

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Wyłonienie Wykonawcy robót budowlanych i nasadzeń zieleni wraz z pielęgnacją w ramach modernizacji placu zabaw przy ul. Opolskiej – działka 4/2 K-44, dla Zarządu Zieleni Miejskiej w Krakowie.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Zarząd Zieleni Miejskiej w Krakowie

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 361777097

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Reymonta 20

1.5.2.) Miejscowość: Kraków

1.5.3.) Kod pocztowy: 30-059

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL213 - Miasto Kraków

1.5.7.) Numer telefonu: 12 20 10 240

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@zzm.krakow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.zzm.krakow.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/pn/zzm.krakow>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - związek jednostek samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Wyłonienie Wykonawcy robót budowlanych i nasadzeń zieleni wraz z pielęgnacją w ramach modernizacji placu zabaw przy ul. Opolskiej – działka 4/2 K-44, dla Zarządu Zieleni Miejskiej w Krakowie.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-93eb84da-3f6a-4a14-a81f-6de2145fc61d

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00338649

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-07-13

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00044458/05/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.37 Wyłonienie Wykonawcy robót budowlanych i nasadzeń zieleni związanych z modernizacją Placu zabaw przy ul. Opolskiej - działka 4/2 K-44

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00234719

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: NP.26.2.37.26.UK

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 935135,42 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem postępowania i zamówienia jest wyłonienie Wykonawcy robót budowlanych i nasadzeń zieleni wraz z pielęgnacją w ramach modernizacji placu zabaw przy ul. Opolskiej – działka 4/2 K-44, dla Zarządu Zieleni Miejskiej w Krakowie.

1.1 Zgodnie z art. 310 ustawy Pzp, Zamawiający przewiduje możliwość unieważnienia przedmiotowego postępowania, jeżeli środki publiczne, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane.

1.2 Przedmiotem postępowania i zamówienia jest inwestycja związana z realizacją zadania pn.: ZZM/DIW/O-IV-13/25 Modernizacja placu zabaw przy ul. Opolskiej 21; ZZM/O1.156/26 Modernizacja ogródka jordanowskiego przy ul. Opolska 13-35; ZZM/UKZ/01.

1.3 Teren inwestycji zlokalizowany jest na działce nr 4/2, obręb 44, jedn. ewid. Krowodrza w Krakowie.

1.4 Zakres zamówienia obejmuje wykonanie robót budowlanych i nasadzeń zieleni wraz z pielęgnacją w latach 2026-2028r. zgodnie z posiadaną dokumentacją projektową.

1.5 W ramach niniejszego zamówienia należy wykonać w szczególności:

1.5.1 Roboty w zakresie demontażu: urządzeń zabawowych, elementów małej architektury, ogrodzenia, nawierzchni asfaltowej, nawierzchni z płyt betonowych wraz z ich utylizacją,

1.5.2 Roboty w zakresie budowy nawierzchni z płyt betonowych, nawierzchni asfaltowej, bezpiecznej nawierzchni piaskowej, nawierzchni z maty przerostowej, tarasów drewnianych,

1.5.3 Roboty w zakresie budowy boiska z nawierzchni asfaltowej z obrzeżami wraz z wykonaniem grafiki – malowana gra,

1.5.4 Roboty w zakresie wyposażenia placu zabaw w urządzenia zabawowe:

- zestaw ze zjeżdżalnią typ A,
- zestaw ze zjeżdżalnią typ B,
- zestaw wspinaczkowy,
- zabawka do piasku,
- zabawka domek,
- huśtawka podwójna (siedzisko płaskie +siedzisko typu bocianie gniazdo),
- huśtawka ważka,
- bujak "Słoń",

1.5.5 Roboty w zakresie wyposażenia obiektu w urządzenia siłowni zewnętrznej oraz elementy rekreacyjne:

- Twister,
- Biegacz,
- Orbitrek,
- Rowerek,
- urządzenie dla starszych typ A,
- urządzenie dla starszych typ B,
- komplety do gry w szachy,

1.5.6 Roboty w zakresie wyposażenia obiektu w elementy małej architektury:

- ławki z oparciem,
- kosze na śmieci,
- stojaki na rowery,
- żagiel przeciwsłoneczny,
- tablice z regulaminem,

1.5.7 Roboty w zakresie wykonania ogrodzenia placu zabaw wraz z furtkami oraz bramą technologiczną,

1.5.8 Roboty w zakresie urządzania i pielęgnacji i zieleni,

- zabezpieczenie istniejącej zieleni na czas prowadzenia robót budowlanych,
- pielęgnacja istniejącej zieleni wysokiej zgodnie z opisem w dokumentacji
- zakładanie trawnika z siewu,
- zakładanie trawnika na macie przerostowej,

- rozścielanie ziemi urodzajnej wraz z jej plantowaniem,
- sadzenie drzew liściastych,
- sadzenie krzewów,
- obsadzenie trawami ozdobnymi,
- ściółkowanie rabat korą sosnową,
- pielęgnacja drzew, krzewów i trawników w terminie do 31.10.2028r.,

1.5.9 Wykonanie inwentaryzacji powykonawczej.

1.6 Integralną częścią SWZ niezbędną dla wykonania przedmiotu zamówienia są materiały załączone do SWZ, a w szczególności dokumentacja projektowa wraz z uzgodnieniami, opis przedmiotu zamówienia, STWiORB, przedmiary, tabele elementów wytworzonych (utrzymanie, majątek), wzory kart zatwierdzenia materiałów, wzory oświadczeń o podwykonawstwo, wzory protokołów, wytyczne, tabela równoważności i inne stanowiące Załącznik nr 9 do SWZ (1 plik w formacie zip). Zamawiający zaznacza, iż ma prawo do aktualizacji wzorów w trakcie postępowania oraz w trakcie trwania budowy.

1.7 Zamawiający zaznacza, iż załączone przedmiary mają jedynie charakter orientacyjny i pomocniczy, a podstawą do sporządzenia oferty oraz określenia zakresu i obliczenia ryczałtowej ceny, a następnie rozliczeń umowy jest dokumentacja projektowa, opis przedmiotu zamówienia oraz STWiORB.

1.8 Opis wymagań i warunków związanych z wykonaniem zamówienia oraz szczegółowy opis przedmiotu został przedstawiony w Załączniku nr 9 do SWZ.

1.9 Warunki realizacji zamówienia zawarte zostały również w projektowanych postanowieniach umowy stanowiących Załącznik nr 10 do SWZ.

2. Wykonawca powinien wypełnić oraz podpisać formularz oferty wraz z załącznikami lub złożyć ofertę odpowiadającą ich treści, przy użyciu kwalifikowanego podpisu elektronicznego, podpisu zaufanego lub podpisu osobistego oraz zamieścić za pośrednictwem <https://platformazakupowa.pl> – adres profilu nabywcy <https://platformazakupowa.pl/pn/zzm.krakow>. UWAGA! Opatrzanie oferty właściwym podpisem musi nastąpić przed jej zaszyfrowaniem.

3. Wykonawca musi dołączyć do oferty wszystkie dokumenty i oświadczenia oraz załączniki przedstawione w SWZ podpisane przy użyciu kwalifikowanego podpisu elektronicznego, podpisu zaufanego lub podpisu osobistego, jak również musi zaoferować przedmiot zamówienia zgodny z wymaganiami Zamawiającego określonymi w SWZ.

4. Warunki realizacji zamówienia zawarte zostały w projektowanych postanowieniach umowy zawartych w SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45112720-8 - Roboty w zakresie kształtowania terenów sportowych i rekreacyjnych

45223800-4 - Montaż i wznoszenie gotowych konstrukcji

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

77310000-6 - Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 995499,83 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1311254,36 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 995499,83 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie
- 7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:
- 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: CITYBRUK SKOPEK Sp. k
- 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP: 5130260191
- 7.3.3) Ulica: Prądnik 3
- 7.3.4) Miejscowość: Łuczyce
- 7.3.5) Kod pocztowy: 32-010
- 7.3.6.) Województwo: małopolskie
- 7.3.7.) Kraj: Polska
- 7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

- 8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-07-01
- 8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 995499,83 PLN
- 8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2028-10-31
- 8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:
- w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy
- obejmujące, zgodnie z art. 96 ustawy: - aspekty środowiskowe