

**Ogłoszenie o zamówieniu
Roboty budowlane**

Budowa zadaszeń nad wejściami do budynku Wojewódzkiej Biblioteki Publicznej w Krakowie i odnowienie istniejących schodów zewnętrznych

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Wojewódzka Biblioteka Publiczna w Krakowie

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000278155

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Rajska 1

1.5.2.) Miejscowość: Kraków

1.5.3.) Kod pocztowy: 31-124

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL213 - Miasto Kraków

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: biblioteka@rajska.info

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.rajska.info

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Rekreacja, kultura i religia

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Budowa zadaszeń nad wejściami do budynku Wojewódzkiej Biblioteki Publicznej w Krakowie i odnowienie istniejących schodów zewnętrznych

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-7d3533f0-90e5-41f8-b001-29d84a5939ca

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00333768

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-07-09

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00063266/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Budowa zadaszeń nad wejściami do budynku Wojewódzkiej Biblioteki Publicznej w Krakowie i odnowienie istniejących schodów zewnętrznych

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-7d3533f0-90e5-41f8-b001-29d84a5939ca>

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: Postępowanie prowadzone jest przy użyciu systemu zapewniającego obsługę procesu udzielania zamówień - platformy E-zamówienia, adres strony: <https://ezamowienia.gov.pl>

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się przy użyciu:

- platformy E-zamówienia która dostępna jest pod adresem : <https://ezamowienia.gov.pl>;

- poczty elektronicznej - adres e-mail: biblioteka@rajska.info

Szczegóły zawiera rozdział 3. SWZ.

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): Klauzule informacyjne z art 13 i z art 14 RODO zawiera rozdział 23 SWZ.

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.2.) Numer referencyjny: SP.271.2.2026

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.1.5.) Wartość zamówienia: 934744,61 PLN

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Nie

4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest przedsięwzięcie inwestycyjne polegające na:

- wykonaniu robót budowlanych polegających na budowie siedmiu zadaszeń nad wejściami do budynku Wojewódzkiej Biblioteki Publicznej w Krakowie przy ul. Rajskiej 1 oraz remoncie sześciu istniejących schodów zewnętrznych.
- uzyskanie przewidzianych prawem i polskimi normami dopuszczeń i odbiorów oraz wykonanie i przekazanie Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej zawierającej również egzemplarze kart gwarancyjnych i instrukcji wszystkich zamontowanych urządzeń,
- wykonanie dokumentacji powykonawczej i sposobu postępowania z zabytkiem dla MWKZ.

Z uwagi na konieczność zapewnienia bezpiecznej ewakuacji i ciągłości pracy biblioteki, realizacja zadania została podzielona na dwa etapy:

- Etap I – obejmujący budowę zadaszenia nad wejściem głównym do budynku od ul. Rajskiej (wejście nr 1) oraz budowę zadaszeń i remont schodów dwóch wejść od strony ogrodu (wejście nr 4 i wejście nr 5).
- Etap II – obejmujący pozostałe do wykonania roboty tj. budowa zadaszeń i remont schodów czterech wejść od strony ogrodu (wejście nr 2, wejście nr 3, wejście nr 6 i wejście nr 7).

1. Teren inwestycji - budynek po dawnych koszarach wojskowych im. Franciszka Józefa I przy ul. Rajskiej 1 w Krakowie wraz z otoczeniem w granicach działki nr 125/12, obręb 60 Kraków-Śródmieście, jest obiektem zabytkowym wpisanym do rejestru zabytków województwa małopolskiego i podlega ochronie konserwatorskiej.

Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia, na własny koszt, nadzoru konserwatorskiego nad realizowanymi robotami w przypadku, gdy obowiązek jego ustanowienia wynika z powszechnie obowiązujących przepisów prawa, decyzji administracyjnych, uzgodnień lub innych rozstrzygnięć właściwego organu ochrony zabytków.

W przypadku wydania w trakcie realizacji zamówienia decyzji, postanowienia lub zaleceń właściwego organu ochrony zabytków nakładających obowiązek sprawowania nadzoru konserwatorskiego, Wykonawca niezwłocznie zapewni taki nadzór i będzie realizował roboty zgodnie z wymaganiami określonymi przez ten organ.

Z uwagi na położenie terenu inwestycji w strefie objętej nadzorem konserwatorskim, podczas prowadzonych prac ziemnych jest wymagany nadzór archeologa (Pozwolenie MWKZ nr ZN-I.5142. 365.2023 z dnia 31 lipca 2023 r.) Uzyskanie pozwolenia na prowadzenie badań archeologicznych (nadzoru archeologicznego) oraz pokrycie kosztów nadzoru archeologicznego zapewni Zamawiający.

2. Zamawiający posiada:

- Pozwolenie Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku. Pozwolenie nr ZN-I.5142. 365.2023 z dnia 31 lipca 2023 r.
- Decyzję nr 1122/6740.1/2023 z dnia 4 października 2023 r. zatwierdzającą projekt budowlany i udzielający pozwolenia na budowę.

- stanowiące załącznik nr 2a do niniejszej SWZ.

3. Wykonawca jest zobowiązany do informowania o stanie realizacji Kontraktu. Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca powinien przedstawić raport w terminie do 7 dni od otrzymania pisemnego wezwania. Raporty podlegają zatwierdzeniu przez Inspektora nadzoru inwestorskiego.

4. Wykonawca, w ramach zamówienia jest zobowiązany zorganizować zaplecze przestrzegając obowiązujących przepisów prawa polskiego, szczególnie w zakresie technicznym, gospodarczym, administracyjnym, BHP, zabezpieczeń ppoż., wymogów Państwowej Inspekcji Pracy

i Państwowego Inspektora Sanitarnego. Wykonawca zorganizuje zaplecze socjalne z szatniami i pomieszczeniami higieniczno – sanitarnymi dla pracowników. Jako zaplecze Wykonawcy kwalifikuje się także zaplecze magazynowania materiałów.

5. Wykonawca własnym staraniem zorganizuje plac budowy, w tym ze szczególną starannością oznakuje teren prowadzenia robót oraz zabezpieczy wszelkie mienie przed uciążliwymi czynnikami wynikłymi z prowadzonych robót oraz rozprzestrzenianiem się zanieczyszczeń.

6. Po zakończeniu prac Wykonawca zobowiązany jest przywrócić do stanu pierwotnego teren stanowiący dojazd oraz teren zajęty czasowo pod plac budowy.

7. Prace należy prowadzić ze szczególnym uwzględnieniem powszechnie obowiązujących przepisów BHP i przepisów przeciwpożarowych.

8. Cały zakres robót musi być wykonany w sposób zgodny z zasadami sztuki budowlanej i wiedzy technicznej, przy dołożeniu należytej staranności.

9. Każda partia materiału przed wbudowaniem powinna zostać odebrana i zaakceptowana przez Inspektora nadzoru ustanowionego przez Zamawiającego.

10. Zamawiający wymaga, by na wykonany przedmiot umowy wykonawca udzielił co najmniej 60 miesięcznej gwarancji i rękojmi na wykonane roboty budowlane.

11. Zamawiający opisał przedmiot zamówienia za pomocą:

- Opisu Przedmiotu Zamówienia, zwanego dalej OPZ (załącznik nr 2 do SWZ)
- Dokumentacja techniczna: projekt budowlany, STWiOR, Przedmiar robót (załącznik nr 2a do SWZ)
- Projektowanych Postanowień Umowy, zwanego dalej PPU (załącznik nr 3 do SWZ)

4.2.6.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45262311-4 - Betonowanie konstrukcji

45262310-7 - Zbrojenie

45223100-7 - Montaż konstrukcji metalowych

45223110-0 - Instalowanie konstrukcji metalowych

45262400-5 - Wnoszenie konstrukcji ze stali konstrukcyjnej

45233140-2 - Roboty drogowe

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

77211500-7 - Usługi pielęgnacji drzew

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: do 2027-05-31

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert

4.3.1.) Sposób oceny ofert: 1. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami oceny ofert: Kryterium Cena ryczałtowa (C) - Znaczenie procentowe kryterium 80%, Maksymalna ilość punktów jakie może otrzymać oferta za kryterium 80 punktów;

Kryterium doświadczenie kierownika budowy w pracy przy zabytkach (D) - znaczenie procentowe kryterium 20%, maksymalna ilość punktów jakie może otrzymać oferta za kryterium 20 punktów

$N = C + D$

gdzie:

N – łączna ilość punktów badanej oferty,

C – liczba punktów badanej oferty w kryterium „Cena ryczałtowa”

D – liczba punktów badanej oferty w kryterium „Doświadczenie kierownika budowy w pracy przy zabytkach”

a) Liczba punktów uzyskanych w kryterium cena ryczałtowa (C) – 80

W kryterium "Cena ryczałtowa" oferta otrzyma zaokrągloną do dwóch miejsc po przecinku ilość punktów wynikającą z działania:

cena najniższa brutto

ocena oferty brutto = ----- x 80 pkt.

cena badanej oferty brutto

Maksymalnie w kryterium cena ryczałtowa Wykonawca może otrzymać 80 punktów.

b) Liczba punktów uzyskanych w kryterium „doświadczenie kierownika budowy w pracy przy zabytkach” (D) - 20.

Kryterium będzie rozpatrywane na podstawie informacji dotyczących doświadczenia zawodowego osoby wyznaczonej przez Wykonawcę do pełnienia funkcji Kierownika budowy tj. tej samej osoby, która spełnia warunek udziału w postępowaniu określony w pkt 8.1.4 lit b) SWZ.

W ramach kryterium „Doświadczenie kierownika budowy w pracy przy zabytkach” Zamawiający będzie ocenił doświadczenie osoby wskazanej do pełnienia funkcji kierownika budowy, ponad minimalne wymagania określone w warunku udziału w postępowaniu.

Punktacji podlegać będą dodatkowe roboty budowlane, przy których osoba wskazana na stanowisko kierownika budowy pełniła funkcję kierownika budowy, a które spełniały łącznie następujące warunki:

1. wartość robót wynosiła nie mniej niż 600 000,00 zł brutto;

2. roboty były realizowane przy obiekcie zabytkowym wpisanym do rejestru zabytków pod literą A (architektura i budownictwo);

3. obejmowały wykonanie i montaż wyrobów ślusarki stalowo-szklanej z wypełnieniem szklanym;

4. obejmowały prace murarskie w technologii kamiennej oraz wykonanie okładzin z kamienia naturalnego.

Do oceny Zamawiający przyjmie maksymalnie 5 robót budowlanych, nie licząc jednej roboty wykazanej na potwierdzenie spełnienia warunku udziału w postępowaniu. W przypadku wskazania większej liczby robót Zamawiający uwzględni wyłącznie pierwszych pięć robót wskazanych w wykazie.

Punkty zostaną przyznane według następujących zasad:

1) wyłącznie 1 robota (spełniająca warunek udziału) – 0 pkt;

2) 2 roboty – 5 pkt;

3) 3 roboty – 10 pkt;

4) 4 roboty – 15 pkt;

5) 5 robót – 20 pkt.

Maksymalnie w kryterium doświadczenie kierownika budowy w pracy przy zabytkach Wykonawca może otrzymać 20 punktów.

Zamawiający wraz z ofertą żąda załączenia dowodów określających, czy roboty wykazane w ramach doświadczenia Kierownika budowy zostały wykonane, przy czym dowodami, o których mowa powyżej są referencje, protokoły odbioru robót lub inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego projekty były wykonywane potwierdzające wartość zadania, czas realizacji i zakres wykonanych robót.

Sposób oceny ofert określony jest rozdziale 17. SWZ

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 80

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium:

organizacja, kwalifikacje zawodowe i doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia

4.3.5.) Nazwa kryterium: Doświadczenie kierownika budowy w pracy przy zabytkach

4.3.5.) Nazwa kryterium: Doświadczenie kierownika budowy w pracy przy zabytkach

4.3.6.) Waga: 20

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak

5.2.) Fakultatywne podstawy wykluczenia:

Art. 109 ust. 1 pkt 1

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia tj.:

1) Zdolności do występowania w obrocie gospodarczym:

Zamawiający nie wyznacza warunku w tym zakresie.

2) Uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:

Zamawiający nie stawia wymagań w tym zakresie.

3) Sytuacji ekonomicznej lub finansowej:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy wykazą, że posiadają ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną co najmniej 1 000 000,00 PLN (słownie: jeden milion złotych 00/100 PLN).

4) Zdolności technicznej lub zawodowej:

Wykonawca musi wykazać spełnienie warunku udziału w postępowaniu w następującym zakresie:

a) Posiadają wiedzę i doświadczenie

Wykonawca winien wykazać (Załącznik nr 7 do SWZ – wykaz robót), że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał co najmniej jedną robotę budowlaną o wartości nie mniejszej niż 600 000,00 zł brutto, polegającą na remoncie, budowie lub przebudowie która łącznie spełniała następujące warunki:

- była realizowana przy obiekcie zabytkowym wpisanym do rejestru zabytków pod literą A (architektura i budownictwo);
- obejmowała wykonanie i montaż wyrobów ślusarki stalowo-szklanej z wypełnieniem szklanym;
- obejmowała prace murarskie w technologii kamiennej, wykonanie okładzin z kamienia naturalnego.

Przez wykonanie robót Zamawiający rozumie roboty zakończone i odebrane bez zastrzeżeń.

b) Dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże (Załącznik nr 8 do SWZ – wykaz osób), że dysponuje lub będzie dysponował oraz skieruje do realizacji zamówienia co najmniej jedną osobę, która będzie pełniła funkcję Kierownika Budowy, posiadającą:

- Uprawnienia budowlane: uprawnienia do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, wydane na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, uprawniające do kierowania robotami budowlanymi w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu zamówienia.
- Kwalifikacje przy zabytkach: wymagania, o których mowa w art. 37c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, tj. posiada uprawnienia budowlane, o których mowa w pkt 1, oraz odbyła co najmniej 18-miesięczną praktykę zawodową przy robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury.
- Doświadczenie zawodowe: doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy na co najmniej jednej robocie budowlanej o wartości nie mniejszej niż 600 000,00 zł brutto, która łącznie spełniała następujące warunki: 1) była realizowana przy obiekcie zabytkowym wpisanym do rejestru zabytków pod literą A (architektura i budownictwo); 2) obejmowała wykonanie i montaż wyrobów ślusarki stalowo-szklanej z wypełnieniem szklanym; 3) obejmowała prace murarskie w technologii kamiennej, wykonanie okładzin z kamienia naturalnego.

Wskazane powyżej osoby są minimalnym zasobem kadrowym jakim powinien dysponować wykonawca. W trakcie realizacji prac Wykonawca musi zapewnić taki potencjał kadrowy aby prawidłowo wykonać przedmiot umowy.

W/w osoby mogą posiadać odpowiadające wskazanym wyżej ważne uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub spełniać warunki, o których mowa w art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1333) tj. osób których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych lub spełniającą/yymi wymogi o których mowa w art. 20a ustawy z dnia 15.12.2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa („świadczenie usług transgranicznych”).

Osoby na stanowiskach kierowniczych mają pozostawać zrzeszone we właściwym samorządzie zawodowym zgodnie z przepisami ustawy z dnia 15.12.2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst

jednolity: Dz. U. z 2016r. poz. 1725).

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

- 5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu:** 1) dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną co najmniej 1 000 000,00 PLN.,
- 2) Wykazu robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane oraz załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty. Wzór wykazu stanowi załącznik nr 7 do SWZ.
- 3) Wykazu osób, którymi dysponuje lub będzie dysponował i które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia niezbędnego do wykonania zamówienia, zakresu wykonywanych przez nich czynności oraz podstawie do dysponowania tymi osobami - zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 8 do SWZ .
- 4) Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu (załącznik nr 5 SWZ)
- 5) Dowody określające doświadczenia Kierownika Budowy (referencje, protokoły odbioru robót lub inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego projekty były wykonywane) do kryterium oceny ofert: „doświadczenie kierownika budowy w pracy przy zabytkach”
- 6) Jeżeli dotyczy: pełnomocnictwo/a do podpisania oferty oraz oświadczeń i dokumentów składanych w niniejszym postępowaniu.
- 7) Jeżeli dotyczy: pełnomocnictwo do reprezentowania wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
- 8) Jeżeli dotyczy: Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w sytuacji polegania na zdolnościach technicznych lub zawodowych zgodnie z wymaganiami pkt 8.10. – 8.11. SWZ.
- 9) Jeżeli dotyczy: Oświadczenie podmiotu trzeciego o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw wykluczenia (załącznik nr 10 do SWZ).
- 10) Jeżeli dotyczy: Oświadczenie wykonawców składających ofertę wspólną (tzw. Konsorcjum/ wspólnicy spółki cywilnej).
- 11) Jeśli dotyczy: przedmiotowe środki dowodowe o których mowa w pkt 9.4. SWZ

5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu: 4) Oświadczenia wykonawcy w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 Ustawy Pzp, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U. z 2021 r. poz. 275) z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej – wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 6 do SWZ.

Zamawiający odstąpi od wezwania do złożenia ww. oświadczenia w sytuacji gdy w postępowaniu zostanie złożona tylko jedna oferta.

- 5) Oświadczenia o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu składanym na podstawie art. 125 Ustawy Pzp tj. oświadczenia dot. braku podstaw wykluczenia oraz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu - wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 9 do SWZ.
- 6) zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy pzp, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem podatków lub opłat wraz z zaświadczeniem zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że przed upływem terminu składania ofert wykonawca dokonał płatności należnych podatków lub opłat wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności;
- 7) zaświadczenia albo innego dokumentu właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub właściwego oddziału regionalnego lub właściwej placówki terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy pzp, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z zaświadczeniem albo innym dokumentem zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że przed upływem terminu składania ofert wykonawca dokonał płatności należnych składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności;

6. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast:

- 1) zaświadczenia, o którym mowa w pkt 5 ppkt 6 powyżej SWZ, zaświadczenia albo innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, o których mowa w pkt 5 ppkt 7 powyżej SWZ, składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie naruszył obowiązków dotyczących płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne ,
- Dokumenty o których mowa w pkt 6 ppkt 1) powyżej SWZ powinny być wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem.

5.9.) Zamawiający przewiduje uzupełnienie przedmiotowych środków dowodowych: Nie

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Nie

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Tak

6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

Informacje dla Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (np. Konsorcjum, spółki cywilne)

2. Zamawiający w stosunku do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia w odniesieniu do warunku dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej dopuszcza łączne spełnienie warunku przez Wykonawców.

3. Spełnienie warunków udziału w postępowaniu przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia będzie weryfikowane przez Zamawiającego zgodnie z art. 117 ust. 3 Ustawy Pzp.

4. Wykonawcy wspólnie składający ofertę, wraz z ofertą składają oświadczenie, z którego wynika który zakres przedmiotu zamówienia wykonają poszczególni Wykonawcy. Przedmiotowe oświadczenie zawiera załącznik nr 11 do SWZ.

5. Wykonawcy, którzy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia:

a) są zobowiązani ustanowić Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania ich w postępowaniu i do zawarcia umowy.

Wszelka korespondencja kierowana będzie wyłącznie do podmiotu występującego jako pełnomocnik.

b) są zobowiązani do złożenia w ofercie Pełnomocnictwa ustanawiającego Pełnomocnika, o którym mowa w pkt 8.5. a) specyfikacji. Pełnomocnictwo zawierać powinno umocowanie do reprezentowania w postępowaniu lub do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy.

Pełnomocnictwo winno być przekazane przez Wykonawcę w formie elektronicznej. W przypadku, gdy Wykonawca nie posiada pełnomocnictwa w formie elektronicznej (tj. z kwalifikowanym podpisem osoby uprawnionej do jego udzielenia), a posiada dla danej osoby pełnomocnictwo tylko w formie pisemnej (tj. z własnoręcznym podpisem osoby uprawnionej do jego udzielenia), może złożyć cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym poświadczającym zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej. Sposób poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym reguluje Rozporządzenie ws. komunikacji elektronicznej.

6. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego składają, każdy z osobna, dokumenty wymienione w pkt 9.1. SWZ.

7. Dokumenty te powinny potwierdzać spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia, w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.

8. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: żaden z tych Wykonawców nie może podlegać wykluczeniu w okolicznościach, o których mowa w pkt 7. SWZ.

9. Celem wykazania braku podstaw do wykluczenia, o których mowa w pkt 7. SWZ oraz spełnienia warunków udziału w postępowaniu o których mowa w pkt 8.1. SWZ Wykonawcy składają oświadczenia i dokumenty określone w pkt 9. SWZ w sposób i w trybie tam określonym przy czym warunki udziału w postępowaniu mogą spełniać wspólnie natomiast brak podstaw wykluczenia powinien wykazać osobno każdy z wykonawców składających ofertę wspólną.

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Tak

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:

Wszelkie zmiany Umowy zgodnie z paragrafem 13 zał nr 3 PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Nie

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2026-07-24 11:00

8.2.) Miejsce składania ofert: Szczegółowy sposób złożenia ofert opisany jest w rozdziale 14. SWZ.

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2026-07-24 11:30

8.4.) Termin związania ofertą: 30 dni