

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

„Przebudowa pomieszczeń piwnic w budynku Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Bestwince, w celu przystosowania ich do wymagań dla miejsc doraźnego schronienia”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Bestwina

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 276258144

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Krakowska 111

1.5.2.) Miejscowość: Bestwina

1.5.3.) Kod pocztowy: 43-512

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL225 - Bielski

1.5.7.) Numer telefonu: 322157700

1.5.8.) Numer faksu: 322157712

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@bestwina.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.bestwina.com.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://bestwina.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

„Przebudowa pomieszczeń piwnic w budynku Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Bestwince, w celu przystosowania ich do wymagań dla miejsc doraźnego schronienia”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-ae20ff1-2d0f-400c-acd6-5f57cbc256c9

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00338912

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-07-13

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00012264/08/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.3 Przedmiotem zamówienia jest przebudowa pomieszczeń piwnic w budynku ZSP w Bestwince w celu przystosowania ich do wymagań dla miejsc doraźnego schronienia.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii

Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00278248

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZFiŚ.271.16.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 2079553,04 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest przebudowa oraz zmiana sposobu użytkowania części pomieszczeń piwnicznych w istniejącym budynku Zespołu Szkolno Przedszkolnego w Bestwince, zlokalizowanym przy ul. Dworkowej 3, na działkach ewidencyjnych nr 678/25 oraz 678/17.

Zakres zamówienia obejmuje dostosowanie istniejącej kondygnacji podziemnej do pełnienia funkcji miejsc doraźnego schronienia (MDS) dla ludności, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego oraz aktualnymi wytycznymi w zakresie ochrony ludności i obrony cywilnej.

W ramach inwestycji przewiduje się w szczególności:

zmianę sposobu użytkowania części pomieszczeń piwnic z funkcji pomocniczych i technicznych na funkcję schronienia doraźnego,

przebudowę układu funkcjonalno-przestrzennego pomieszczeń, bez ingerencji w konstrukcję nośną budynku,

wydzielenie sal zbiorowego przebywania osób, pomieszczeń sanitarnych, komunikacji wewnętrznej oraz pomieszczeń pomocniczych i technicznych,

dostosowanie pomieszczeń do planowanej liczby użytkowników, w tym zapewnienie wymaganej liczby miejsc siedzących i do spania,

wydzielenie pomieszczeń sanitarnych do obowiązujących wymagań, w tym uwzględnienie potrzeb osób z niepełnosprawnościami,

poprawę warunków bezpieczeństwa, higieny oraz użytkowania pomieszczeń zgodnie z ich nową funkcją,

wykonanie wyjścia zapasowego ze strefy ochronnej w formie tunelu podziemnego wraz z klatką schodową (pow. 13,00m²), zlokalizowanego w południowej części kondygnacji piwnicznej.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45233161-5 - Roboty budowlane w zakresie ścieżek pieszych

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

45311100-1 - Roboty w zakresie okablowania elektrycznego

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331200-8 - Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

- 6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 10
- 6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0
- 6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0
- 6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 10
- 6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0
- 6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0
- 6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 2029168,86 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 2952000,00 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 2029168,86 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie
- 7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Średni przedsiębiorca
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:
- 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: MARHAN Sp. z o.o.
- 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9372675420
- 7.3.3) Ulica: Krakowska 20
- 7.3.4) Miejscowość: Kobiernice
- 7.3.5) Kod pocztowy: 43-356
- 7.3.6.) Województwo: śląskie
- 7.3.7.) Kraj: Polska
- 7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

- 8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-07-13
- 8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 2029168,86 PLN
- 8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 4 miesiące
- 8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:
- w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy