

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Przebudowa istniejącego wjazdu i dojścia przy budynku ŚDS, wymiana bramy wjazdowej, przebudowa ogrodzenia przed budynkiem ŚDS

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Środowiskowy Dom Samopomocy dla Osób z Zaburzeniami Psychicznymi

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 356901925

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Słowackiego 1a

1.5.2.) Miejscowość: Oświęcim

1.5.3.) Kod pocztowy: 32-600

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL21A - Oświęcimski

1.5.7.) Numer telefonu: 33/842-45-35, 33/842-40-15

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sds@oswiecim.um.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://bip.malopolska.pl/sdsdozzposwiecim>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-f9584868-32aa-444d-8aaf-0cc51b732554>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ochrona socjalna

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Przebudowa istniejącego wjazdu i dojścia przy budynku ŚDS, wymiana bramy wjazdowej, przebudowa ogrodzenia przed budynkiem ŚDS

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-f9584868-32aa-444d-8aaf-0cc51b732554

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00329541

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-07-08

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00112720/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Przebudowa wjazdu i dojścia (parkingu) przy budynku ŚDS, wymiana bramy wjazdowej, przebudowa ogrodzenia

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00279918

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: DAO.231.3.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 248977,70 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

- 1) Postępowanie dotyczy: Przebudowy istniejącego wjazdu i dojścia przy budynku ŚDS, wymiany bramy wjazdowej, przebudowy ogrodzenia przed budynkiem ŚDS. Zakres prac obejmuje w szczególności:
 - a) Remont ciągów komunikacyjnych (plac manewrowy) wykonanych z zdegradowanej trylinki i innych elementów betonowych – wykonanie nowej konstrukcji oraz ułożenie kostki betonowej.
 - b) Remont opaski brukowej przy ścianie budynku – zdjęcie kostki, odtworzenie podbudowy, ponowne ułożenie kostki.
 - c) Remont nawierzchni pochylnej dla osób niepełnosprawnych – zdjęcie kostki, wyrównanie podbudowy, ułożenie nowej kostki.
 - d) Remont ogrodzenia od strony frontowej oraz bramy i furtki – rozbiórka istniejącego ogrodzenia, bramy i furtki, zabudowa nowego ogrodzenia, bramy i furtki.
 - e) Budowę dodatkowych czterech miejsc postojowych - łączna liczba 10 miejsc postojowych.
 - f) Współpracę z Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji w Oświęcimiu. Na terenie planowanej inwestycji zlokalizowane są studzienki kanalizacyjne. W związku z ich stanem technicznym Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Oświęcimiu (PWiK) planuje wykonać remont studzienek kanalizacyjnych oraz wymianę włazów. Prace związane z remontem studzienek wykonywane będą wyprzedzającą przed pracami związanymi z przebudową wjazdu. Harmonogram prac zostanie uzgodniony między Wykonawcą a PWiK. Zgłoszenie robót przez Wykonawcę musi nastąpić zgodnie z uzgodnieniami z PWiK w Oświęcimiu. Wykonawca musi uwzględnić w cenie również ewentualnie koszty wskazane w Uzgodnieniach.
 - g) Współpracę z Zarządcami sieci (ciepłowniczych, telefonii, wodnych i kanalizacyjnych, elektrycznych itp.) oraz innymi podmiotami (o ile zajdzie taka potrzeba) w szczególności dokonywanie wymaganych przepisami prawa oraz uzgodnieniami zgłoszeń rozpoczęcia prac, zapewnienie/uzgodnienie wymaganych nadzorów oraz wymaganych odbiorów prac. Wykonawca musi uwzględnić w cenie również ewentualnie koszty w/w prac / działań.
- 2) Szczegółowy opis i zakres przedmiotu zamówienia (z zastrzeżeniem, o którym mowa w pkt 4) wraz z wymaganiami Zamawiającego, warunki realizacji zamówienia, odbioru i rozliczenia, warunki gwarancji i rękojmi określone zostały w dokumentach przedmiotowego zamówienia załączonych do SWZ:
 - a) projektach,
 - b) uzgodnieniach,
 - c) przedmiarach robót,
 - d) wzorze umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego,
 - e) wzorze dokumentu gwarancyjnego.
- 3) Przedmiotowe i ilościowe zakresy robót określone w dokumentach zamówienia są wskazaniem szacunkowymi i mogą ulec zmianie na etapie realizacji przedmiotu zamówienia. Ilości i zakresy zamówienia podane na etapie niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nie stanowią zobowiązania Zamawiającego do zamówienia świadczenia w ilościach wskazanych w dokumentach przedmiotowego zamówienia.
- 4) Na dzień wszczęcia niniejszego postępowania zamiarem Zamawiającego jest realizacja zamówienia zgodnie z jego opisem zawartym w dokumentach zamówienia, z uwzględnieniem ewentualnych zmian treści tych dokumentów dokonywanej na dalszych etapach postępowania.
- 5) Dokumenty zamówienia publikowane przez Zamawiającego w związku z przedmiotowym postępowaniem stanowią całość i informacje w nich zawarte są podstawą dla obliczenia ceny ofertowej przez wykonawców.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45233222-1 - Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania

77315000-1 - Usługi w zakresie siewu

45340000-2 - Instalowanie ogrodzeń, płotów i sprzętu ochronnego

45332300-6 - Roboty instalacyjne kanalizacyjne

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 258300,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 258300,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 258300,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Firma Usługowo Handlowa "WALEK" Dariusz Waligóra

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6281398930

7.3.3) Ulica: Kościuszki 8

7.3.4) Miejscowość: Żarki

7.3.5) Kod pocztowy: 32-593

7.3.6.) Województwo: małopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-07-08

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 258300,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 90 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

obejmujące, zgodnie z art. 96 ustawy: - aspekty społeczne