

**Ogłoszenie o wyniku postępowania  
Roboty budowlane**

**Rozbudowa, przebudowa i nadbudowa istniejącego budynku Centrum Kultury w Ożańsku wraz z wyposażeniem i zagospodarowaniem terenu wokół obiektu.**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Gmina Pawłosiów

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 650900447

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Pawłosiów 88

**1.5.2.) Miejscowość:** Pawłosiów

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 37-500

**1.5.4.) Województwo:** podkarpackie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL822 - Przemyski

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** ug@gminapawlosiow.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** <https://www.pawlosiow.com.pl/>

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1296024>

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Rozbudowa, przebudowa i nadbudowa istniejącego budynku Centrum Kultury w Ożańsku wraz z wyposażeniem i zagospodarowaniem terenu wokół obiektu.

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-b240542f-b0ac-411b-a012-0c40aad68b3f

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00324822

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2026-07-06

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2026/BZP 00012318/06/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.1 Rozbudowa, przebudowa i nadbudowa istniejącego budynku Centrum Kultury w Ożańsku wraz z wyposażeniem i zagospodarowaniem terenu wokół obiektu

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Tak

**2.12.) Nazwa projektu lub programu:**

Niniejsze postępowanie dofinansowane jest z programu regionalnego Fundusze Europejskie dla Podkarpacia 2021-2027

„Rozwój infrastruktury kultury gmin MOF Jarosław - Przeworsk” nr FEPK.06.01-IZ.00-0009/25 współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Priorytetu nr „FEPK.06 Rozwój zrównoważony terytorialnie”

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**  
Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00248799

### SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

### SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**4.1.) Numer referencyjny:** IP.271.3.2026

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Tak

**4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT):** 4933257,83 PLN

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

#### Część 1

##### 4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Zakres robót obejmuje wykonanie rozbudowy, przebudowy i nadbudowy istniejącego budynku Centrum Kultury w Ożańsku wraz z wyposażeniem i zagospodarowaniem terenu wokół obiektu zgodnie z dokumentacją techniczną stanowiącą integralną część SWZ oraz dostawę wyposażenia obiektu zgodnie z zestawieniem wyposażenia stanowiącym integralną część SWZ. Zadanie obejmuje przeprowadzenie robót budowlanych polegających na rozbudowie, przebudowie i nadbudowie istniejącego budynku Centrum Kultury w Ożańsku (Gmina Pawłosiów) wraz z infrastrukturą techniczną i towarzyszącą. Wykonane zostaną m.in. instalacje: wodno-kanalizacyjna, centralnego ogrzewania, klimatyzacji, gazowa, elektryczna, oświetlenia wewnętrznego i zewnętrznego, okablowania strukturalnego, instalacja p.poż., fotowoltaiczna o mocy 20 kW z magazynem energii. Budynek zostanie ogrodzony ogrodzeniem systemowym 3D z bramą przesuwczą i furtką, teren wokół zostanie utwardzony.

Wykonawca zapewni dojazd do budowy z powiatowej drogi publicznej DP1726 (Wierzbna -Cieszacin Wielki). Przejazd publiczną drogą gminną 111610R jedynie pojazdami poniżej 3.5 t. W ramach zjazdu zamawiający wykona tymczasową drogę dojazdową. Wykonawca uzgodni tymczasowy zjazd z drogi publicznej z zarządcą drogi powiatowej. Po zakończeniu robót Wykonawca własnym kosztem i staraniem przewróci teren do stanu sprzed rozpoczęcia robót i urządzenia zjazdu.

Wykonawca w ramach inwestycji wykona roboty rozbiórkowe w zakresie rozbiórki altany tanecznej (wraz z fundamentami), ogrodzenia, istniejącego utwardzenia, odbojówki z kostki betonowej. Wykonawca we własnym zakresie wywozie i utylizuje materiały rozbiórkowe.

Wykonawca w ramach umowy przewiezie na skazane miejsce przez zamawiającego (nieruchomość nr ewid. gr. 534/2 obręb Ożańsk –odległość ok. 500 m) istniejący kontener kolidujący z lokalizacją rozbudowy budynku.

Uzgodnienia z zarządcą drogi (Powiatowy Zarząd Dróg w Jarosławiu) wykonawca wykona we własnym zakresie.

Wykonany obiekt musi spełniać wymagania służące zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami obejmującymi m.in. zapewnienie wolnych od barier poziomych i pionowych przestrzeni komunikacyjnych, zapewnienie informacji na temat rozkładu urządzeń, co najmniej w sposób wizualny i dotykowy lub głosowy, zapewnienie wstępu do obiektu osobie korzystającej z psa asystującego.

Wykonawca wykona tablicę informacyjną o rozmieszczeniu pomieszczeń i urządzeń w języku polskim oraz w formie umożliwiającej zapoznanie się z nim osobom ze szczególnymi potrzebami.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

39151200-7 - Stoły robocze

39141000-2 - Meble i wyposażenie kuchni

39141300-5 - Szafy

39141100-3 - Regały

**4.5.5.) Wartość części:** 5918393,13 PLN

## Część 2

### 4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Dostawa i wyposażenie obiektu zgodnie z zestawieniem wyposażenia stanowiącym integralną część SWZ

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 39112000-0 - Krzesła

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

39143310-2 - Stoliki

**4.5.5.) Wartość części:** 149445,00 PLN

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

### Część 1

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

## SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 6

**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 6

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 4967409,55 PLN

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 5621100,00 PLN

**6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 4967409,55 PLN

**6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie

**6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

## SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

**7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie

### Wykonawca

**7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mały przedsiębiorca

**7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

**7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** Usługi Stolarsko-Budowlane Marek Kurpiel

**7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 7921665258

**7.3.4) Miejscowość:** Tyniowice

**7.3.5) Kod pocztowy:** 37-565

**7.3.6.) Województwo:** podkarpackie

**7.3.7.) Kraj:** Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

#### SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-07-06

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 4967409,55 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 18 miesiące

#### Część 2

#### SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 2 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Brak ważnej oferty