

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa hali garażowo-magazynowej - Etap I**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: KOMENDA POWIATOWA PSP w Sulęcinie

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 210467050

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: E.Plater 8

1.5.2.) Miejscowość: Sulęcin

1.5.3.) Kod pocztowy: 69-200

1.5.4.) Województwo: lubuskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL431 - Gorzowski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@straz.sulecin.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.straz.gorzow.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

https://platformazakupowa.pl/pn/straz_sulecin

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Porządek i bezpieczeństwo publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Budowa hali garażowo-magazynowej - Etap I

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-5b63419a-cc1b-4592-b876-7ea1010780fa

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00327527

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-07-07

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00177308/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Budowa hali garażowo-magazynowej I etap

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00236260

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 1601626,02 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem Umowy jest realizacja I etapu robót budowlanych objętych zadaniem inwestycyjnym pn. „Budowa hali garażowo-magazynowej” - zwanego dalej „zadaniem inwestycyjnym”.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45213221-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy magazynów

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45000000-7 - Roboty budowlane

45112000-5 - Roboty w zakresie usuwania gleby

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

W przedmiotowym postępowaniu złożona została jedna oferta przez Wykonawcę ZR-B KACZMAREK SP. Z O.O. UL. ANTKA 11, 66-300 MIĘDZYRZECZ, NIP: 5961575371. W toku badania i oceny ofert Zamawiający, na podstawie art. 223 ust. 2 pkt 3 ustawy PZP, dokonał poprawy innej omyłki w załączniku TECR (Tabela Elementów Ceny Ryczałtowej), która wynikała z wadliwej formuły sumującej w udostępnionym przez Zamawiającego szablonie. W wyniku poprawnego zsumowania Zamawiający, na podstawie art. 223 ust. 2 pkt 3 ustawy PZP, dokonał poprawy innej omyłki w załączniku TECR, która wynikała z wadliwej formuły sumującej w udostępnionym przez Zamawiającego szablonie. Po poprawnym sumowaniu oficjalna cena oferty brutto uległa zwiększeniu i wynosi 2 434 732,84 zł. Zamawiający dokonał szczegółowej analizy swoich planów finansowych i nie ma możliwości zwiększenia kwoty przeznaczonej na realizację tego zamówienia do ceny oferty. W związku z powyższym, z uwagi na obiektywny brak środków finansowych na pokrycie pełnej, realnej wartości oferty Wykonawcy, zaistniała obligatoryjna przesłanka do unieważnienia postępowania na podstawie art. 255 pkt 3 ustawy PZP. a wszystkich pozycji szczegółowych TECR (w szczególności niedoszacowanych wierszy), oficjalna cena oferty brutto uległa zwiększeniu i wynosi 2 434 732,84 zł.

Kwota, jaką Zamawiający zabezpieczył i zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie niniejszego zamówienia publicznego, wynosi 2 000 000,00 zł brutto. Kwota ta wprost wynika z dokumentacji wewnętrznej oraz została ujawniona w publicznie dostępnym Planie Postępowania o Udzielenie Zamówień na rok 2026.

Cena jedynej złożonej w postępowaniu oferty (po prawidłowym poprawieniu omyłki zaistniałej w dokumentacji) przewyższa możliwości budżetowe Zamawiającego o kwotę 434 732,84 zł. Zamawiający dokonał szczegółowej analizy swoich planów finansowych i nie ma możliwości zwiększenia kwoty przeznaczonej na realizację tego zamówienia do ceny oferty.

W związku z powyższym, z uwagi na obiektywny brak środków finansowych na pokrycie pełnej, realnej wartości oferty Wykonawcy, zaistniała obligatoryjna przesłanka do unieważnienia postępowania na podstawie art. 255 pkt 3 ustawy PZP.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 2434732,84 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 2434732,84 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

Unieważnienie postępowania na podstawie art.255 pkt 3 ustawy PZP.