

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

**WYMIANA INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ W BUDYNKU GŁÓWNYM SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 2 WE WSCHOWIE – ETAP
3**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Szkoła Podstawowa nr 2 im. Bohaterów Westerplatte we Wschowie

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 410207011

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Wolsztyńska 4

1.5.2.) Miejscowość: Wschowa

1.5.3.) Kod pocztowy: 67-400

1.5.4.) Województwo: lubuskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL432 - Zielonogórski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: szkola@sp2.wschowa.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://sp2wschowa.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/pn/sp2wschowa>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Edukacja

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

WYMIANA INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ W BUDYNKU GŁÓWNYM SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 2 WE WSCHOWIE – ETAP 3

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-9d5cc765-cfcc-4c8e-a2d8-d5110e8c718b

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00340192

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-07-13

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00289013

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**4.1.) Numer referencyjny:** 271.1.2026**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie**4.3.) Wartość zamówienia:** 425609,76 PLN**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia zgodnie z zakresem i zapisami wynikającymi z niniejszej SWZ wraz z załącznikami do niej jest:

WYMIANA INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ W BUDYNKU GŁÓWNYM SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 2 WE WSCHOWIE – ETAP 3.

Szkoła Podstawowa nr 2 we Wschowie zlokalizowana jest przy ul. Wolsztyńskiej nr 4. Obiekt składa się z dwóch sąsiadujących budynków – budynku głównego Szkoły (4 kondygnacje) oraz nowszego budynku Sali gimnastycznej (3 kondygnacje). Konstrukcja budynku jest murowana. Instalacje elektryczna w większości aluminiowa, 2- żyłowa, bez przewodu ochronnego. Lokalnie zmodernizowana instalacja miedziana.

Do chwili obecnej w budynku Szkoły Podstawowej – budynku głównym wykonano dwa (2) Etapy wymiany instalacje elektrycznej.

Zamawiający przewiduje zawarcie porozumienia w związku z przejęciem gwarancji na urządzenia, które były przedmiotem wcześniejszych umów.

UWAGA: Istniejące rozdzielnie elektryczne piętrowe są na gwarancji do dnia 16.02.2030 r. Podstawy systemu pożarowego oraz instalacja LAN na poddaszu oraz parterze (szafa abonencka na poddaszu i GPD na parterze) są na gwarancji do dnia 14.09.2028 r.. Wykonawca zobowiązany jest do przejęcia gwarancji w ww. okresach.

Obecny Gwarant: Apexim Bis Sp. z o.o., ul. Lwowska 25, 65-225 Zielona Góra.

Kolejny etap jest kontynuacją dalszej wymiany instalacji elektrycznej na kondygnacji 3 oraz poddasza.

Przedmiot zamówienia (Etap 3 – kondygnacja 3 oraz poddasze) należy wykonać:

wymianę instalacji osprzętu elektrycznego – kondygnacja 3;

wymianę instalacji sieci strukturalnej gniazd wtykowych i montaż nowego

montaż okablowania, montaż szafy abonenckiej z osprzętem, doprowadzenie okablowania do głównej szafy dystrybucyjnej znajdującej się na parterze – kondygnacja 3;

demontaż starych źródeł światła, wymiana instalacji oraz montaż nowych źródeł oświetlenia podstawowego – kondygnacja 3;

okablowanie i montaż oświetlenia awaryjnego – kondygnacja 3;

ułożenie instalacji Systemu Sygnalizacji Pożaru (montaż okablowania, podstaw czujników, montaż czujników detekcyjnych na kondygnacji 3 oraz na poddaszu (na poddaszu są zamontowane gniazda POLON G40), montaż wraz z uruchomieniem centrali pożarowej).

Zamawiający, działając na podstawie art. 131 ust. 2 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, wymaga odbycia przez Wykonawcę wizji lokalnej przed złożeniem oferty. Złożenie oferty bez odbycia wizji lokalnej skutkować będzie jej odrzuceniem na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 18 ustawy Pzp.

Wykonawca zobowiązany jest do dokonania wizji lokalnej obiektu, na którym mają być wykonane roboty budowlane. Wizja lokalna jest obowiązkowa i zostanie potwierdzona protokolarnie (protokół jest załącznikiem nr 11 do SWZ). Koszt wizji lokalnej ponosi Wykonawca.

Termin obowiązkowej wizji lokalnej ustala się na dzień 16.06.2026 r. oraz 23.06.2026 r. w godzinach: 12:00 – 13.30 – po wcześniejszego telefonicznym uzgodnienia z Zamawiającym poprzez kontakt z p. Edytą Stańczak pod numerem telefonu 607393436.

Zamawiający informuje, że istnieje możliwość odbycia wizji lokalnej również w terminie innym niż wskazane powyżej.

Ustalenie dodatkowego terminu wizji lokalnej wymaga wcześniejszego telefonicznego uzgodnienia z Zamawiającym poprzez kontakt z p. Edytą Stańczak pod numerem telefonu 607393436.

Uzasadnienie braku podziału zamówienia na części:

Przedmiot zamówienia stanowi jedna całość funkcjonalną. Jest to zamówienie wartościowo małe, którego niedokonanie podziału na części nie utrudnia dostępu do zamówienia przedsiębiorstwom z sektora małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP). Do niniejszego zamówienia z całą pewnością będą mieli dostęp „mali wykonawcy”, działający nawet na rynku lokalnym. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie kompleksowej wymiany instalacji elektrycznej w budynku szkoły, stanowiącej funkcjonalnie i technicznie powiązaną całość. Podział zamówienia na części mógłby prowadzić do trudności w koordynacji prac realizowanych przez różnych wykonawców, zwiększenia kosztów realizacji zamówienia oraz ryzyka wystąpienia problemów związanych z odpowiedzialnością za prawidłowe wykonanie i uruchomienie instalacji. Zakres zamówienia jest jednorodny i dostępny dla małych i średnich przedsiębiorstw, co zapewnia zachowanie konkurencji pomimo braku podziału zamówienia na części.

Rozdrobnienie takiego zamówienia na mniejsze części byłoby niecelowe, a nawet mogłoby spowodować niekorzystne konsekwencje dla Zamawiającego w postaci np. braku możliwości rozstrzygnięcia postępowania spowodowanej brakiem ofert. Jednocześnie podział niniejszego zamówienia na mniejsze części byłby nieuzasadniony i mógłby powodować zaoferowanie przez Wykonawców wyższych cen jednostkowych, co w konsekwencji jest niecelowe i sprzeczne z zasadami prawidłowej gospodarności oraz efektywnego wydatkowania środków publicznych. Mając na uwadze powyższe okoliczności faktyczne, Zamawiający postanowił nie dzielić przedmiotu niniejszego zamówienia na części.

Zgodnie z art. 95 ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie stosunku pracy w rozumieniu przepisów art. 22 §1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 277), osób wykonujących następujące czynności w zakresie realizacji zamówienia, tj.:

- prac dot. realizacji instalacji elektrycznych,
- prac dot. realizacji instalacji teletechnicznych,

Zamawiający wymaga, aby osoby, którymi Wykonawca lub Podwykonawca będzie się posługiwał przy wykonywaniu czynności wskazanych powyżej, były zatrudnione na podstawie stosunku pracy w całym okresie obowiązywania umowy. Wykonawca w terminie do 10 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu oświadczenie odnośnie liczby zatrudnionych osób wykonujących wskazane w ust. 17 powyżej czynności na rzecz Zamawiającego, których świadczenie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy, według wzoru stanowiącego Załącznik nr 6 do SWZ. Niniejsze oświadczenie stanowić będzie załącznik do umowy.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość kontroli zatrudnienia osób wykonujących wskazane powyżej czynności przez cały okres realizacji wykonywanych przez nie zadań, w szczególności poprzez wezwanie do okazania, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie dłuższym niż 21 dni roboczych, poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umów o pracę zatrudnionych pracowników, zawartych przez Wykonawcę lub Podwykonawcę z pracownikami wykonującymi ww. prace, zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę oraz zakres obowiązków pracownika. Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników).

Nieprzedłożenie przez Wykonawcę oświadczeń i dokumentów, o których mowa w ust. 18 i ust. 19 powyżej, będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników świadczących pracę na podstawie stosunku pracy i skutkować będzie powiadomieniem przez Zamawiającego Państwowej Inspekcji Pracy, celem podjęcia przez nią stosownego postępowania wyjaśniającego w tej sprawie.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45000000-7 - Roboty budowlane

45311100-1 - Roboty w zakresie okablowania elektrycznego

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 489294 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 524820,78 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 489294 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Średni przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Apexim Bis Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9730658521

7.3.3) Ulica: Lwowska 25

7.3.4) Miejscowość: Zielona Góra

7.3.5) Kod pocztowy: 65-225

7.3.6.) Województwo: lubuskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-07-10

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 489294 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-09-15

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy