

**Ogłoszenie o zmianie umowy
Roboty budowlane**

**Budowa odcinka drogi gminnej nr 215021G Wielki Garc – Gręblin, gmina Pelplin - odcinek 1 - zakres podstawowy;
Dodatkowy odcinek 500 m – odcinek 2 – objęty prawem opcji.**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Nazwa zamawiającego: Gmina Pelplin

1.3) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 191675333

1.4) Adres zamawiającego

1.4.1.) Ulica: Plac Grunwaldzki 4

1.4.2.) Miejscowość: Pelplin

1.4.3.) Kod pocztowy: 83-130

1.4.4.) Województwo: pomorskie

1.4.5.) Kraj: Polska

1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL638 - Starogardzki

1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia.publiczne@pelplin.pl

1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.pelplin.pl

1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:

Umowy

2.2.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-0b7ad03c-79db-464b-b5fc-d0d1741f1c85

2.3.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00322699

2.4.) Wersja ogłoszenia: 01

2.5.) Data ogłoszenia: 2026-07-03

SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA

3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

3.1.1.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00307719

3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:
Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

3.5.) Rodzaj zamówienia:
Roboty budowlane

3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Budowa odcinka drogi gminnej nr 215021G Wielki Garc – Gręblin, gmina Pelplin - odcinek 1 - zakres podstawowy;
Dodatkowy odcinek 500 m – odcinek 2 – objęty prawem opcji.

3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiot zamówienia jest realizacja zadania pn. Budowa odcinka drogi gminnej nr 215021G Wielki Garc – Gręblin, gmina Pelplin – odcinek od km 0+315 – do km 0+355 i odcinek od km 0+540 – do km1+450 - odcinek 1 - zakres podstawowy; Budowa odcinka drogi gminnej nr 215021G Wielki Garc – Gręblin, gmina Pelplin dodatkowy odcinek 500 m z podziałem na odcinek od km 0+000 – do km 0+315 i odcinek od km 0+355 – do km 0+540 – odcinek 2 – objęty prawem

opcji.

1.1 Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie Budowa odcinka drogi gminnej nr 215021G Wielki Garc – Gręblin, gmina Pelplin – odcinek od km 0+315 – do km 0+355 i odcinek od km 0+540 – do km1+450 - odcinek 1 - zakres podstawowy; Budowa odcinka drogi gminnej nr 215021G Wielki Garc – Gręblin, gmina Pelplin dodatkowy odcinek 500 m z podziałem na odcinek od km 0+000 – do km 0+315 i odcinek od km 0+355 – do km 0+540 – odcinek 2 – objęty prawem opcji.

Zamawiający informuje, że na potrzeby realizacji niniejszego zamówienia w trakcie uzyskiwana jest decyzja pozwolenia na budowę. Zamawiający zastrzega sobie prawo możliwości do odstąpienia od podpisanej umowy z Wykonawcą, w przypadku nie uzyskania ww. decyzji pozwolenia na budowę dla przedmiotowego zadania w terminie do dnia 11.08.2025 r. W związku z powyższym, Wykonawca będzie mógł rozpocząć realizację prac związanych z przedmiotem zamówienia dopiero po zezwoleniu Zamawiającego na rozpoczęcie realizacji prac.

Zakres podstawowy - Budowa odcinka drogi gminnej nr 215021G Wielki Garc – Gręblin, gmina Pelplin – odcinek od km 0+315 – do km 0+355 i odcinek od km 0+540 – do km1+450 - odcinek 1.

Zakres zadania obejmuje budowę drogi z podziałem na dwa odcinki:

1. Odcinek od km 0+315 – do km 0+355;
2. Odcinek od km 0+540 – do km1+450.

Zakres objęty prawem opcji - Budowa odcinka drogi gminnej nr 215021G Wielki Garc – Gręblin, gmina Pelplin dodatkowy odcinek 500 m z podziałem na odcinek od km 0+000 – do km 0+315 i odcinek od km 0+355 – do km 0+540 – odcinek 2

1.1. Przedmiotem prawa opcji jest budowa drogi na dodatkowym odcinku 500 m z podziałem na dwa odcinki:

1. Odcinek od km 0+000 – do km 0+315;
2. Odcinek od km 0+355 – do km 0+540.

3.8.) Główny kod CPV: 45233000-9 - Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg

3.9.) Dodatkowy kod CPV:

45233300-2 - Fundamentowanie autostrad, dróg, ulic i ścieżek ruchu pieszego

45112730-1 - Roboty w zakresie kształtowania dróg i autostrad

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

32412100-5 - Sieć telekomunikacyjna

SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ

4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej: 2025-09-01

4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:
3 miesiące

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): ROMADO-BRZEZIŃSKI SP. Z O. O.

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 589-201-33-38

4.3.4.) Miejscowość: SZNURKI

4.3.6.) Województwo: pomorskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej: 2002236,56 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP: 2025/BZP 00403922/01

SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ

5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej): 2026-04-03

5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:
art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy

5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:

- zwiększenie wartości z uwagi na konieczność wykonania robót dodatkowych związanych ze zwiększoną ilością nawierzchni zjazdów, wzmocnienia nawierzchni pobocza, wykonania dodatkowej ilości elementów ulic oraz wykonanie dodatkowego odwodnienia oraz wycinki krzewów

5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:

- zwiększenie wartości z uwagi na konieczność wykonania robót dodatkowych związanych ze zwiększoną ilością nawierzchni zjazdów, wzmocnienia nawierzchni pobocza, wykonania dodatkowej ilości elementów ulic oraz wykonanie dodatkowego odwodnienia oraz wycinki krzewów

5.5.) Wartość zmiany umowy

5.5.1.) Wartość zmiany: 80717,70

5.5.2.) Kod waluty: PLN

5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy: Nie