

**Ogłoszenie o zmianie umowy
Usługi**

**Wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej budowy trasy rowerowej na terenie Gminy Olsztyn - kierunek Kusięta
- Jeziorko Krasowe - do granic gminy Mstów**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Nazwa zamawiającego: Miasto i Gmina Olsztyn

1.3) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 151398132

1.4) Adres zamawiającego

1.4.1.) Ulica: Plac Marszałka Józefa Piłsudskiego 10

1.4.2.) Miejscowość: Olsztyn

1.4.3.) Kod pocztowy: 42-256

1.4.4.) Województwo: śląskie

1.4.5.) Kraj: Polska

1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL224 - Częstochowski

1.4.7.) Numer telefonu: 34 328 50 76

1.4.8.) Numer faksu: 34 328 50 57

1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@olsztyn-jurajski.pl

1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.olsztyn-jurajski.pl

1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:

Umowy

2.2.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-1719028e-aa85-11ec-baa2-b6d934483bfb

2.3.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00332904

2.4.) Wersja ogłoszenia: 01

2.5.) Data ogłoszenia: 2026-07-09

SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA

3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

3.1.1.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00095992/01

3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:
Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

3.5.) Rodzaj zamówienia:
Usługi

3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej budowy trasy rowerowej na terenie Gminy Olsztyn - kierunek Kusięta - Jeziorko Krasowe - do granic gminy Mstów

3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest:

- a) wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej budowy trasy rowerowej na terenie Gminy Olsztyn - kierunek Kusięta - Jeziorko Krasowe – do granic gminy Mstów
- b) uzyskanie decyzji administracyjnej pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych od organu administracji architektoniczno-budowlanej bądź uzyskanie zaświadczenia o przyjęciu zgłoszenia, umożliwiające rozpoczęcie robót budowlanych przez Zamawiającego,
- c) sprawowanie nadzoru autorskiego
- d) wykonanie jednorazowej aktualizacji kosztorysów inwestorskich,

2. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie dokumentacji projektowej w następującym zakresie:

2.1. Projekt 1 – Samodzielna dwukierunkowa droga rowerowa szer. 2,5 m na dł. ok. 520 m z obustronnym tłuczniovym poboczem szerokości 0,5m.

Przeznaczenie w MPZP oznaczone jako droga gospodarcza 1R oraz 6 KDW. Występowanie terenów podmokłych konieczne rozwiązania podnoszące nośność gruntu rodzimego.

Uwaga: Projektowana trasa rowerowa przebiega w obszarach NATURA 2000, co wymaga uzgodnienia z RDOŚ.

2.2. Projekt 2 - Rozbudowa drogi gminnej „D” – dojazdowej, wraz z drogą rowerową na dł. ok. 1000 m

Konieczność realizacji dokumentacji oraz wydzielenia działek procedurą ZRID. Szacunkowa liczba działek objętych niniejszą procedurą to 39 szt., fragment projektowanej drogi rowerowej znajduje się w strefie KA – ochrony konserwatorskiej. Przebieg wzdłuż terenów PKP. Możliwość występowania terenów podmokłych – przewidzieć ewentualne rozwiązanie odwadniające i podnoszące nośność gruntu rodzimego.

Uwaga: Projektowana trasa rowerowa przebiega w obszarach NATURA 2000, co wymaga uzgodnienia z RDOŚ.

2.3. Projekt 3 – Przebudowa drogi powiatowej DP Nr 1043 S celem wykonania drogi rowerowej na dł. ok. 3,0 km Dokumentacja przebudowy drogi powiatowej 1043 S na odcinku Kusięta - Olsztyn polegająca na usunięciu fragmentu istniejącego chodnika oraz zaprojektowaniu ścieżki rowerowej wzdłuż jezdni.

Konieczność zastosowania procedury ZRID dla 8 działek.

Uwaga: Projektowana trasa rowerowa przebiega w obszarach NATURA 2000, co wymaga uzgodnienia z RDOŚ.

Na odcinku drogi powiatowej (1043S) należy przewidzieć odwodnienie odcinka pomiędzy posesjami 300-330 według załączonej koncepcji odwodnienia.

Wykonawca winien na bieżąco uwzględniać w opracowaniach projektowych zmiany w przepisach i zasadach wiedzy technicznej. Dokumentacja projektowa objęta zamówieniem powinna być zgodna z przepisami i zasadami wiedzy technicznej obowiązującymi na dzień przekazania dokumentacji.

Zamawiający nie dopuszcza wskazywania w opracowanej dokumentacji projektowej znaków towarowych, nazw własnych producentów, patentów lub pochodzenia produktów, urządzeń i materiałów.

Jedynym wyjątkiem od tej zasady, zgodnie z art. 99 ust. 5 i 6 ustawy p.z.p jest przypadek, w którym wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę jest uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i nie ma możliwości opisu przedmiotu zamówienia w wystarczająco precyzyjny i zrozumiały sposób, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”.

Jeżeli przedmiot umowy został opisany w sposób, o którym mowa powyżej, Wykonawca wskazuje dla tych elementów projektu, gdzie określono nazwy własne, opis (kryteria), które będą stanowiły podstawę do oceny równoważności.

W przypadku, gdy Wykonawca użył oznaczeń norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy Pzp należy je rozumieć, jako przykładowe. Zamawiający zgodnie z art. 101 ust. 1 pkt 4 Ustawy Pzp dopuszcza w każdym przypadku zastosowanie rozwiązań równoważnych opisywanych w treści SWZ. Każdorazowo, gdy wskazana jest w niniejszej SWZ lub załącznikach do SWZ norma, europejska ocena techniczna, aprobata, specyfikacja techniczna i system referencji technicznej, należy przyjąć, że w odniesieniu do niej użyto sformułowania „lub równoważna”.

Wykonawca zobowiązany jest wykonując zamówienie do przestrzegania minimalnych wymagań służących zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami określonych w art. 6 ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. – o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami.

4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został określony w:

- Koncepcji Przebiegu drogi rowerowej na odcinku granica gminy Mstów – Kusięta, Olsztyn RTR Nr 6/17
- Wariantowa koncepcja odwodnienia drogi powiatowej 1043S na odcinku pomiędzy posesjami 300 i 330 w miejscowości Kusięta gm. Olsztyn stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ oraz w projektowanych postanowieniach umownych - załącznik nr 11 do SWZ

5. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Olsztyn

6. Uwaga: zaleca się dokonanie wizji lokalnej w terenie celem zdobycia wszelkich danych i informacji niezbędnych do należytego wykonania zamówienia i prawidłowego obliczenia ceny oferty.

3.8.) Główny kod CPV: 71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

3.9.) Dodatkowy kod CPV:

71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

71322000-1 - Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ

4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej: 2022-04-28

4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:
20 miesiące

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Przedsiębiorstwo Usługowo - Handlowe DROG-MEN

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 240999940

4.3.3.) Ulica: ul. Szyb Walenty 26 A

4.3.4.) Miejscowość: Ruda Śląska

4.3.5.) Kod pocztowy: 41-700

4.3.6.) Województwo: śląskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej: 492000,00 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP: 2022/BZP 00145511/01

SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ

5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej): 2026-06-30

5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:
art. 455 ust. 1 pkt 4 ustawy

5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:

Zamawiający działając podstawie art. 455 ust.1 pkt.1 oraz art.455 ust.1 pkt. 4 ustawy pzp oraz koniecznością realizacji dodatkowego zakres prac zmieniono termin realizacji umowy oraz zwiększono wysokość należnego wynagrodzenia. Nowy termin zakończenia prac określono do dnia 15.12.2026 r. Zgodnie z art.455 ust.1 pkt.4 ustawy pzp konieczność zmiany umownego wynagrodzenia spowodowana jest okolicznościami, których strony nie mogły przewidzieć - wykonania dodatkowych prac projektowych stała się niezbędna do prawidłowej realizacji zamówienia podstawowego. Wartość zmiany umowy nie przekracza kwoty 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie i stanowi 27,15 % wartości podstawowej zamówienia.

5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:

Zamawiający działając podstawie art. 455 ust.1 pkt.1 oraz art.455 ust.1 pkt. 4 ustawy pzp oraz koniecznością realizacji dodatkowego zakres prac zmieniono termin realizacji umowy oraz zwiększono wysokość należnego wynagrodzenia. Nowy termin zakończenia prac określono do dnia 15.12.2026 r. Zgodnie z art.455 ust.1 pkt.4 ustawy pzp konieczność zmiany umownego wynagrodzenia spowodowana jest okolicznościami, których strony nie mogły przewidzieć - wykonania dodatkowych prac projektowych stała się niezbędna do prawidłowej realizacji zamówienia podstawowego. Wartość zmiany umowy nie przekracza kwoty 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie i stanowi 27,15 % wartości podstawowej zamówienia.

5.5.) Wartość zmiany umowy

5.5.1.) Wartość zmiany: 133600,14

5.5.2.) Kod waluty: PLN

5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Nie

5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy: Nie