

Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Remont sali konferencyjnej nr 16 w budynku MKiDN przy ul. Krakowskie Przedmieście 15 w Warszawie

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: MINISTERSTWO KULTURY I DZIEDZICTWA NARODOWEGO

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000274068

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Krakowskie Przedmieście 15

1.5.2.) Miejscowość: Warszawa

1.5.3.) Kod pocztowy: 00-071

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL911 - Miasto Warszawa

1.5.7.) Numer telefonu: 22 421 10 243

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: awalo@kultura.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://www.gov.pl/web/kultura>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://zamowienia-mkidn.ezamawiajacy.pl/pn/zamowienia-mkidn/demand/296778/notice/public/details>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - organ władzy publicznej - organ administracji rządowej (centralnej lub terenowej)

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

kultura, dziedzictwo narodowe

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Remont sali konferencyjnej nr 16 w budynku MKiDN przy ul. Krakowskie Przedmieście 15 w Warszawie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-11924a59-f2d4-40df-bff2-074260df6956

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00338168

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-07-13

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00029914/11/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.9 Remont Sali konferencyjnej nr 16 im. T. Merty w budynku przy ul. Krakowskie Przedmieście 15 w Warszawie.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00290842

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: 17/TP/2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 1498544,55 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontu sali konferencyjnej, pomieszczenia nr 16 na parterze Pałacu Potockich w budynku Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego przy ul. Krakowskie Przedmieście 15 w Warszawie.

Budynek będący siedzibą Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego usytuowany na działce ewidencyjnej nr 47, obręb 5-03-05 jest wpisany przez Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków do rejestru zabytków nieruchomych województwa mazowieckiego pod nr 212 (data wpisu 1965-07-01). Identyfikator obiektu SRO09568, nazwa historyczna Pałac Potockich (Czartoryskich, Ossolińskich, dwór Denhoffów). Budynek jest czynnym obiektem użyteczności publicznej.

2. Celem realizacji tej umowy jest ulepszenie elementów budynku użytkowanego przez Ministerstwo Kultury i Dziedzictwa Narodowego oraz utrzymanie nieruchomości w stanie sprawności technicznej.

3. Opis przedmiotu zamówienia określają:

1) dokumentacja techniczna, w skład której wchodzi: projekty budowlane, projekty techniczne, przedmiary robót budowlanych, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (STWIORB) dotyczące remontu sali konferencyjnej, pomieszczenia nr 16 na parterze Pałacu Potockich w budynku Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego przy ul. Krakowskie Przedmieście 15 w Warszawie. Ww. dokumentacja stanowi Załącznik nr 7 do SWZ. Przedmiary robót budowlanych stanowią jedynie dokumenty pomocnicze, niemniej objęte nimi zakresy rzeczowe muszą zostać zrealizowane przez Wykonawcę.

Wykonawca jest zobowiązany do rozpatrywania całościowo umowy, w tym

w szczególności dokumentacji technicznej oraz Załącznika nr 6 do umowy – Obowiązki Wykonawcy. Oznacza to, że wszelkie elementy ujęte w jednej z części składowych dokumentacji technicznej lub w umowie, a nie ujęte w pozostałych częściach dokumentacji technicznej lub w umowie oraz ujęte w umowie, a nie ujęte w dokumentacji technicznej należy traktować tak, jakby były ujęte we wszystkich częściach dokumentacji technicznej i w umowie.

Bez względu na nazwę pozycji, użytą w którymkolwiek z przedmiarów, a dotyczącą zakupu lub dostawy lub montażu, taka pozycja obejmuje łącznie zakup, dostawę

i montaż, chyba że w którymkolwiek z przedmiarów wyraźnie rozdzielone zostały te czynności;

2) do wyceny oferty należy przyjąć dane z projektów budowlanych, projektów technicznych, STWIORB i z przedmiarów robót budowlanych, umowy, której Projektowane warunki stanowią Załącznik nr 5 do SWZ. Wartość oferty musi obejmować wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, tj. z zakresu prac stanowiących przedmiot umowy oraz prac towarzyszących a niezbędnych do jego realizacji, a także wartość wzrostu w 2026 r. wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz wzrostu minimalnej stawki godzinowej, zgodnie z postanowieniami niniejszego Rozdziału 2;

3) umowa, której Projektowane warunki stanowią Załącznik nr 5 do SWZ, w tym w szczególności załącznik nr 6 do umowy - Obowiązki Wykonawcy.

4) co do możliwości i sposobu wykonania decyzje Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków i Prezydenta Miasta Stołecznego Warszawy dotyczące zgód organów na prowadzenie robót budowlanych stanowiące Załącznik Nr 10 do SWZ, tj.:

a) Decyzja nr 57/AM/SRD/PB/2026 wydana w dniu 17.04.2026 r. przez Prezydenta Miasta Stołecznego Warszawy, zatwierdzająca projekt architektoniczno-budowlany i udzielająca pozwolenia na budowę,

b) Decyzja nr WZW.5142.152.2025.KKO wydana w dniu 11.05.2026 r. przez Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o zgodzie na prowadzenie robót budowlanych.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45443000-4 - Roboty elewacyjne

45442100-8 - Roboty malarskie

45223100-7 - Montaż konstrukcji metalowych

45262300-4 - Betonowanie

34913800-8 - Kotwy

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45410000-4 - Tynkowanie

45262500-6 - Roboty murarskie i murowe

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45421152-4 - Instalowanie ścianek działowych

43322000-6 - Urządzenia do demontażu

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45311100-1 - Roboty w zakresie okablowania elektrycznego

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45316000-5 - Instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych

45314310-7 - Układanie kabli

45000000-7 - Roboty budowlane

45312100-8 - Instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych

45312200-9 - Instalowanie przeciwwłamaniowych systemów alarmowych

45314000-1 - Instalowanie urządzeń telekomunikacyjnych

32323500-8 - Urządzenia do nadzoru wideo

45314320-0 - Instalowanie okablowania komputerowego

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Postępowanie zostało unieważnione na podstawie art. 255 pkt 3 ustawy Pzp – „cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba, że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty”. W postępowaniu wpłynęły 2 oferty. Oferta nr 1 podlegała odrzuceniu na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp jako oferta, której treść jest niezgodna z warunkami zamówienia (oferta dotyczyła innego postępowania prowadzonego przez innego zamawiającego).

Cena Oferty nr 2 jako oferty z najniższą ceną przewyższała kwotę, jaką zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia i zamawiający nie mógł zwiększyć tej kwoty do ceny oferty.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 2993820,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 2993820,00 PLN