

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Termomodernizacja budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Lubrzy - postępowanie 2.**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA LUBRZA

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 970770468

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: OSIEDLE SZKOLNE 13

1.5.2.) Miejscowość: Lubrza

1.5.3.) Kod pocztowy: 66-218

1.5.4.) Województwo: lubuskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL432 - Zielonogórski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: gmina@lubrza.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.lubrza.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-3f80de25-6038-4a2f-89bc-afbf559376d3>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Termomodernizacja budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Lubrzy - postępowanie 2.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-3f80de25-6038-4a2f-89bc-afbf559376d3

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00331543

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-07-08

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00022148/10/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.7 Termomodernizacja budynku ochotniczej straży pożarnej w Lubrzy

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00244396

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.9.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 227612,87 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na termomodernizacji budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Lubrzy, zlokalizowanego na działce nr 207/4, obręb 0003 Lubrza, jednostka ewidencyjna 080801_2, gm. Lubrza.

Zakres zamówienia obejmuje w szczególności:

- docieplenie przegród zewnętrznych styropianem grubości 8 cm;
- docieplenie stropodachu styropapą grubości 12 cm;
- wymianę stolarki okiennej;
- wykonanie izolacji przeciwwilgociowej oraz termicznej ścian fundamentowych;
- wymianę obróbek blacharskich oraz parapetów zewnętrznych;
- rozbiórkę luksferów oraz montaż stolarki okiennej w ich miejsce;
- wymianę oświetlenia wewnętrznego na lampy LED;
- wykonanie nawierzchni utwardzonej z kostki betonowej stanowiącej komunikację oraz opaskę wokół budynku;
- wykonanie instalacji odgromowej i uziemienia wraz z wymaganymi zabezpieczeniami oraz pomiarami;
- wykonanie dokumentacji powykonawczej, uwzględniającej zmiany wprowadzone podczas realizacji zadania oraz sporządzenie protokołów pomiarowych wymaganych dokumentacją projektową.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45321000-3 - Izolacja cieplna

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45443000-4 - Roboty elewacyjne

45261210-9 - Wykonywanie pokryć dachowych

45312310-3 - Ochrona odgromowa

45421100-5 - Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

45442100-8 - Roboty malarskie

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 4

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 295258,76 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 447489,23 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 295258,76 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie
- 7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:
- 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: ZAKŁAD REMONTOWO-BUDOWLANY, KUĆMA TOMASZ
- 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5961647142
- 7.3.3) Ulica: NOWE GORZYCKO 18
- 7.3.4) Miejscowość: NOWE GORZYCKO
- 7.3.5) Kod pocztowy: 66-330
- 7.3.6.) Województwo: lubuskie
- 7.3.7.) Kraj: Polska
- 7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

- 8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-06-23
- 8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 295258,76 PLN
- 8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-10-30