopuszcza się stolarki malowanej.
 - g) okna (wskazane) powinny być wyposażone w nawiewnik HIGROSTEROWALNY montowany w trakcie produkcji okna.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45421130-4 - Instalowanie drzwi i okien

45421132-8 - Instalowanie okien

44221100-6 - Okna

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy**SEKCJA VI OFERTY****6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 4**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 4**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 499725,08 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 946839,27 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 499725,08 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Przedsiębiorstwo Wielobranżowe "VITRO-MONT" Dariusz Malczyk

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6761022343

7.3.3) Ulica: Chrzanowska 60

7.3.4) Miejscowość: Tenczynek

7.3.5) Kod pocztowy: 30-067

7.3.6.) Województwo: małopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-07-13

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 499725,08 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-11-15

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

Umowa nr 0166TIR/S/2026 z dn. 13-07-2026 r.