

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi**

Kompleksowe wykonanie usługi Zespołu Inspektorów Nadzoru Inwestorskiego wraz z przeprowadzeniem analizy i weryfikacji wszelkich dokumentów (w tym dokumentacji projektowej) dla Zadania inwestycyjnego..

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: KUJAWSKO-POMORSKI FUNDUSZ POŻYCZKOWY SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

1.3.) Oddział zamawiającego: K-PFP Sp. z o.o

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 871723445

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Henryka Sienkiewicza 38

1.5.2.) Miejscowość: Toruń

1.5.3.) Kod pocztowy: 87-100

1.5.4.) Województwo: kujawsko-pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL613 - Bydgosko-toruński

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: biuro@kpfp.org.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://kpfp.org.pl/>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - inne państwowe i samorządowe osoby prawne utworzone na podstawie odrębnych ustaw w celu wykonywania zadań publicznych

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

Celem działalności Spółki jest wspieranie powstawania i rozwoju przedsiębiorczości oraz rozwoju ekonomii społecznej na terenie województwa kujawsko-pomorskiego

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Kompleksowe wykonanie usługi Zespołu Inspektorów Nadzoru Inwestorskiego wraz z przeprowadzeniem analizy i weryfikacji wszelkich dokumentów (w tym dokumentacji projektowej) dla Zadania inwestycyjnego..

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-e39df46c-1c01-41b8-abc9-9b514600ece6

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00338468

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-07-13

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00181046/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Remont i termomodernizacja siedziby K-PFP (plan wieloletni)

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Wzrost efektywności energetycznej budynku Kujawsko-Pomorskiego Funduszu Pożyczkowego Sp. z o.o. przy ul. Sienkiewicza 38 w Toruniu

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00285692**SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ**

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 12 ustawy

3.1.1.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

W związku z tym, iż Zamawiający ma możliwość wykonania zamówienia siłami własnymi - w tym wypadku za pomocą osoby prawnej kontrolowanej przez ten sam podmiot, któremu kontroli podlega Zamawiający - udzielenie zamówienia następuje z zastosowaniem trybu niekonkurencyjnego. W konsekwencji wystąpiła sytuacja faktyczna, uzasadniająca zastosowanie przesłanki zastosowania trybu z wolnej ręki, o której mowa w art. 214 ust. 1 pkt 12) ustawy Prawo zamówień publicznych.

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**4.1.) Numer referencyjny:** DP.383.01.2026**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Usługi**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

kompleksowe wykonanie usługi Zespołu Inspektorów Nadzoru Inwestorskiego wraz z przeprowadzeniem analizy i weryfikacji wszelkich dokumentów (w tym dokumentacji projektowej) dla Zadania inwestycyjnego: Wykonanie kompleksowe prac remontowo-budowlanych niezbędnych dla osiągnięcia założonych efektów energetycznych oraz poprawy dostępności budynku Kujawsko-Pomorskiego Funduszu Pożyczkowego przy ul. Sienkiewicza 38 w Toruniu.

W zakres usługi wchodzi:

- a. Nadzór i kontrola nad realizacją robót remontowo - budowlanych realizowanych na podstawie ww. projektu,
- b. Nadzór i kontrola nad rozliczeniami zadania inwestycyjnego,
- c. Nadzór i kontrola nad terminową realizacją zadania inwestycyjnego,
- d. Administrowanie dokumentacją zadania inwestycyjnego,

4.5.3.) Główny kod CPV: 71247000-1 - Nadzór nad robotami budowlanymi**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

71520000-9 - Usługi nadzoru budowlanego

71521000-6 - Usługi nadzorowania placu budowy

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY**6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie**6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie**SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA****7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie**7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:****7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** Kujawsko-Pomorskie Inwestycje Regionalne Sp. z o.o.**7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 9562343419**7.3.4) Miejsowość:** Toruń

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-07-07

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 325203,25 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2028-12-30