

Ogłoszenie o wyniku postępowania Usługi

Forteczny Park Kulturowy - dostosowanie obiektów na terenie Bastionu Menniczego do funkcji kulturalno-edukacyjnych

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzi podmiot, któremu powierzono przeprowadzenie postępowania

1.2.) Nazwa zamawiającego: Kujawsko-Pomorska Akademia Innowacji

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 526048784

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Szosa Bydgoska 52

1.5.2.) Miejscowość: Toruń

1.5.3.) Kod pocztowy: 87-100

1.5.4.) Województwo: kujawsko-pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL613 - Bydgosko-toruński

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@kpcei.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://akademiakpai.pl>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-d82bb110-b264-4f3e-9600-dacd5cbd2d57>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - państwowe i samorządowe instytucje kultury

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Edukacja

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Forteczny Park Kulturowy - dostosowanie obiektów na terenie Bastionu Menniczego do funkcji kulturalno-edukacyjnych

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-d82bb110-b264-4f3e-9600-dacd5cbd2d57

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00326890

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-07-07

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00109324/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.2 Wykonanie dokumentacji projektowej w ramach zadania "Opracowanie dokumentacji dla projektu inwestycyjnego Forteczny Park Kulturowy".

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00231244

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: KPAI.ZP.5.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie programu konserwatorskiego zawierającego szczegółową kwerendę historyczną, opracowanie co najmniej dwóch koncepcji projektowych oraz opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowej dla zadania inwestycyjnego pn.: "Forteczny Park Kulturowy - dostosowanie obiektów na terenie Bastionu Menniczego do funkcji kulturalno-edukacyjnych". Realizacja odbędzie się dwuetapowo:

Etap1 – opracowanie koncepcji projektowych,

a następnie po zatwierdzeniu uzgodnionej wersji, na ich podstawie:

Etap2 – opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowej. Adres obiektu (działka/obręb): ul. Wola Zamkowa 8-10, 10A, 12A i 12, ul. Św. Jakuba 3-5, 87-100 Toruń 046301_1 obręb 17, działki nr 60/1, 60/3, 60/4 i 61/1.

Przedmiot zamówienia obejmuje:

- inwentaryzację budowlaną,
- ekspertyzę budowlano-konstrukcyjną,
- badania i prace geotechniczne,
- program prac konserwatorskich,
- koncepcję zagospodarowania terenu,
- koncepcję projektową,
- kwerendę historyczną,
- projekt budowlany,
- projekt techniczny,
- projekty wykonawcze,
- projekty wykonawcze wnętrz,
- przedmiary, kosztorys inwestorski (uproszczony i szczegółowy),
- specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB).

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia na wykonanie usługi oraz jej pełny zakres i wymagania realizacyjne zawarte są w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia oraz wzorze umowy, które to dokumenty należy rozpatrywać łącznie (Załącznik nr 1 i Załącznik nr 7 do SWZ).

Zamawiający informuje, że WYMAGA od Wykonawcy przeprowadzenia wizji lokalnej i sprawdzenia przez niego dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia, o których mowa w art. 131 ust. 2 ustawy.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71300000-1 - Usługi inżynierskie

71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynierskie i kontrolne

71200000-0 - Usługi architektoniczne i podobne

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

71240000-2 - Usługi architektoniczne, inżynierskie i planowania

71242000-6 - Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów

71245000-7 - Plany zatwierdzające, rysunki robocze i specyfikacje

71246000-4 - Określenie i spisanie ilości do budowy

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

- 6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1
- 6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1
- 6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0
- 6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0
- 6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 891750,00 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 891750,00 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 891750,00 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie
- 7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:
- 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: COMPLEX INVESTMENT SP. Z O.O.
- 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON: 381934517
- 7.3.3) Ulica: UL. GDAŃSKA 188/1
- 7.3.4) Miejscowość: Bydgoszcz
- 7.3.5) Kod pocztowy: 85-674
- 7.3.6.) Województwo: kujawsko-pomorskie
- 7.3.7.) Kraj: Polska
- 7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

- 8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-07-06
- 8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 891750,00 PLN
- 8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 9 miesiące