

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Modernizacja toalet na poziomie piwnic w budynku A Wojewódzkiej Biblioteki Publicznej im. Marszałka Józefa Piłsudskiego w Łodzi” w formule „zaprojektuj i wybuduj”**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Wojewódzka Biblioteka Publiczna im. Marszałka Józefa Piłsudskiego w Łodzi

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000278161

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Gdańska 100/102

1.5.2.) Miejscowość: Łódź

1.5.3.) Kod pocztowy: 90-508

1.5.4.) Województwo: łódzkie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL711 - Miasto Łódź

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@wbp.lodz.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.wbp.lodz.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-e8b3b4ee-b86b-4676-ab76-1da0868630d8>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - państwowe i samorządowe instytucje kultury

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

Kultura

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Modernizacja toalet na poziomie piwnic w budynku A Wojewódzkiej Biblioteki Publicznej im. Marszałka Józefa Piłsudskiego w Łodzi” w formule „zaprojektuj i wybuduj”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-e8b3b4ee-b86b-4676-ab76-1da0868630d8

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00337940

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-07-12

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00164256/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 Modernizacja toalet na poziomie piwnic w budynku A Wojewódzkiej Biblioteki Publicznej im. Marszałka Józefa Piłsudskiego w Łodzi” w formule „zaprojektuj i wybuduj”

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00284205

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: GFS/3/RB/TP/2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest modernizacja toalet na poziomie piwnic w budynku A Wojewódzkiej Biblioteki Publicznej im. Marszałka Józefa Piłsudskiego w Łodzi” w formule „zaprojektuj i wybuduj” szczegółowo opisane w Programie Funkcjonalno Użytkowym (PFU) pn. „Modernizacja toalet na poziomie piwnic w budynku A Wojewódzkiej Biblioteki Publicznej im. Marszałka Józefa Piłsudskiego w Łodzi” sporządzony przez Pracownię Projektową „JOTKA” (dalej „PFU”) oraz w koncepcji remontu łazienek – rys. nr 1 oraz inwentaryzacji – rys. nr 2 stanowiących załączniki do PFU. Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności:

- a) opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej (projektu wykonawczego) w branży: architektoniczno budowlanej, sanitarnej (woda, kanalizacja, c.o., wentylacja) oraz elektrycznej (instalacje siłowe, oświetlenie podstawowe i – jeżeli wymagane – awaryjne, niezbędne dostosowanie instalacji SSP), wraz ze wszystkimi wymaganymi uzgodnieniami, opiniami i, o ile okażą się konieczne, decyzjami administracyjnymi;
- b) wykonanie wszelkich robót przygotowawczych, demontażowych i rozbiórkowych w istniejących pomieszczeniach toalet i korytarza na poziomie piwnic budynku A;
- c) wykonanie robót budowlano wykończeniowych zgodnie z zatwierdzoną dokumentacją projektową, w tym w szczególności: nowych ścian działowych GK, okładzin ściennych i posadzek z płytek gresowych, sufitów podwieszanych, stolarki drzwiowej wewnętrznej, zabudów meblowych i systemowych kabin sanitarnych HPL oraz wyposażenia toalet;
- d) wykonanie i/lub przebudowę instalacji: wodociągowej, kanalizacyjnej, centralnego ogrzewania, wentylacji oraz instalacji elektrycznych w zakresie wynikającym z Programu Funkcjonalno Użytkowego oraz dokumentacji projektowej;
- e) dostawę i montaż kompletnego osprzętu sanitarnego, armatury, urządzeń elektrycznych oraz akcesoriów łazienkowych zgodnie z wymaganiami Zamawiającego;
- f) wykonanie rozruchów, prób, badań, regulacji i pomiarów, w tym prób szczelności i drożności instalacji, pomiarów elektrycznych oraz sprawdzeń instalacji SSP w zakresie objętym Umową;
- g) uporządkowanie terenu robót, utylizację odpadów budowlanych na koszt Wykonawcy, przekazanie dokumentacji wykonawczej oraz udział w czynnościach odbiorowych.

2. Przedmiotowe toalety obsługiwać będą czytelnicy główną biblioteki dla około 70 osób, z podziałem na toalety damskie i męskie, pomieszczenie na środki czystości oraz korytarz przed sanitariatami, zgodnie z PFU.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynierskie i kontrolne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 236000,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 298090,50 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 236000,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: CEHINI MARCIN GIL,

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7321951398

7.3.4) Miejscowość: Zgierz

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-07-08

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 236000,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-08-31

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy