

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
„Projekt budynku użyteczności publicznej o funkcji ogrzewalni miejskiej w Pszczynie”.**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Administracja Zasobów Komunalnych w Pszczynie

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 272102830

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Sznelowiec 12

1.5.2.) Miejscowość: Łąka

1.5.3.) Kod pocztowy: 43-241

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL22C - Tyski

1.5.7.) Numer telefonu: 322103464

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: azk@pszczyna.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.azk.pszczyna.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

https://azk-pszczyna.logintrade.net/zapytania_email,231259,eaf686eb29341fa99d452a595f35714d.html

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Budownictwo i obiekty komunalne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

„Projekt budynku użyteczności publicznej o funkcji ogrzewalni miejskiej w Pszczynie”.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-007b8757-35c0-4baa-8d97-5d44e2fabd5d

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00335167

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-07-10

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00137686/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.3 Projekt budynku użyteczności publicznej o funkcji ogrzewalni miejskiej w Pszczynie.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00245265

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: DT.291.11.2026.SW

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Zakres robót obejmuje następujące kategorie robót:

1. Wykonanie projektu budynku użyteczności publicznej o funkcji ogrzewalni miejskiej w Pszczynie zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności z Ustawą Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. 2026 poz. 856 ze zm.) oraz programem funkcjonalno – użytkowym który stanowi odpowiednio załącznik nr 6.
2. Uzyskanie prawomocnej decyzji udzielającej pozwolenia na budowę dla planowanej inwestycji.
3. Wykonanie wszystkich koniecznych uzgodnień branżowych i dokumentacji technicznej szczegółowej zgodnie z zakresem wskazanym w programie funkcjonalno – użytkowym, m. in.:
 - uzyskanie mapy do celów projektowych,
 - uzyskanie uzgodnień branżowych,
 - uzyskanie uzgodnienia rzeczoznawcy ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych i higieniczno – sanitarnych
 - inne uzgodnienia konieczne do wykonania dla prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia.
4. Wykonanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót.
5. Wykonanie kosztorysów inwestorskich i przedmiarów robót wraz ze zbiorczym zestawieniem kosztów.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71200000-0 - Usługi architektoniczne i podobne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71221000-3 - Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 65805,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 98400,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 65805,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Katarzyna Małek BONAE RES

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 356566958

7.3.3) Ulica: al. Słowackiego 11a/17

7.3.4) Miejscowość: Kraków

7.3.5) Kod pocztowy: 31-159

7.3.6.) Województwo: małopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-06-24

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 65805,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-12-04