

**Ogłoszenie o wyniku postępowania  
Roboty budowlane  
Kształtowanie przestrzeni rekreacyjno-sportowej na terenie Gminy Milejów**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Gmina Milejów

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 431019550

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Partyzancka 13a

**1.5.2.) Miejscowość:** Milejów-Osada

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 21-020

**1.5.4.) Województwo:** lubelskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL814 - Lubelski

**1.5.7.) Numer telefonu:** 813077835

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** sekretariat@milejow.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.milejow.pl

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<https://milejow.ezamawiajacy.pl/>

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Kształtowanie przestrzeni rekreacyjno-sportowej na terenie Gminy Milejów

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-a61c929f-c168-447e-9473-732bad9245fd

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00328857

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2026-07-08

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2026/BZP 00041589/03/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.2.1 Kształtowanie przestrzeni rekreacyjno-sportowej na terenie Gminy Milejów

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Tak

**2.12.) Nazwa projektu lub programu:**

Program I.13.1 LEADER / Rozwój Lokalny Kierowany przez Społeczność – Wdrażanie LSR – z wyłączeniem projektów grantowych objętej Planem Strategicznym dla Wspólnej Polityki Rolnej na lata 2023-2027”

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**  
Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00190621

### SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

### SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**4.1.) Numer referencyjny:** IPR.271.2.2026

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.3.) Wartość zamówienia:** 235246,12 PLN

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

4.1. Przedmiotem zamówienia „Kształtowanie przestrzeni rekreacyjno-sportowej na terenie Gminy Milejów” jest wykonanie robót budowlanych polegających na budowie trybuny.

4.2. Zamówienie swoim zakresem obejmuje wykonanie robót budowlanych, w tym:

– budowę trybuny w skład której wchodzi: ramy poprzeczne, łączniki, wsporniki pod siedziska, podest oraz siedziska kubelkowe. Trybuna wyposażona jest

w moduły schodowe, z stopniami pośrednimi o wysokości min. 100 mm. Rama konstrukcji zadaszenia przykręcana do ram poprzecznych trybuny oraz kotwiona bezpośrednio do podłoża (stopy fundamentowe). Całość konstrukcji zabezpieczona antykorozyjnie przez cynkowanie ogniowe. Pokrycie dachu wykonane z płyt z poliwęglanu komorowego o grubości min 15 mm. Trybuna wyposażona w siedziska plastikowe kubelkowe o wysokości oparcia min. 25cm. Trybuna wyposażone w bariery boczne i tylne.

W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi również:

– opracowanie harmonogramu rzeczowo-finansowego realizacji inwestycji,  
– wykonanie robót na podstawie dokumentacji projektowej oraz Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót;  
– opracowanie dokumentacji powykonawczej we wszystkich branżach (łącznie z protokołami, świadectwami dopuszczenia, atestami, informacją o udzielonej gwarancji).

4.2.1. Dodatkowo, zakres zamówienia obejmuje:

– wykonanie dokumentacji powykonawczej,  
– obsługa geodezyjna oraz przeprowadzenie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej,  
– przeprowadzenie prób eksploatacyjnych, prób szczelności, próbnej eksploatacji, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i zapisami STWiORB  
– realizację wszelkich niezbędnych robót, prac i czynności, jakie są niezbędne do należytego wykonania i prawidłowego ukończenia przedmiotu postępowania z uwzględnieniem wydanych decyzji administracyjnych, warunków, zezwoleń, uzgodnień i obowiązujących przepisów budowlanych, ochrony środowiska, sanitarnych, bhp. p.poż., wymagań Zamawiającego określonych w niniejszej SWZ,  
– uzyskanie w imieniu i na rzecz Zamawiającego skutecznego zgłoszenia rozpoczęcia robót w organie architektoniczno-budowlanym lub nadzoru budowlanego. Wszystkie koszty (w tym administracyjne) z tego wynikające obciążają Wykonawcę.  
– podejmowanie wszelkich niezbędnych działań i czynności w odniesieniu do wykonanych robót wraz z pełnym wsparciem i doradztwem na rzecz Zamawiającego w celu uzyskania pozwolenia na użytkowanie (w przypadku wymagań PINB w Łącznej).  
– przygotowanie i wprowadzenie tymczasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót budowlanych – jeżeli dotyczy,  
– przygotowanie, wykonanie, uzgodnienie i wprowadzenie projektu stałej organizacji ruchu łącznie z oznakowaniem w terenie po uprzednim uzgodnieniu z Zamawiającym – jeżeli dotyczy.  
– przygotowanie protokołu spisania liczników mediów przed rozpoczęciem ich poboru i zawiadomienie o tym fakcie Zamawiającego. W przypadku braku protokołu spisania licznika mediów przez Wykonawcę w obecności Zamawiającego z których Wykonawca będzie korzystał w trakcie wykonywania umowy będzie równoznaczne ze zgodą Wykonawcy na obciążenie go przez Zamawiającego za zużyte media w sposób zryczałtowany ustalony przez Zamawiającego w trakcie lub po wykonaniu umowy,

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

## SEKCJA VI OFERTY

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 3

**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 3

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 2

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 1

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 340000,00 PLN

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 489400,00 PLN

**6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 339999,99 PLN

**6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie

**6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

## SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

**7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie

**7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mikro przedsiębiorca

**7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

**7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** Przedsiębiorstwo Budowlano-Usługowe Rafał Nartowski

**7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 7132559512

**7.3.4) Miejscowość:** Turowola 90

**7.3.5) Kod pocztowy:** 21-013

**7.3.6.) Województwo:** lubelskie

**7.3.7.) Kraj:** Polska

**7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Nie

## SEKCJA VIII UMOWA

**8.1.) Data zawarcia umowy:** 2026-06-11

**8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 339999,99 PLN

**8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 3 miesiące

**8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:**

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy