

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Modernizacja 2 kompleksów sportowych "Moje Boisko – Orlik 2012"
przy ul. Gen. Maczka i przy ul. Żwirki i Wigury w Ślesinie**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA ŚLESIN

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 311019310

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Kleczewska, 15

1.5.2.) Miejscowość: Ślesin

1.5.3.) Kod pocztowy: 62-561

1.5.4.) Województwo: wielkopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL414 - Koniński

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@slesin.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.umig.slesin.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1320461>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - związek jednostek samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Modernizacja 2 kompleksów sportowych "Moje Boisko – Orlik 2012"
przy ul. Gen. Maczka i przy ul. Żwirki i Wigury w Ślesinie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-19d54a24-83ec-4e4a-8cc5-e8e741d22ab0

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00332644

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-07-09

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00059653/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.5 Modernizacja 2 kompleksów sportowych "Moje Boisko - Orlik 2012" przy ul. Gen. Maczka i przy ul. Żwirki i Wigury w Ślesinie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00271091

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: BZP.271.2.4.TP.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiot zamówienia stanowi realizacja zadania pn.: „Modernizacja 2 kompleksów sportowych "Moje Boisko – Orlik 2012" przy ul. Gen. Maczka i przy ul. Żwirki i Wigury w Ślesinie” w formule zaprojektuj i wybuduj.

1.1. Realizacja projektu odbędzie się w Ślesinie, obręb ewidencyjny Ślesin, na działkach o numerach ewidencyjnych: 186/4 i 1021/2.

1.2. Realizacja zadania obejmuje w szczególności prace związane z zaprojektowaniem, uzyskaniem niezbędnych decyzji i wykonaniem następujących części inwestycji:

1) Modernizacja boiska Orlik przy ul. Gen. Maczka obejmujący:

a) wymianę:

- siatki ogrodzeniowej na długości 6 m (siatka wysokości 2 m),
- siatki piłko chwyków na boisku Orlika z obu stron bramki dł. 40 mb o wys. 2m,

b) wykonanie kompleksowej konserwacji boisk o nawierzchni z trawy syntetycznej polegające na:

- oczyszczeniu mechanicznym nawierzchni z zanieczyszczeń stałych,
 - spulchnianiu (bronowaniu) warstwy wypełnienia,
 - dogłębnym czyszczeniu wypełnienia z zanieczyszczeń stałych oraz kurzu,
 - ewentualnym uzupełnieniu granulatu lub piasku,
 - szczotkowaniu boiska w celu podniesienia włókien trawy,
 - podklejeniu drobnych uszkodzeń połączeń sztucznej trawy,
- c) wykonanie remontu boiska z nawierzchni syntetycznej, w tym:
- wykonanie nowego natrysku z EPDM gr. 2-3 mm na całym boisku,
 - wykonanie naprawy spękania poprzecznego poprzez wycięcie całej konstrukcji nawierzchni na szerokości 1 m w poprzek boiska oraz odtworzenie konstrukcji nawierzchni boiska o parametrach: piasek gr. 15 cm, kruszywo 0 - 0,31 mm gr. 20 cm, warstwa wyrównawcza 0 - 4 mm gr. 1 cm, podbudowa typu „ET” gr. 3,5 cm, nawierzchnia SBR gr. 1 cm,
 - wykonanie naprawy pod koszami poprzez wycięcie całej konstrukcji nawierzchni 2 x 2 m boiska oraz odtworzenie konstrukcji nawierzchni boiska o parametrach: piasek gr. 15 cm, kruszywo 0 - 0,31 mm gr. 20 cm, warstwa wyrównawcza 0 - 4 mm gr. 1 cm, podbudowa typu „ET” gr. 3,5 cm, nawierzchnia SBR gr. 1 cm,

d) remont oświetlenia orlika i przylegającego boiska o nawierzchni syntetycznej:

- malowanie słupów stalowych ocynkowanych po wcześniejszym ich oczyszczeniu (wysokość słupów 10 m), ilość słupów 8 szt.,

- demontaż starych opraw oświetleniowych w ilości 30 szt.,

- montaż nowych opraw oświetleniowych w ilości 20 szt.,

e) remont budynku szatni polegający na:

- malowaniu ścian farbą emulsyjną lateksową zmywalną powierzchnia 130 m2,
- malowaniu sufitów farbą emulsyjną lateksową zmywalną powierzchnia 65 m2,
- wymianie stolarki drzwiowej – drzwi stalowe ocynkowane, malowane proszko 100/205 cm, zewnętrzne wyposażone w klamkę, zamek patentowy, siłownik i odbojniki – szt. 2,
- wymianie drzwi wewnętrznych 80/205 cm do WC z zamkiem, klamką i tulejami - szt. 1,
- wymianie deski sedesowej wraz z deską, wężykiem i zaworem szt. 1,
- montażu odbojnic drzwi wewnętrznych szt. 4,
- montażu kratki wentylacyjnych z tworzywa sztucznego szt. 20,
- wymiana plafonów sufitowych na nowe typu LED szt. 10,
- wymianie kabiny prysznicowej szt. 1,
- montażu wentylatorów wyciągowych elektrycznych o wydajności min. 100 m3/h szt. 6

f) Remont pokrycia dachowego polegający na:

- naprawie istniejącego pokrycia poprzez nacinanie powstałych pęcherzy,
- ułożeniu nowej warstwy papy termozgrzewalnej o powierzchni 87 m2.

2) Modernizacja boiska Orlik przy ulicy Żwirki i Wigury w Ślesinie, obejmujący:

a) wymianę siatki piłko chwyków na boisku Orlika z jednej strony bramki dł. 20 mb o wys. 2m,

b) wykonanie kompleksowej konserwacji boisk o nawierzchni z trawy syntetycznej polegające na:

- oczyszczeniu mechanicznym nawierzchni z zanieczyszczeń stałych,
- pulchnianiu (bronowaniu) warstwy wypełnienia,
- dogłębnym czyszczeniu wypełnienia z zanieczyszczeń stałych oraz kurzu,

- ewentualnym uzupełnieniu granulatu lub piasku,
 - szczotkowaniu boiska w celu podniesienia włókien trawy,
 - podklejeniu drobnych uszkodzeń połączeń sztucznej trawy,
- c) wykonanie remontu boiska z nawierzchni z trawy syntetycznej polegające na:
- rozbiórce istniejącej części nawierzchni o powierzchni 3 x 3 m,
 - wykonaniu nowej konstrukcji nawierzchni,
- d) remont oświetlenia orlika i przylegającego boiska o nawierzchni syntetycznej, w tym:
- malowanie słupów stalowych ocynkowanych po wcześniejszym ich oczyszczeniu (wysokość słupów 10 m), ilość słupów 8 szt.,
 - demontaż starych opraw oświetleniowych w ilości 30 szt.,
 - montaż nowych opraw oświetleniowych w ilości 20 szt.,
- e) remont budynku szatni polegający na:
- malowaniu ścian farbą emulsyjną lateksową zmywalną powierzchnia 130 m²,
 - malowaniu sufitów farbą emulsyjną lateksową zmywalną powierzchnia 65 m²,
 - wymianie drzwi wewnętrznych 80/205 cm do WC z zamkiem, klamką i tulejami – szt. 1,
 - wymianie deski sedesowej wraz z deską, wężykiem i zaworem szt. 1,
 - montażu odbojnic drzwi wewnętrznych szt. 4,
 - montażu kratki wentylacyjnej z tworzywa sztucznego szt. 20,
 - wymianie plafonów sufitowych na nowe typu LED szt. 10,
 - wymianie kabiny prysznicowej szt. 1,
 - montażu wentylatorów wyciągowych elektrycznych o wydajności min. 100 m³/h - szt. 6
- f) remont pokrycia dachowego polegający na:
- naprawie istniejącego porycia poprzez nacinanie powstałych pęcherzy,
 - ułożeniu nowej warstwy papy termozgrzewalnej o powierzchni 87 m².
- 1.3. Celem zadania inwestycyjnego jest wykonanie prac remontowych związanych z boiskami Orlik w Ślesinie.
- 1.4. Zamówienie obejmuje, z uwzględnieniem wymagań określonych w SWZ oraz jej załącznikach (w tym PFU):
1. Opracowanie dokumentacji:
 - opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej,
 - opracowanie dokumentacji powykonawczej,
 - opracowanie Szczegółowych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót (SSTWiORB).
 2. Uzyskanie decyzji i uzgodnień:
 - uzyskanie warunków technicznych,
 - uzyskanie wymaganych przepisami prawa decyzji, uzgodnień, opinii, pozwoleń, zgłoszeń, zaświadczeń o braku sprzeciwu oraz innych dokumentów niezbędnych do realizacji robót.
 3. Wymagania dotyczące projektowania:
 - wykonanie dokumentacji projektowej zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, normami, zasadami wiedzy technicznej i sztuki inżynierskiej,
 - zapewnienie zgodności dokumentacji z wymaganiami określonymi w PFU.
 4. Realizacja robót:
 - wykonanie robót budowlanych i montażowych zgodnie z dokumentacją projektową, przepisami prawa oraz zasadami sztuki budowlanej,
 - osiągnięcie efektów oraz parametrów techniczno-technologicznych nie gorszych niż określone w PFU.
 5. Nadzór:
 - pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją inwestycji.
 6. Zakończenie inwestycji i przekazanie do użytkowania:
 - przygotowanie i przekazanie Zamawiającemu kompletnej dokumentacji niezbędnej do odbioru robót,
 - spełnienie wszystkich wymogów umożliwiających przekazanie obiektu do eksploatacji i użytkowania,
 - sporządzenie zestawienia kosztów z podziałem na środki trwałe wraz z przypisaniem odpowiednich oznaczeń Klasyfikacji Środków Trwałych (KŚT).
 7. Pozostałe obowiązki:
 - realizacja wszelkich innych prac i obowiązków wynikających z PFU.
- 1.5. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz wymagania Zamawiającego w zakresie realizacji i odbioru robót określone zostały w Programie Funkcjonalno-Użytkowym (PFU), stanowiącym załącznik nr 9 do SWZ, a także w przedmiarach szacunkowych. Przedmiary szacunkowe mają charakter wyłącznie pomocniczy i informacyjny. Wykonawca zobowiązany jest do uwzględnienia w cenie oferty wszystkich robót, dostaw i usług niezbędnych do należytego wykonania przedmiotu zamówienia, wynikających z PFU, nawet jeśli nie zostały one ujęte w przedmiarach szacunkowych.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45212200-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów sportowych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

31527200-8 - Oświetlenie zewnętrzne

34928200-0 - Ogrodzenia

37410000-5 - Sprzęt sportowy do uprawiania sportów na wolnym powietrzu

37451000-4 - Sprzęt do sportów uprawianych na boiskach

- 37453000-8 - Sprzęt do sportów uprawianych na bieżni
- 37482000-0 - Sportowe tablice informacyjne
- 45000000-7 - Roboty budowlane
- 45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę
- 45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
- 45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
- 45111240-2 - Roboty w zakresie odwadniania gruntu
- 45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu
- 45112720-8 - Roboty w zakresie kształtowania terenów sportowych i rekreacyjnych
- 45212140-9 - Obiekty rekreacyjne
- 45212220-4 - Roboty budowlane związane z wielofunkcyjnymi obiektami sportowymi
- 45212290-5 - Usługi napraw i konserwacji obiektów sportowych
- 45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni
- 45233250-6 - Roboty w zakresie nawierzchni, z wyjątkiem dróg
- 45236100-1 - Wyrównywanie terenu obiektów sportowych
- 45236200-2 - Wyrównywanie nawierzchni obiektów sportowych
- 45316100-6 - Instalowanie urządzeń oświetlenia zewnętrznego
- 45340000-2 - Instalowanie ogrodzeń, płotów i sprzętu ochronnego
- 45421160-3 - Instalowanie wyrobów metalowych
- 51100000-3 - Usługi instalowania urządzeń elektrycznych i mechanicznych
- 71222000-0 - Usługi architektoniczne w zakresie przestrzeni
- 71242000-6 - Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów
- 71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją
- 71250000-5 - Usługi architektoniczne, inżynierskie i pomiarowe
- 71300000-1 - Usługi inżynierskie
- 71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania
- 71330000-0 - Różne usługi inżynierskie
- 71400000-2 - Usługi architektoniczne dotyczące planowania przestrzennego i zagospodarowania terenu
- 77320000-9 - Usługi utrzymania terenów sportowych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 1

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 545086,80 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 545086,80 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 545086,80 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: MAGIC-GARDEN. OBIEKTY SPORTOWE SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 542711394

7.3.4) Miejscowość: Ciencisko 32A

7.3.5) Kod pocztowy: 88-320

7.3.6.) Województwo: wielkopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-07-08

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 545086,80 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-10-30

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

obejmujące, zgodnie z art. 96 ustawy: - aspekty społeczne

obejmujące, zgodnie z art. 96 ustawy: - aspekty środowiskowe