

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Modernizacja sieci strukturalnej – ZUS O/Białystok, budynek A i B**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Zakład Ubezpieczeń Społecznych Oddział w Białymstoku

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 00001775600048

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Młynowa 29

1.5.2.) Miejscowość: Białystok

1.5.3.) Kod pocztowy: 15-404

1.5.4.) Województwo: podlaskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL841 - Białostocki

1.5.7.) Numer telefonu: 857486748

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia.bialystok@zus.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.zus.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://zus.ezamawiajacy.pl/prn/zus/demand/257869/notice/public/details>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - Zakład Ubezpieczeń Społecznych lub Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego oraz zarządzane przez nie fundusze

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

ubezpieczenia społeczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Modernizacja sieci strukturalnej – ZUS O/Białystok, budynek A i B

2.4.) Identyfikator postępowania: ocids-148610-b0d3848c-b3cb-424f-b911-a3b99eec1820

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00332728

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-07-09

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00484155/05/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 Modernizacja sieci strukturalnej w oddziale ZUS w Białymstoku

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00121422

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: 010000.271.001.2026-ZAP

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest modernizacja sieci strukturalnej w Oddziale Białystok w budynkach A i B.
2. Miejsce prowadzenia robót:
 - a. Budynek A z Centralnym Punktem Dystrybucyjnym (CPD) oraz dwoma Punktami Dystrybucyjnymi (PD) przeznaczonymi do likwidacji – budynek XI kondygnacji (w tym piwnica).
 - b. Budynek B z dwoma Piętrowymi Punktami Dystrybucyjnymi (PPD) na I p. i VI p. – budynek XIII kondygnacji (w tym piwnica)
3. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - a. zapewnienia co najmniej dwóch instalatorów mających aktualne autoryzacje producenta okablowania strukturalnego w zakresie projektowania, wykonywania, nadzoru, pomiarów oraz kwalifikowania do objęcia gwarancją. Należy to potwierdzić certyfikatami imiennymi wystawionymi przez producenta oferowanego okablowania strukturalnego.
 - b. posiadania ważnych uprawnień i certyfikatu wydanego dla firmy przez producenta okablowania strukturalnego do instalowania okablowania strukturalnego. Certyfikat instalatora musi być dokumentem terminowym, wydawanym na okres maksymalnie dwóch lat,
 - c. wykonania przedmiotu umowy z zachowaniem 25 letniej gwarancji producenta systemu okablowania strukturalnego dla całości wykonanej sieci.
4. Zakres przedmiotu zamówienia
 - a. demontaż starej instalacji strukturalnej oraz elektrycznej (gwarantowanej);
 - b. wykonanie nowego okablowania strukturalnego LAN oraz instalacji dla punktów Access Point (AP);
 - c. wykonanie nowego okablowania światłowodowego;
 - d. wymiana kabli krosowych i połączeniowych;
 - e. wykonanie punktów PEL – 1011 szt.;
 - f. wykonanie punktów AP – 80 szt.;
 - g. wykonanie instalacji układu zasilania wydzielonej instalacji elektrycznej oraz piętrowych rozdzielnic elektrycznych;
 - h. wykonanie instalacji przeznaczonych dla potrzeb zasilania punktów PEL, szaf teleinformatycznych, urządzeń klimatyzacji, zasilania systemów zabezpieczeń technicznych i oświetlenia podstawowego w pomieszczeniach punktów dystrybucyjnych;
 - i. wykonanie instalacji gniazd wtykowych (gniazda czerwone DATA oraz gniazda białe) wydzielonej instalacji elektrycznej;
 - j. wykonanie instalacji ochrony przeciwprzepięciowej i przeciwporażeniowej;
 - k. przebijanie otworów w ścianach i sufitach,
 - l. wykonanie przepustów instalacyjnych o klasie odporności ogniowej min. EI60;
 - m. zabetonowanie otworów oraz uzupełnienie tynków, wykonanie gładzi gipsowych, malowanie pomieszczeń;
 - n. demontaż i po ułożeniu instalacji strukturalnej i elektrycznej ponowny montaż sufitu podwieszanego w korytarzach w budynku B;
 - o. rozbiórka ściany aluminiowo-szklanej, przegrody aluminiowej, ścian działowych oraz zewnętrznych, likwidacja grzejników w CPD i PPD;
 - p. wymiana istniejącej podłogi podniesionej antystatycznej, niepalnej ESD w CPD oraz wymiana istniejącej wykładziny na antystatyczną, niepalną ESD w PPD;
 - q. wymiana sufitu podwieszanego w systemie 60x60 cm na niepalny w CPD;
 - r. likwidacja rolet okiennych wewnętrznych, montaż kurtyn wewnętrznych okiennych ppoż. EI60 w CPD oraz PPD;
 - s. montaż nowych drzwi aluminiowych w klasie odporności ogniowej EIS 60 w CPD oraz PPD;
 - t. wykonanie nowej ściany działowej w klasie odporności ogniowej EI60 w CPD oraz ścian zewnętrznych spełniających wymogi klasy odporności ogniowej min. EI60 w PPD;
 - u. wykonanie systemu klimatyzacji, systemu SKD, systemu SSWiN, systemu VSS oraz systemu monitoringu parametrów środowiskowych w CPD oraz PPD;
 - v. wykonanie inwentaryzacji istniejących połączeń krosowych w CPD oraz PPD;
 - w. wymiana szaf dystrybucyjnych w CPD i PPD;
 - x. przeniesienie istniejącego wyposażenia aktywnego i pasywnego nie podlegającemu likwidacji do nowych szaf dystrybucyjnych w CPD i PPD;
 - y. zerwanie wykładziny z tworzyw sztucznych oraz ułożenie wykładziny PCV w PD;
 - z. demontaż istniejących szaf dystrybucyjnych, instalacji strukturalnej i elektrycznej (gwarantowanej) oraz instalacji

towarzyszących w PD w budynku A.

5. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi Załącznik nr 9 do SWZ.

6. Dokumenty projektowe: projekty wykonawcze i SWiOR, stanowią załącznik nr 12 do SWZ - niejawni, udostępniany na zasadach określonych w pkt 2.1.8 SWZ.

7. Zamawiający zaleca, aby wykonawcy zainteresowani złożeniem oferty w ramach Postępowania na etapie przygotowania oferty dokonali wizji lokalnej na zasadach określonych w pkt 2.1.3 SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45314000-1 - Instalowanie urządzeń telekomunikacyjnych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45000000-7 - Roboty budowlane

45314310-7 - Układanie kabli

45312200-9 - Instalowanie przeciwwłamaniowych systemów alarmowych

45232332-8 - Telekomunikacyjne roboty dodatkowe

45232000-2 - Roboty pomocnicze w zakresie rurociągów i kabli

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45421130-4 - Instalowanie drzwi i okien

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45111220-6 - Roboty w zakresie usuwania gruzu

45262522-6 - Roboty murarskie

45421141-4 - Instalowanie przegród

45421146-9 - Instalowanie sufitów podwieszanych

45442100-8 - Roboty malarskie

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45312000-7 - Instalowanie systemów alarmowych i anten

45314300-4 - Instalowanie infrastruktury okablowania

45315600-4 - Instalacje niskiego napięcia

45331220-4 - Instalowanie urządzeń klimatyzacyjnych

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 11

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 11

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

- 6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0
- 6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2
- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 4843740,00 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 6487206,10 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 4843740,00 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie
- 7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:
- 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Link Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
- 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7811705011
- 7.3.3) Ulica: Lubowska 73
- 7.3.4) Miejscowość: Poznań
- 7.3.5) Kod pocztowy: 60-454
- 7.3.6.) Województwo: wielkopolskie
- 7.3.7.) Kraj: Polska
- 7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak
- 7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Częściowe prace instalacyjne, częściowy montaż klimatyzacji - podwykonawcy nie byli znani

SEKCJA VIII UMOWA

- 8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-06-15
- 8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 4843740,00 PLN
- 8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 350 dni
- 8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:
- w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy