

**Ogłoszenie o wyniku postępowania  
Roboty budowlane**

**BUDOWA ZAPLECZA MAGAZYNOWO - GARAŻOWEGO NA POTRZEBY OCHRONY LUDNOŚCI I OBRONY CYWILNEJ WRAZ  
Z NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ W SUSZCU**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** GMINA SUSZEC

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 276258345

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** ul. Lipowa 1

**1.5.2.) Miejscowość:** Suszec

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 43-267

**1.5.4.) Województwo:** śląskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL22C - Tyski

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** przetargi@suszec.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.bip.suszec.iap.pl

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-3863fe7a-818c-4915-a6e8-3f94641e53a7>

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

BUDOWA ZAPLECZA MAGAZYNOWO - GARAŻOWEGO NA POTRZEBY OCHRONY LUDNOŚCI I OBRONY CYWILNEJ WRAZ Z NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ W SUSZCU

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-3863fe7a-818c-4915-a6e8-3f94641e53a7

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00332498

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2026-07-09

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2026/BZP 00076464/06/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.9 Budowa zaplecza magazynowo - garażowego na potrzeby Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą w Suszcu

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**  
Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00290169

### SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

### SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**4.1.) Numer referencyjny:** ZPU.271.1.9.2026

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.3.) Wartość zamówienia:** 1777625,00 PLN

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w formule „zaprojektuj i wybuduj” w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „BUDOWA ZAPLECZA MAGAZYNOWO - GARAŻOWEGO NA POTRZEBY OCHRONY LUDNOŚCI I OBRONY CYWILNEJ WRAZ Z NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ W SUSZCU”, zwanego dalej zamówieniem lub przedmiotem zamówienia, dofinansowanego ze środków Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej na rok 2026.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został określony w pkt. 4 SWZ.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45213200-5 - Roboty budowlane w zakresie magazynów i przemysłowych obiektów budowlanych

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45213221-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy magazynów

45000000-7 - Roboty budowlane

45213000-3 - Roboty budowlane w zakresie budowy domów handlowych, magazynów i obiektów budowlanych przemysłowych, obiektów budowlanych związanych z transportem

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45442100-8 - Roboty malarskie

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

45220000-5 - Roboty inżynierskie i budowlane

### SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

**5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania:** art. 255 pkt 3 ustawy

**5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:**

Zamawiający unieważnia ww. postępowanie na podstawie art. 255 pkt 3 ustawy Pzp: „(...) Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli: (...) cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia (...)”.

Uzasadnienie:

W przedmiotowym postępowaniu złożono pięć ofert.

Wykonawca, który złożył ofertę z najniższą ceną, został wezwany – na podstawie art. 128 ust. 1 w związku z art. 122 ustawy Prawo zamówień publicznych – do uzupełnienia podmiotowych środków dowodowych w zakresie wykazania spełnienia warunku udziału w postępowaniu. W wyznaczonym terminie Wykonawca nie przedłożył wymaganych dokumentów. Przed upływem terminu na ich uzupełnienie przekazał natomiast Zamawiającemu pisemne oświadczenie, w którym poinformował o rezygnacji z udziału w postępowaniu z uwagi na podjęcie przez spółkę licznych zobowiązań.

W związku z powyższym oferta tego wykonawcy nie mogła zostać wybrana jako najkorzystniejsza.

Po przeprowadzeniu oceny pozostałych ofert Zamawiający stwierdził, że ceny wszystkich pozostałych ofert przewyższają

kwotę, którą Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Zamawiający nie posiada możliwości zwiększenia tej kwoty do wysokości ceny najkorzystniejszej spośród pozostałych ofert.

W związku z powyższym zachodzi przesłanka unieważnienia postępowania określona w art. 255 pkt 3 ustawy Prawo zamówień publicznych.

## **SEKCJA VI OFERTY**

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5**

**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0**

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0**

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5**

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0**

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0**

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1**

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0**

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 2299450,56 PLN**

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 3434690,23 PLN**