

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Modernizacja pomieszczeń na poziomie -1 z adaptacją na pomieszczenia szpitalne w systemie zaprojektuj i wybuduj.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Wojewódzki Szpital Rehabilitacyjny w Janowicach Wielkich

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 010650629

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Sudecka 15

1.5.2.) Miejscowość: Janowice Wielkie

1.5.3.) Kod pocztowy: 58-520

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL515 - Jeleniogórski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@zpir.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.zpir.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-7953abcd-83a8-4c4f-a675-cb35b0c582e6>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Zdrowie

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Modernizacja pomieszczeń na poziomie -1 z adaptacją na pomieszczenia szpitalne w systemie zaprojektuj i wybuduj.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-7953abcd-83a8-4c4f-a675-cb35b0c582e6

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00338576

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-07-13

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00182691/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Modernizacja pomieszczeń na poziomie -1 z adaptacją na pomieszczenia szpitalne z przystosowaniem ich do wymogów przeciwpożarowych, wymagań sanitarno-epidemiologicznych i dla osób niepełnosprawnych

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00268936

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP-381-II-3/2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest adaptacja części istniejących pomieszczeń kondygnacji piwnicy do relokowanych z innych części budynku funkcji.

Zakres przebudowy obejmuje:

- wyburzenia i budowę nowych ścian wewnętrznych,
- wyposażenie instalacyjne pomieszczeń zgodnie z przeznaczeniem, dostosowanie pomieszczeń do nowego przeznaczenia, niezbędnego dla prawidłowego funkcjonowania obiektu
- zmiany w organizacji komunikacji.

W wyniku prac powstaną m.in.:

- dwa pomieszczenia z węzłami sanitarnymi
- sala terapii zajęciowej;
- magazyn Sali terapii zajęciowej;
- sala muzykoterapii i nauki samodzielnego ubierania się;
- pomieszczenie post mortem;
- sterylizatornia;
- archiwum;
- serwerownia;
- magazyn czystej pościeli;
- magazyn brudnej pościeli;
- pomieszczenie pralni porządkowej z przestrzenią mycia wózków i magazynem wózków porządkowych;
- toaleta dla niepełnosprawnych;
- pomieszczenie magazynowe na lodówki z odpadami medycznymi;
- magazyn wózków;
- szatnia damska (poszerzenie przestrzeni istniejącej szatni w obrębie MDS);
- szatnia męska z węzłem sanitarnym;
- jadalnia;
- pomieszczenie porządkowe;
- pomieszczenie socjalne pracowników technicznych;
- magazyn chemiczny;
- pomieszczenie techniczne.
- przedsionki pomieszczeń.

Szacowana powierzchnia użytkowa zakresu opracowania: ok. 636 m²

4.5.3.) Główny kod CPV: 71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 2997000,00 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 2997000,00 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 2997000,00 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie
- 7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:
- 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Brad-Bud Robert Hankus
- 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6131048559
- 7.3.3) Ulica: Biedrzychowice 47
- 7.3.4) Miejscowość: Olszyna
- 7.3.5) Kod pocztowy: 59-830
- 7.3.6.) Województwo: dolnośląskie
- 7.3.7.) Kraj: Polska
- 7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

- 8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-06-24
- 8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 2997000,00 PLN
- 8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-12-18