

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Budowa świetlicy wiejskiej w miejscowości Głuch wraz z infrastrukturą techniczną i zjazdem na drogę wojewódzką

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA WIELBARK

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 510743278

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Grunwaldzka 2

1.5.2.) Miejscowość: Wielbark

1.5.3.) Kod pocztowy: 12-160

1.5.4.) Województwo: warmińsko-mazurskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL622 - Olsztyński

1.5.7.) Numer telefonu: 896218106

1.5.8.) Numer faksu: 896218106 wew. 130

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@wielbark.com.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://wielbark.com.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-dcb83114-c5ba-4947-8b87-b463d000c044>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Budowa świetlicy wiejskiej w miejscowości Głuch wraz z infrastrukturą techniczną i zjazdem na drogę wojewódzką

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-dcb83114-c5ba-4947-8b87-b463d000c044

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00339615

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-07-13

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00025548/06/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.6 Budowa świetlicy wiejskiej w miejscowości Głuch wraz z infrastrukturą techniczną i zjazdem na drogę wojewódzką

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00230381

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IZ.271.4.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest kompleksowe wykonanie zadania pn. „Budowa świetlicy wiejskiej w miejscowości Głuch wraz z infrastrukturą techniczną i zjazdem na drogę wojewódzką”. Budynek zlokalizowany będzie na działce o numerze 63/1 w obrębie ewidencyjnym 0004 Głuch w Gminie Wielbark.

Zakres robót w szczególności obejmuje:

1) Budynek świetlicy wiejskiej

a) Branża budowlana:

- wykonanie fundamentów,
- wykonanie ścian nadziemna z bloczków betonowych gr. 24cm i działowych z płytek betonu komórkowego gr. 11,5cm,
- wykonanie stropodachu drewnianego, wykorzystując konstrukcję więźby dachowej,
- wykonanie sufitu podwieszanego
- wykonanie pokrycia dachu z blachodachówki z akcesoriami dachowymi,
- wykonanie obróbki blacharskiej,
- montaż rynien i rur spustowych z PCV,
- wykonanie ocieplenia budynku,
- wykonanie kominów,
- montaż stolarki okiennej i drzwiowej,
- wykonanie podjazdu dla osób niepełnosprawnych, opaski wokół budynku z kostki betonowej gr. 6cm,
- wykonanie tynków,
- wykonanie posadzki,
- wykonanie podłóg z płytek kamionkowych GRES,
- ułożenie glazury,
- malowanie ścian i sufitów farbą emulsyjną odporną na zmywanie i ścieranie,
- wykonanie parkingu i dojścia o nawierzchni żwirowej,

b) Branża sanitarna:

- dostawa i montaż zbiornika bezodpływowego,
- wykonanie przyłącza kanalizacji sanitarnej do zbiornika bezodpływowego,
- wykonanie przyłącza wodociągowego,
- wykonanie instalacji wodociągowej wewnętrznej,
- montaż podgrzewacza wody o pojemności 50 litrów,
- montaż baterii umywalkowych – 6 szt.,
- montaż zaworów czepalnych – 2 szt.,
- montaż zlewozmywaka – 1 szt.,
- montaż umywalki – 3 szt.,
- montaż umywalki dla osób niepełnosprawnych – 1 szt.,
- montaż pisuaru – 1 szt.,
- montaż ustępu z płuczką ustępową podwieszaną do stelażu ściennego wraz z deską sedesową – 1 szt.,
- montaż ustępu z płuczką typu 'kompakt' dla osób niepełnosprawnych – 1 szt.,
- wykonanie płukania instalacji wodociągowej,
- wykonanie próby szczelności instalacji wodociągowej,
- dostawa i montaż na ścianach grzejników elektrycznych 2000W – 8 szt.,
- dostawa i montaż na ścianach grzejników elektrycznych 1500W – 2 szt.,
- dostawa i montaż na ścianach grzejników elektrycznych 1000W – 2 szt.,

c) Branża elektryczna:

- wykonanie przyłącza kablowego zasilającego,
- montaż tablicy rozdzielczej,
- montaż instalacji oświetlenia i gniazd wtykowych,

- montaż instalacji ogrzewania elektrycznego,
- wykonania instalacji odgromowej,
- wykonanie badania i pomiaru instalacji uziemiającej,
- wykonania badania i pomiaru instalacji piorunochronnej.

2) Wyposażenie

- a) dostawę i ustawienie stolików 80x80cm – 4 szt.,
- b) dostawę i ustawienie krzeseł – 16 szt.,
- c) dostawę i montaż składanego stołu do tenisa stołowego o wymiarach 274x152,5x76 – 1 szt.,
- d) dostawę i montaż piłkarzyków stołowych (pole gry 117x68cm) – 1 szt.,
- e) dostawę i montaż wieszaków ściennych - 4 szt.,
- f) dostawę i montaż regału o wymiarach ok. 90x37x230cm – 1szt.,
- g) dostawę wieży Hi-Fi – 1 szt.,
- h) dostawę i montaż kuchenki gazowej szer. 60cm z 4 polami grzewczymi i piekarnikiem elektrycznym z termo obiegiem, reduktorem i butlą z gazem – 1 szt.,
- i) dostawę i montaż zmywarki do zabudowy o szer. 45 cm – 1 szt.,
- j) dostawa i montaż lodówki wolnostojącej z zamrażarką (pojemność chłodziarki min. 200 litrów, pojemność zamrażarki min. 70 litrów) – 1 szt.,
- k) dostawa i montaż segmentu kuchennego składającego się z :
 - okapu z wentylatorem oraz szafki wiszącej nad okapem szer. 60cm– 1 szt.,
 - szafki z blatem szer. 60 cm z nadstawką wiszącą o długości 240x2 i 274 cm

3) Zestawienie powierzchni świetlicy

- a) powierzchnia użytkowa – 103,68 m²,
- b) powierzchnia zabudowy – 131,13 m²,
- c) kubatura – 576,25 m³,
- d) liczba kondygnacji – 1
- e) wysokość – 5,63 m.

4) Przebudowa zjazdu na drogę wojewódzką zgodnie z projektem technicznym. W zakres robót wchodzi również: prace geodezyjne, prowadzenie robót z udziałem kierownika budowy w branży drogowej, uzgodnienie projektu organizacji ruchu, koszt zajęcia pasa drogowego jak również przygotowanie i przekazanie niezbędnej dokumentacji do uzyskania zgody przez zarządcę drogi na korzystanie ze zjazdu.

Zamówienie zostało szczegółowo opisane w dokumentacji projektowej stanowiącej Załącznik nr 6 do SWZ

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45311100-1 - Roboty w zakresie okablowania elektrycznego

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45315700-5 - Instalowanie stacji rozdzielczych

45314320-0 - Instalowanie okablowania komputerowego

45317000-2 - Inne instalacje elektryczne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 3

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 970654,81 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 970654,81 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 970654,81 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Tak

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Średni przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): EKO ENERGETYKA I CIEPŁOWNICTWO SP. Z.O.O.

Nazwy (firmy) pozostałych wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: SOLID EKO BUDOWA SP. Z.O.O.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7582353006

7.3.3) Ulica: Warszawska 44

7.3.4) Miejscowość: Ostrołęka

7.3.5) Kod pocztowy: 07-410

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-07-13

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 970654,81 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 5 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy