

**Ogłoszenie o wyniku postępowania  
Roboty budowlane**

**Wykonanie przebudowy, adaptacji, wyposażenia i aranżacji pomieszczeń biurowych w „budynku C” WORD w Toruniu oraz modernizacja i remont elewacji budynków WORD w Toruniu**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** WOJEWÓDZKI OŚRODEK RUCHU DROGOWEGO W TORUNIU

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 870635762

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** POLNA 109/111

**1.5.2.) Miejscowość:** Toruń

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 87-100

**1.5.4.) Województwo:** kujawsko-pomorskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL613 - Bydgosko-toruński

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** sekretariat@word.torun.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.word.torun.pl

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-b1caa337-5490-401b-842b-18e29b5ba94a>

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - inny zamawiający

WOJEWÓDZKA SAMORZĄDOWA OSOBA PRAWNA

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Edukacja

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Wykonanie przebudowy, adaptacji, wyposażenia i aranżacji pomieszczeń biurowych w „budynku C” WORD w Toruniu oraz modernizacja i remont elewacji budynków WORD w Toruniu

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-b1caa337-5490-401b-842b-18e29b5ba94a

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00325427

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2026-07-06

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2026/BZP 00148154/02/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.1 Wykonanie przebudowy, adaptacji, wyposażenia i aranżacji pomieszczeń biurowych w „budynku C” WORD w Toruniu oraz modernizacja i remont elewacji budynków WORD w Toruniu

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**

Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00242213

### SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

### SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**4.1.) Numer referencyjny:** ZA.262.8.2026

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w zakresie przebudowy, adaptacji, wyposażenia i aranżacji pomieszczeń biurowych w „budynku C” WORD w Toruniu oraz modernizacja i remont elewacji budynków.

2. Przedmiot zamówienia polegać będzie na:

1) I ETAP – wykonanie prac opisanych w projekcie w zakresie dotyczącym budynku C.

2) II ETAP – remont i modernizacja elewacji budynków: A, łącznika (holu), C.

3) III ETAP – wykonanie odcinka chodnika z kostki brukowej (tożsamej z istniejącą) z chodnika głównego do wejścia B (wejście do losowalni C2)

3. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania zadania w pełnym zakresie.

4. Dokumentacja kompletna składa się z projektu, wizualizacji, opisu i kosztorysu zerowego. Nie dopuszcza się uwag do dokumentacji po zawarciu umowy.

5. Przedmiot zamówienia będzie realizowany zgodnie z postanowieniami umowy.

6. Prace dodatkowe, nieopisane w projekcie:

1) wewnętrzne:

a) montaż nagłośnienia z mikrofonem w pomieszczeniu C2 w tym doprowadzenie instalacji nagłośnienia do serwerowi w budynku A;

b) dodatkowy komplet gniazd 230/DATA/2xRJ45 :

- w pomieszczeniu C1 x 3 komplety;

- w pomieszczeniu C2 x 2 komplety;

- w pomieszczeniu C3 x 1 komplet

- w pomieszczeniu C8 x 2 komplety.

2) elewacja:

a) montaż głośników przy każdym z wyjść (A,B,C);

b) wymiana stolarki okiennej i drzwiowej w wejściu do budynku A (losowalni);

c) relokacja drzwi przesuwnych – demontaż istniejących drzwi prze-suwnych w holu głównym (łączniku) i montaż tych drzwi w budynku A (losowalni).

d) Wykonanie identycznego/tożsamego wizualnie zadaszenia jak przy wejściu do łącznika nad wejściem do budynku C (dostosowanego wymiarowo to potrzeb).

e) Wymiana istniejącej stolarki okiennej i drzwiowej w budynku C (parterowym). Parametry min.:

- Współczynnik UW: 0.80 w/m<sup>2</sup>\*k;

- Współczynnik RW: 36 (-2; -7) Db;

- Odporność na obciążenie wiatrem: B4;

- Wodoszczelność: 9A;

- Przepuszczalność powietrza: 4;

- Kolor: RAL 7016.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45111000-8 - Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45111213-4 - Roboty w zakresie oczyszczania terenu

45111220-6 - Roboty w zakresie usuwania gruzu

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45113000-2 - Roboty na placu budowy

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

45214000-0 - Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych związanych z edukacją i badaniami

45214200-2 - Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych związanych ze szkolnictwem

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45410000-4 - Tynkowanie

45442100-8 - Roboty malarskie

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45440000-3 - Roboty malarskie i szklarskie

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45451000-3 - Dekorowanie

45452000-0 - Zewnętrzne czyszczenie budynków

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45453100-8 - Roboty renowacyjne

45454000-4 - Roboty restrukturyzacyjne

45454100-5 - Odnawianie

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

## SEKCJA VI OFERTY

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 2

**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 2

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 1

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 2398500,00 PLN

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 2568700,02 PLN

**6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 2398500,00 PLN

**6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie

**6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

## SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

**7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie

**7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

**7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** TEXO Marek Serocki Spółka komandytowa

**7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** NIP: 956 237 59 80

**7.3.3) Ulica:** Ul. Juliana Fałata 19a/20

**7.3.4) Miejscowość:** Toruń

**7.3.5) Kod pocztowy:** 87-100

**7.3.6.) Województwo:** kujawsko-pomorskie

**7.3.7.) Kraj:** Polska

**7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Tak

**7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:**

CONCEPT Sp. z o.o., ul. Owocowa 37, 87-123 Brzozówka, NIP: 879-25-36-475

## SEKCJA VIII UMOWA

**8.1.) Data zawarcia umowy:** 2026-06-30

**8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 2398500,00 PLN

**8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 4 miesiące