

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Modernizacji chodników na drogach powiatowych w Powiecie Otwockim**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: ZARZĄD DRÓG POWIATOWYCH W OTWOCKU

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 014848593

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Bohaterów Westerplatte 36

1.5.2.) Miejscowość: Karczew

1.5.3.) Kod pocztowy: 05-480

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL912 - Warszawski wschodni

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zdp@powiat-otwocki.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://zdpotwock.eb2b.com.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://zdpotwock.eb2b.com.pl/open-preview-auction.html/511813>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Budownictwo i obiekty komunalne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Modernizacji chodników na drogach powiatowych w Powiecie Otwockim

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-c5f8241c-6d4f-4665-bf54-be3108ae6a9b

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00331324

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-07-08

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00040614/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Modernizacja chodników na drogach powiatowych Powiatu Otwockiego

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00201786

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZDP/P-07/2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

3) Część I - Budowa chodnika w DP2713W i DP2715W w miejscowości Glina (gm. Celestynów)

A. Zadanie realizowane w ramach zadania zaplanowanego w planie wydatków majątkowych Powiatu Otwockiego na rok 2026 pt. „Budowa chodnika w DP2713W i DP2715W w miejscowości Glina (gm. Celestynów)”

B. Informację:

a) Zadanie obejmuje przebudowę drogi powiatowej ul. Marii Dąbrowskiej w miejscowości Glina w zakresie wykonania chodnika, przebudowy przepustu oraz wykonaniu przejść dla pieszych na odcinku od przejścia dla pieszych przy ul. Długiej do działki nr ew. 81/1 obr. 4 – łączny odcinek wykonania chodnika około 200 m

b) Zakres prac obejmuje m.in.:

- budowę prawostronnego chodnika z kostki betonowej,
- budowę przejść dla pieszych i elementów BRD,
- przebudowę zjazdów,
- przebudowę odwodnienia drogi,
- przebudowę istniejącego przepustu pod jezdnią na początku opracowania

c) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został określony w dokumentacji projektowej opracowanej pn.: zadania „Przebudowa drogi powiatowej nr 2713W w msc. Glina w gminie Celestynów w zakresie budowy chodnika.” opracowanej przez SEDROX Sebastian Drozdowski.

d) Uwaga! W ramach zadania należy wykonać geodezyjną inwentaryzację powykonawczą

e) Uwaga! Wykonawca w ramach zadania musi wprowadzić Stałą Organizację Ruchu oraz powiadomić, o tym fakcie organ zarządzający ruchem. Potwierdzeniem wprowadzenia organizacji ruchu będzie przedstawienie przez Wykonawcę bezusterkowego protokołu kontroli organizacji ruchu wydanego przez podmiot zarządzający ruchem. Oznakowanie poziome wykonać w technologii grubowarstwowej

f) Powstałą szczelinę wynoszącą więcej niż 3 cm pomiędzy nawierzchnią jezdni, a obrzeżem/ krawężnikiem należy dociąć do równej krawędzi i uszczelnić za pomocą masy zalewowej lub mieszanki mastyksowo-grysowej w przypadku wystąpienia większej szczeliny bądź wykruszeń nawierzchni jezdni należy wymieść nawierzchnię warstwy ścieralnej jezdni na szerokość min. 0,5 m. Krawędź jezdni musi być docięta oraz uszczelniona masą na bazie bitumu.

g) Prace należy prowadzić z zachowaniem odpowiednich przepisów i instrukcji bezpieczeństwa pracy przy wykonywaniu robót budowlanych, wykonawca jest zobowiązany do opracowania, zatwierdzenia i wprowadzenia Czasowej Organizacji Ruchu na czas budowy.

h) Pracowników, materiał oraz niezbędny sprzęt do realizacji przedmiotu zamówienia zapewnia Wykonawca

i) Wykonawca zobowiązany jest do zagospodarowania we własnym zakresie materiałów pochodzących z rozbiórki.

j) Po zakończonych robotach Wykonawca wykona dokumentację powykonawczą, w skład której wchodzić powinny między innymi wyniki badań, atesty, deklaracje zgodności dokumentacja fotograficzna, zawiadomienie o wprowadzeniu czasowej organizacji i przywróceniu/ wprowadzeniu stałej organizacji ruchu oraz inne dokumenty wskazane przez Zamawiającego

k) Badania niezbędne do odbioru zrealizowanych prac zostaną ustalone z przedstawicielem Zamawiającego na etapie realizacji zadania.

l) Zawarcie umowy jest jednoznaczne z przekazaniem przez Zamawiającego terenu budowy Wykonawca bierze odpowiedzialność za jego prawidłowe zabezpieczenie co jest równoznaczne z prawidłowym jego zabezpieczeniem i utrzymaniem oraz zabezpieczeniem rozpoczętych robót przed ich degradacją;

Dopuszczenie rozwiązań równoważnych opisywanym w przypadku opisanie przedmiotu zamówienia przez odniesienie do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 Pzp Opisując przedmiot zamówienia przez odniesienie do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 Pzp, zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym, a odniesieniu takiemu towarzyszą słowa „lub równoważne”. Zamawiający informuje, że obowiązek zgłoszenia w ofercie rozwiązań równoważnych w stosunku do opisanych w opisie przedmiotu zamówienia i wskazania równoważności leży po stronie wykonawcy. W odniesieniu do znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczegółowego procesu, który charakteryzuje konkretne produkty lub usługi Zamawiający wymaga, aby wykonawca w przypadku zaoferowania rozwiązań równoważnych, przedstawił już w jego ofercie dowód równoważności potwierdzający spełnienie kryteriów, które Zamawiający stosuje w celu oceny równoważności np. karty katalogowe producentów. W odniesieniu do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 i ust. 3, Zamawiający wymaga, aby wykonawca przedstawił wraz z ofertą dowody równoważności w sposób określony w art. 101 ust. 5 i 6 pzp

4.5.3.) Główny kod CPV: 45233140-2 - Roboty drogowe

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45233000-9 - Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45233222-1 - Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

4.5.5.) Wartość części: 302712,70 PLN

Część 2**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

4) Część II - Budowa chodnika w DP2736W (gm. Kołbiel)

A. Zadanie realizowane w ramach zadania zaplanowanego w planie wydatków majątkowych Powiatu Otwockiego na rok 2026 pt. „Budowa chodnika w DP2736W (gm. Kołbiel)”

B. W ramach zamówienia należy wykonać roboty budowlane polegające na przebudowie drogi powiatowej na terenie powiatu otwockiego w zakresie

a) Zamówienia podstawowego – przebudowy drogi powiatowej Nr 2736W w miejscowości Teresin w zakresie wykonania chodnika na odcinku od granicy powiatu do przepustu pod drogą na wysokości dz. ew. nr 49/3 obr. 27 Teresin – około 860 m. - zakres został wskazany na załączniku graficznym

b) Zamówienie w ramach opcji – przebudowy drogi powiatowej Nr 2736W w miejscowości Teresin w zakresie wykonania chodnika na odcinku od przepustu pod drogą na wysokości dz. ew. nr 49/3 obr. 27 Teresin (wraz z wymianą przepustu) do działki 245 obr. 27 Teresin – około 130 m - zakres został wskazany na załączniku graficznym

C. Informacje:

a) Zadanie obejmuje m.in.:

- budowę chodnika z kostki betonowej,
- budowę przejść dla pieszych i elementów BRD,
- przebudowę zjazdów,
- przebudowę odwodnienia drogi,
- wymianę istniejącego przepustu pod jezdnią

b) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został określony w dokumentacji projektowej opracowanej pn.: zadania „Przebudowa drogi powiatowej nr 2736W w m. Teresin” opracowanej przez ARS PROJEKT Roman Sanojca.

c) Uwaga! W ramach zadania należy wykonać geodezyjną inwentaryzację powykonawczą

d) Uwaga! Wykonawca w ramach zadania musi wprowadzić Stałą Organizację Ruchu. Oznakowanie poziome wykonać w technologii grubowarstwowej, a wszystkie znaki (tarcze i słupki) oraz urządzenia BRD występujące na przebudowywanym odcinku drogi wymienić na elementy nowe

e) Powstałą szczelinę wynoszącą więcej niż 3 cm pomiędzy nawierzchnią jezdni, a obrzeżem/ krawężnikiem należy dociąć do równej krawędzi i uszczelnić za pomocą masy zalewowej lub mieszanki mastyksowo-grysowej w przypadku wystąpienia większej szczeliny bądź wykruszeń nawierzchni jezdni należy wymieść nawierzchnię warstwy ścieralnej jezdni na szerokość min. 0,5 m. Krawędź jezdni musi być docięta oraz uszczelniona masą na bazie bitumu.

f) Prace należy prowadzić z zachowaniem odpowiednich przepisów i instrukcji bezpieczeństwa pracy przy wykonywaniu robót budowlanych, wykonawca jest zobowiązany do opracowania, zatwierdzenia i wprowadzenia Czasowej Organizacji Ruchu na czas budowy. Po zakończonych robotach Wykonawca przywróci/ wprowadzi Stałą Organizację Ruchu.

g) Pracowników, materiał oraz niezbędny sprzęt do realizacji przedmiotu zamówienia zapewnia Wykonawca

h) Wykonawca zobowiązany jest do zagospodarowania we własnym zakresie materiałów pochodzących z rozbiórki.

i) Po zakończonych robotach Wykonawca wykona dokumentację powykonawczą, w skład której wchodzi powinny między innymi wyniki badań, atesty, deklaracje zgodności dokumentacja fotograficzna, zawiadomienie o wprowadzeniu czasowej organizacji i przywróceniu stałej organizacji ruchu oraz inne dokumenty wskazane przez Zamawiającego

j) Badania niezbędne do odbioru zrealizowanych prac zostaną ustalone z przedstawicielem Zamawiającego na etapie realizacji zadania.

k) Zawarcie umowy jest jednoznaczne z przekazaniem przez Zamawiającego terenu budowy Wykonawca bierze odpowiedzialność za jego prawidłowe zabezpieczenie co jest równoznaczne z prawidłowym jego zabezpieczeniem i utrzymaniem oraz zabezpieczeniem rozpoczętych robót przed ich degradacją;

Dopuszczenie rozwiązań równoważnych opisywanym w przypadku opisanego przedmiotu zamówienia przez odniesienie do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 Pzp. Opisując przedmiot zamówienia przez odniesienie do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 Pzp, zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym, a odniesieniu takiemu towarzyszą słowa „lub równoważne”. Zamawiający informuje, że obowiązek zgłoszenia w ofercie rozwiązań równoważnych w stosunku do opisanych w opisie przedmiotu zamówienia i wskazania równoważności leży po stronie wykonawcy. W odniesieniu do znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczegółowego procesu, który charakteryzuje konkretne produkty lub usługi Zamawiający wymaga, aby wykonawca w przypadku zaoferowania rozwiązań równoważnych, przedstawił już w jego ofercie dowód równoważności potwierdzający spełnienie kryteriów, które Zamawiający stosuje w celu oceny równoważności np. karty katalogowe producentów. W odniesieniu do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 i ust. 3, Zamawiający wymaga, aby wykonawca przedstawił wraz z ofertą dowody

równoważności w sposób określony w art. 101 ust. 5 i 6 pzp

4.5.3.) Główny kod CPV: 45233140-2 - Roboty drogowe

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45233000-9 - Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45233222-1 - Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

4.5.5.) Wartość części: 2019332,84 PLN

Część 3

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

5) Część III - Budowa chodnika w DP2745W i DP2733W Kąty-Zabieźki (gm. Kołbiel i gm. Celestynów)

A. Zadanie realizowane w ramach zadania zaplanowanego w planie wydatków majątkowych Powiatu Otwockiego na rok 2026 pt. „Budowa chodnika w DP2745W i DP2733W Kąty-Zabieźki (gm. Kołbiel i gm. Celestynów)”

B. Informację:

1) Zadanie obejmuje przebudowę w zakresie wykonania chodnika:

- drogi powiatowej Nr 2745W ul. Królewskiej w Kątach na odcinku 220/1 obr. 12 Kąty do granicy miejscowości
- drogi powiatowej Nr 2733W ul. Żurawinowej w Zabieżkach na odcinku od granicy miejscowości do torów kolejowych tj. działki ew. Nr 246 obr. 14 Zabieźki

2) W ramach zamówienia należy wykonać m. in.:

- rozbiórka istniejących zjazdów i prefabrykatów betonowych,
- roboty ziemne – korytowanie i regulacja istniejącego uzbrojenia,
- wykonanie ław betonowych pod krawężniki, oporniki i obrzeża oraz ich ustawienie,
- wykonanie warstw odsączających i podbudów pod nawierzchnie,
- ułożenie nawierzchni dróg dla pieszych i zjazdów z kostki betonowej,
- wykonanie poboczy z kruszywa łamanego,
- wykonanie ścieków krytych, drenaży
- wykonanie przebudowy przepustów,
- wykonanie odtworzenia jezdni na przebudowanych przepustach,
- roboty wykończeniowe i kontrolno pomiarowe.

3) UWAGA: w ramach przebudowy drogi 2745W ul. Królewskiej w Kątach należy dodatkowo wprowadzić Stałą Organizację Ruchu na skrzyżowaniu z ul. Słoneczną oraz ul. Nowinki – projekt SOR w załączonej dokumentacji. W ramach zadania należy wykonać dojścia do przejścia z materiałów nowych z zastosowaniem rozwiązań jak wskazanych w dokumentacji projektowej. Należy przenieść napis SZKOŁA przed przejściem przy czym miejsce należy ustalić z Zamawiającym – napis wykonać w technologii grubowarstwowej. Zestaw tarcz znaków D-6 i T-27 wymienić na nowe wykonane na tle fluorescencyjnym. Oznakowanie poziome wykonać w technologii grubowarstwowej.

4) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został określony w dokumentacji projektowej opracowanej pn.: zadania „Przebudowa drogi powiatowej nr 2733W w m. Zabieźki i m. Kąty” oraz „Projekt Stałej Organizacji Ruchu po wykonaniu przejścia dla pieszych i chodnika w pasie DP2745W ul. Królewska w Kątach gm. Kołbiel” opracowanej przez ARS PROJEKT Roman Sanojca.

5) Uwaga! Wykonawca w ramach zadania musi wprowadzić Stałą Organizację Ruchu oraz powiadomić, o tym fakcie organ zarządzający ruchem. Potwierdzeniem wprowadzenia organizacji ruchu będzie przedstawienie przez Wykonawcę bezusterkowego protokołu kontroli organizacji ruchu wydanego przez podmiot zarządzający ruchem. Oznakowanie poziome wykonać w technologii grubowarstwowej

6) Powstałą szczelinę wynoszącą więcej niż 3 cm pomiędzy nawierzchnią jezdni, a obrzeżem/ krawężnikiem należy dociąć do równej krawędzi i uszczelnić za pomocą masy zalewowej lub mieszanki mastyksowo-grysowej w przypadku wystąpienia większej szczeliny bądź wykruszeń nawierzchni jezdni należy wymieść nawierzchnię warstwy ścieralnej jezdni na szerokość min. 0,5 m. Krawędź jezdni musi być docięta oraz uszczelniona masą na bazie bitumu.

7) W ramach inwestycji należy dokonać regulacji wysokościowej wszystkich elementów infrastruktury tj. skrzynki zaworów, zasuw i hydrantów występujących w planowanej nawierzchni chodników – jeśli występują. Regulację należy przeprowadzić w uzgodnieniu z gestorem sieci.

8) Prace należy prowadzić z zachowaniem odpowiednich przepisów i instrukcji bezpieczeństwa pracy przy wykonywaniu robót budowlanych, wykonawca jest zobowiązany do opracowania, zatwierdzenia i wprowadzenia Czasowej Organizacji Ruchu na czas budowy. Po zakończonych robotach Wykonawca przywróci Stałą Organizację Ruchu.

9) Pracowników, materiał oraz niezbędny sprzęt do realizacji przedmiotu zamówienia zapewni Wykonawca

10) Wykonawca zobowiązany jest do zagospodarowania we własnym zakresie materiałów pochodzących z rozbiórki.

11) Po zakończonych robotach Wykonawca wykona dokumentację powykonawczą, w skład której wchodzić powinny między innymi wyniki badań, atesty, deklaracje zgodności dokumentacja fotograficzna, zawiadomienie o wprowadzeniu czasowej organizacji i przywróceniu stałej organizacji ruchu oraz inne dokumenty wskazane przez Zamawiającego

12) Badania niezbędne do odbioru zrealizowanych prac zostaną ustalone z przedstawicielem Zamawiającego na etapie

realizacji zadania.

13) Zawarcie umowy jest jednoznaczne z przekazaniem przez Zamawiającego terenu budowy Wykonawca bierze odpowiedzialność za jego prawidłowe zabezpieczenie co jest równoznaczne z prawidłowym jego zabezpieczeniem i utrzymaniem oraz zabezpieczeniem rozpoczętych robót przed ich degradacją;

14) Uwaga: wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia inwentaryzacji powykonawczej

Dopuszczenie rozwiązań równoważnych opisywanym w przypadku opisanego przedmiotu zamówienia przez odniesienie do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 Pzp Opisując przedmiot zamówienia przez odniesienie do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 Pzp, zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym, a odniesieniu takiemu towarzyszą słowa „lub równoważne”. Zamawiający informuje, że obowiązek zgłoszenia w ofercie rozwiązań równoważnych w stosunku do opisanych w opisie przedmiotu zamówienia i wskazania równoważności leży po stronie wykonawcy. W odniesieniu do znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczegółowego procesu, który charakteryzuje konkretne produkty lub usługi Zamawiający wymaga, aby wykonawca w przypadku zaoferowania rozwiązań równoważnych, przedstawił już w jego ofercie dowód równoważności potwierdzający spełnienie kryteriów, które Zamawiający stosuje w celu oceny równoważności np. karty katalogowe producentów. W odniesieniu do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 i ust. 3, Zamawiający wymaga, aby wykonawca przedstawił wraz z ofertą dowody równoważności w sposób określony w art. 101 ust. 5 i 6 pzp.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45233140-2 - Roboty drogowe

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45233000-9 - Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45233222-1 - Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

4.5.5.) Wartość części: 1652408,76 PLN

Część 4

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

6) Część IV – Budowa chodnika w drodze powiatowej Nr 2709W w m. Bolesławów (gm. Wiązowna).

A. Zadanie realizowane w ramach zadania zaplanowanego w planie wydatków majątkowych Powiatu Otwockiego na rok 2026 pt. „Budowa chodnika w drodze powiatowej Nr 2709W w m. Bolesławów (gm. Wiązowna)”

B. W ramach zamówienia należy wykonać roboty budowlane polegające na przebudowie drogi powiatowej w zakresie wykonania chodnika przy drodze powiatowej Nr 2709W w miejscowości Bolesławów:

a) Zamówienia podstawowego – na odcinku od dz. Nr ew. 207/2 obr 4 Czarnówka do skrzyżowania z ul. Bażantów (wraz ze skrzyżowaniem) - zakres został wskazany na załączniku graficznym

b) Zamówienie w ramach opcji - na odcinku od skrzyżowania z ul. Bażantów do działki nr ew. 50/2 obr 2 Bolesławów (dowiązanie do istniejącego chodnika) - zakres został wskazany na załączniku graficznym.

C. W ramach zamówienia należy wykonać m. in.:

- a) budowę chodnika z kostki betonowej,
- b) przebudowę zjazdów,
- c) przebudowę poboczy,
- d) budowę zatoki autobusowej,
- e) przebudowę odwodnienia drogi,
- f) budowę kanału technologicznego,
- g) wycinkę drzew kolidujących z zakresem inwestycji.

D. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został określony w dokumentacji projektowej opracowanej pn.: zadania „Przebudowa drogi powiatowej nr 2709W polegająca na budowie chodnika w m. Bolesławów wraz z odwodnieniem.” opracowanej przez SEDROX Sebastian Drozdowski.

E. Powstałą szczelinę wynoszącą więcej niż 3 cm pomiędzy nawierzchnią jezdni, a obrzeżem/ krawężnikiem należy dociąć do równej krawędzi i uszczelnić za pomocą masy zalewowej lub mieszanki mastyksowo-grysowej w przypadku wystąpienia większej szczeliny bądź wykruszeń nawierzchni jezdni należy wymieść nawierzchnię warstwy ścieralnej jezdni na szerokość min. 0,5 m. Krawędź jezdni musi być docięta oraz uszczelniona masą na bazie bitumu.

F. W ramach inwestycji należy dokonać regulacji wysokościowej wszystkich elementów infrastruktury tj. skrzynki zaworów, zasuw i hydrantów występujących w planowanej nawierzchni chodników – jeśli występują. Regulację należy przeprowadzić w uzgodnieniu z gestorem sieci.

G. Prace należy prowadzić z zachowaniem odpowiednich przepisów i instrukcji bezpieczeństwa pracy przy wykonywaniu robót budowlanych, wykonawca jest zobowiązany do opracowania, zatwierdzenia i wprowadzenia Czasowej Organizacji Ruchu na czas budowy. Po zakończonych robotach Wykonawca wprowadzi Stałą Organizację Ruchu.

H. Pracowników, materiał oraz niezbędny sprzęt do realizacji przedmiotu zamówienia zapewnia Wykonawca

- I. Wykonawca zobowiązany jest do zagospodarowania we własnym zakresie materiałów pochodzących z rozbiórki.
- J. Po zakończonych robotach Wykonawca wykona dokumentację powykonawczą, w skład której wchodzić powinny między innymi wyniki badań, atesty, deklaracje zgodności dokumentacja fotograficzna, zawiadomienie o wprowadzeniu czasowej organizacji i przywróceniu stałej organizacji ruchu oraz inne dokumenty wskazane przez Zamawiającego
- K. Badania niezbędne do odbioru zrealizowanych prac zostaną ustalone z przedstawicielem Zamawiającego na etapie realizacji zadania.
- L. Zawarcie umowy jest jednoznaczne z przekazaniem przez Zamawiającego terenu budowy Wykonawca bierze odpowiedzialność za jego prawidłowe zabezpieczenie co jest równoznaczne z prawidłowym jego zabezpieczeniem i utrzymaniem oraz zabezpieczeniem rozpoczętych robót przed ich degradacją;
- M. Uwaga: wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia inwentaryzacji powykonawczej

Dopuszczenie rozwiązań równoważnych opisywanym w przypadku opisanego przedmiotu zamówienia przez odniesienie do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 Pzp Opisując przedmiot zamówienia przez odniesienie do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 Pzp, zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym, a odniesieniu takiemu towarzyszą słowa „lub równoważne”. Zamawiający informuje, że obowiązek zgłoszenia w ofercie rozwiązań równoważnych w stosunku do opisanych w opisie przedmiotu zamówienia i wskazania równoważności leży po stronie wykonawcy. W odniesieniu do znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczegółowego procesu, który charakteryzuje konkretne produkty lub usługi Zamawiający wymaga, aby wykonawca w przypadku zaoferowania rozwiązań równoważnych, przedstawił już w jego ofercie dowód równoważności potwierdzający spełnienie kryteriów, które Zamawiający stosuje w celu oceny równoważności np. karty katalogowe producentów. W odniesieniu do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 i ust. 3, Zamawiający wymaga, aby wykonawca przedstawił wraz z ofertą dowody równoważności w sposób określony w art. 101 ust. 5 i 6 pzp

4.5.3.) Główny kod CPV: 45233140-2 - Roboty drogowe

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45233000-9 - Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45233222-1 - Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

4.5.5.) Wartość części: 858102,86 PLN

Część 5

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

7) Część V – Budowa ciągu pieszego w DP2707W (gm. Wiązowna)

A. Zadanie realizowane w ramach zadania zaplanowanego w planie wydatków majątkowych Powiatu Otwockiego na rok 2026 pt. „Budowa ciągu pieszego w DP2707W (gm. Wiązowna)”

B. Informacje:

a) Zadanie obejmuje przebudowę drogi powiatowej 2707W ul. Malowniczej w Kącku w zakresie wykonania chodnika na odcinku od wysokości działki nr ew. 150/10 obr. 11 Kack, gm. Wiązowna do ulicy Majowej działki nr ew. 586 obr. 11 Kack, gm. Wiązowna o zmiennej szerokości min. 2 m – odcinek o długości około 550 mb– zakres wykonania chodnika został wskazany na załączniku graficznym

b) Zakres prac obejmuje m.in.:

- wykonanie prac rozbiórkowych istniejących poboczy, istniejących zjazdów, przepustów i innych niezbędnych elementów drogi (materiał z rozbiórki należy do Wykonawcy),
- wykonanie wycinki drzew kolidujących z inwestycją.
- wykonanie chodnika z betonowej kostki brukowej wraz z podbudową,
- wykonanie zjazdów z kostki betonowej wraz z podbudową,
- wykonanie zjazdów, włączenia w drogi wewnętrzne z betonu asfaltowego wraz z podbudową,
- wykonanie odwodnienia tj.: drenaż rurowy, studnie, przykanaliki, przepusty pod zjazdami, ścieki korytkowe KKŻ, umocnienie rowów płytami EKO (przykanaliki pod jezdnią wykonać metodą przecisku),
- wykonanie poboczy,
- wykonanie zieleni drogowej poprzez wykonanie warstwy humusu wraz z obsianiem trawą o gr. 10 cm,
- wykonanie przejść dla pieszych (żółte płytki wraz z wypustkami, po dwa rzędy płytek).

c) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został określony w dokumentacji projektowej opracowanej pn.: zadania „Przebudowa drogi powiatowej nr 2707W ul. Malowniczej w miejscowości Kąck.” opracowanej przez ARS PROJEKT Roman Sanojca.

d) Powstałą szczelinę wynoszącą więcej niż 3 cm pomiędzy nawierzchnią jezdni, a obrzeżem/ krawężnikiem należy dociąć do równej krawędzi i uszczelnić za pomocą masy zalewowej lub mieszanki mastyksowo-grysowej w przypadku wystąpienia większej szczeliny bądź wykruszeń nawierzchni jezdni należy wymieść nawierzchnię warstwy ścieralnej jezdni na szerokość

min. 0,5 m. Krawędź jezdni musi być docięta oraz uszczelniona masą na bazie bitumu.

e) W ramach inwestycji należy dokonać regulacji wysokościowej wszystkich elementów infrastruktury tj. skrzynki zaworów, zasuw i hydrantów występujących w planowanej nawierzchni chodników – jeśli występują. Regulację należy przeprowadzić w uzgodnieniu z gestorem sieci.

f) Prace należy prowadzić z zachowaniem odpowiednich przepisów i instrukcji bezpieczeństwa pracy przy wykonywaniu robót budowlanych, Wykonawca jest zobowiązany do opracowania, zatwierdzenia i wprowadzenia Czasowej Organizacji Ruchu na czas budowy.

g) Po zakończonych robotach Wykonawca zobowiązany jest do wprowadzenia stałej organizacji ruchu na przebudowywanym odcinku zgodnie z zatwierdzonym projektem KT.7121.2.93.2024.MB wraz z uwagami.

h) Oznakowanie poziome należy wykonać w technologii grubowarstwowej

i) Wszelkie oznakowanie pionowe oraz urządzenia BRD wskazane w projekcie jako istniejące lub do przestawienia należy wymienić na nowe, a zdemontowane urządzenia przekazać na stan Zamawiającemu

j) Pracowników, materiał oraz niezbędny sprzęt do realizacji przedmiotu zamówienia zapewnia Wykonawca

k) Wykonawca zobowiązany jest do zagospodarowania we własnym zakresie materiałów pochodzących z rozbiórki.

l) Po zakończonych robotach Wykonawca wykona dokumentację powykonawczą, w skład której wchodzić powinny między innymi wyniki badań, atesty, deklaracje zgodności dokumentacja fotograficzna, zawiadomienie o wprowadzeniu czasowej organizacji i przywróceniu stałej organizacji ruchu oraz inne dokumenty wskazane przez Zamawiającego

m) Zawarcie umowy jest jednoznaczne z przekazaniem przez Zamawiającego terenu budowy, Wykonawca bierze odpowiedzialność za jego prawidłowe zabezpieczenie co jest równoznaczne z prawidłowym jego zabezpieczeniem i utrzymaniem oraz zabezpieczeniem rozpoczętych robót przed ich degradacją;

n) Uwaga: Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia inwentaryzacji powykonawczej

Dopuszczenie rozwiązań równoważnych opisywanym w przypadku opisanego przedmiotu zamówienia przez odniesienie do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 Pzp Opisując przedmiot zamówienia przez odniesienie do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 Pzp, zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym, a odniesieniu takiemu towarzyszą słowa „lub równoważne”. Zamawiający informuje, że obowiązek zgłoszenia w ofercie rozwiązań równoważnych w stosunku do opisanych w opisie przedmiotu zamówienia i wskazania równoważności leży po stronie wykonawcy. W odniesieniu do znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczegółowego procesu, który charakteryzuje konkretne produkty lub usługi Zamawiający wymaga, aby wykonawca w przypadku zaoferowania rozwiązań równoważnych, przedstawił już w jego ofercie dowód równoważności potwierdzający spełnienie kryteriów, które Zamawiający stosuje w celu oceny równoważności np. karty katalogowe producentów. W odniesieniu do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 i ust. 3, Zamawiający wymaga, aby wykonawca przedstawił wraz z ofertą dowody równoważności w sposób określony w art. 101 ust. 5 i 6 pzp.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45233140-2 - Roboty drogowe

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45233000-9 - Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45233222-1 - Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

4.5.5.) Wartość części: 975334,36 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 7

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 7

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

- 6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0
- 6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1
- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 339633,50 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 594090 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 339633,50 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

- 7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:
- 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Tomiraf Sp. z o.o. Sp. K.
- 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5322029124
- 7.3.3) Ulica: Trakt Lubelski 1g
- 7.3.4) Miejscowość: Wola Karczewska
- 7.3.5) Kod pocztowy: 05-408
- 7.3.6.) Województwo: mazowieckie
- 7.3.7.) Kraj: Polska
- 7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

- 8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-06-11
- 8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 339633,50 PLN
- 8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 3 miesiące

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

- 5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem
- 5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy
- 5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
- ceny złożonych ofert przewyższają kwotę,
jaką Zamawiający zamierzał przeznaczyć na realizację zamówienia

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

- 6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5
- 6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0
- 6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0
- 6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5
- 6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1604059,12 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 3897645,56 PLN

Część 3

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 3)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 3)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 7

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 7

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 962877,84 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1670593,33 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 962877,84 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 3)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: EL-MAD Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5322116774

7.3.3) Ulica: Niekławska 35/1

7.3.4) Miejscowość: Warszawa

7.3.5) Kod pocztowy: 03-924

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 3)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-06-09

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 962877,84 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 3 miesiące

Część 4

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 4)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Ceny złożonych ofert niepodlegających odrzuceniu przewyższają kwotę, jaką Zamawiający zamierzał przeznaczyć na realizację zamówienia

SEKCJA VI OFERTY (dla części 4)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 6

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 6

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 3

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1030625,82 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1250500,00 PLN

Część 5

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 5)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

ceny złożonych ofert przewyższają kwotę, jaką Zamawiający zamierzał przeznaczyć na realizację zamówienia

SEKCJA VI OFERTY (dla części 5)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 6

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 6

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 860259,63

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 2168321,58