

Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
WYKONANIE ROBÓT BUDOWLANYCH W BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ W GIERZWAŁDZIE

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA GRUNWALD

1.3.) Oddział zamawiającego: Gmina Grunwald

1.4.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 510743232

1.5.) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: 33

1.5.2.) Miejscowość: Gierzwałd

1.5.3.) Kod pocztowy: 14-107

1.5.4.) Województwo: warmińsko-mazurskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL621 - Elbląski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@gminagrunwald.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.gminagrunwald.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://gminagrunwald.ezamawiajacy.pl/pn/gminagrunwald/demand/288144/notice/public/details>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

WYKONANIE ROBÓT BUDOWLANYCH W BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ W GIERZWAŁDZIE

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-9417db4f-7676-42b9-82cf-589f1f6b6f89

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00323445

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-07-03

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00229147/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.3 Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej w Gierzwałdzie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Zamówienie jest współfinansowane ze środków Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności (część 1), ponadto Zamawiający planuje pozyskać dofinansowanie ze środków Programu rozwoju infrastruktury sportowej w województwach

(część 2)

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00235590

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RGGIOŚ.271.6.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

część 1- termomodernizacja Szkoły Podstawowej w Gierzwałdzie.

Przedmiot zamówienia w części 1 obejmuje wykonanie robót budowlanych w budynku Szkoły Podstawowej w Gierzwałdzie gm. Grunwald, w tym:

a) termomodernizacja: izolacja termiczna ścian fundamentowych, odtworzenie opaski wokół budynku, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej (demontaż istniejącej i montaż nowej), elewacja (prace przygotowawcze, ocieplenie ścian zewnętrznych), dachy (roboty rozbiórkowe, roboty związane z ociepleniem dachu części szkoły dwukondygnacyjnej i jej starej części, roboty związane z ociepleniem dachu łącznika), wykonanie obróbek blacharskich i orynnowania, remont kominów, instalacja paneli fotowoltaicznych, instalacja c.o.- roboty demontażowe i montażowe, instalacja c.w.u. i z.w.u.- roboty demontażowe i montażowe;

b) pozostałe roboty budowlane: instalacja odgromowa, wymiana instalacji kanalizacyjnej, remont pomieszczeń piwnicy, wykonanie remontu po wymianie instalacji sanitarnych, schody zewnętrzne, balustrady i poręcze, remont elementów przyległych do budynku.

Cześć 1 zamówienia nie obejmuje wykonania wymiany nawierzchni sali gimnastycznej.

W ramach wymiany stolarki okiennej tam gdzie jest ryzyko zderzenia tj. w drzwiach, na korytarzach szkolnych i na sali gimnastycznej należy zastosować szkło bezpieczne.

Przedmiot zamówienia dotyczący wymiany instalacji kanalizacyjnej (roboty dodatkowe) nie obejmuje robót związanych z tzn. białym montażem tj. nie zakłada montażu nowej armatury łazienkowej typu umywalki, misy ustępowe, pisuary itp.

Pełny opis przedmiotu zamówienia został zawarty w dokumentacji technicznej (załącznik nr 4 do SWZ), w skład której wchodzi: projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno- budowlany, projekt techniczny- branży elektrycznej i sanitarnej, przedmiary robót, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

4.5.5.) Wartość części: 2917835,95 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

część 2- modernizacja sali gimnastycznej w miejscowości Gierzwałd.

Przedmiot zamówienia w części 2 obejmuje rozebranie istniejącej nawierzchni sali gimnastycznej oraz wykonanie nowej nawierzchni.

Pełny opis przedmiotu zamówienia został zawarty w dokumentacji technicznej (załącznik nr 4 do SWZ), w skład której wchodzi: projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno- budowlany, projekt techniczny- branży elektrycznej i sanitarnej, przedmiary robót, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, w zakresie w jakim dotyczy ona wymiany nawierzchni sali gimnastycznej.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45432120-1 - Instalowanie nawierzchni podłogowych

4.5.5.) Wartość części: 294099,43 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć

postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

- 6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3
- 6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0
- 6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0
- 6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3
- 6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0
- 6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0
- 6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 3767839,43 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 4209324,06 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 3767839,43 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

- 7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:
- 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: BUCZKOWSCY Sp. z o.o.
- 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP: 7412133139
- 7.3.3) Ulica: Gierzwałd 22E
- 7.3.4) Miejscowość: Gierzwałd
- 7.3.5) Kod pocztowy: 14-107
- 7.3.6.) Województwo: warmińsko-mazurskie
- 7.3.7.) Kraj: Polska
- 7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak
- 7.3.9.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Usługi Dekarskie – Izolacje Bartłomiej Gula- dachy (dwukondygnacyjna oraz stara część szkoły); obróbkę blacharskich i orynnowania

Instalacja C.O., Instalacja C.W.U. i Z.W.U.; Wymiana instalacji kanalizacyjnej- nazwa podwykonawcy nie jest znana;
Wymiana stolarki okiennej- nazwa podwykonawcy nie jest znana.

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

- 8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-06-26
- 8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 3767839,43 PLN
- 8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 130 dni
- 8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

Część 2**SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)**

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 148112,18 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 381163,59 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 148112,18 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: INVEST-BIURO WAŻNY Sp. k.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP: 5170360639

7.3.3) Ulica: ul. Lwowska 6

7.3.4) Miejscowość: Rzeszów

7.3.5) Kod pocztowy: 35-301

7.3.6.) Województwo: podkarpackie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-07-03

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 148112,18 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 75 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy