

**Ogłoszenie o wyniku postępowania**  
**Roboty budowlane**  
**„Remont łazienek i instalacji wodno-kanalizacyjnej w Młodzieżowym Ośrodku Socjoterapii w Giżycku.”**

#### **SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Młodzieżowy Ośrodek Socjoterapii w Giżycku

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 362436777

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Smętka 5

**1.5.2.) Miejscowość:** Giżycko

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 11-500

**1.5.4.) Województwo:** warmińsko-mazurskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL623 - Elcki

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** sekretariat@mosgizycko.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** <http://mos.mazury.edu.pl/bip/>

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-9c5405ff-3a4b-43ac-a8cf-5c3d62ffab49>

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Edukacja

#### **SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

„Remont łazienek i instalacji wodno-kanalizacyjnej w Młodzieżowym Ośrodku Socjoterapii w Giżycku.”

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-9c5405ff-3a4b-43ac-a8cf-5c3d62ffab49

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00322528

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2026-07-03

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowania:** Nie

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**  
Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00311192

#### **SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ**

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 2 ustawy

**3.1.1.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:**

Uzasadnienie prawne: art. 305 pkt 2 Pzp:

Uzasadnienie faktyczne:

Zamawiający w dniu 11.06.2026 r. unieważnił postępowanie prowadzone uprzednio w trybie podstawowym bez negocjacji pn. Remont łazienek, instalacji wodno-kanalizacyjnej oraz korytarza w budynku przy ul. Smętka 5 w Giżycku, Oznaczenie sprawy: MOS.2.26.2.2026, Ogłoszenie nr 2026/BZP 00257428/01 z dnia 2026-05-22.

Zamówienie było podzielone na dwie części:

a) Części 1: „Remont łazienek i instalacji wodno-kanalizacyjnej w Młodzieżowym Ośrodku Socjoterapii w Giżycku”,

b) Część 2. Remont łazienki oraz korytarza Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Giżycku.

Obie części zostały unieważnione na podstawie art. 255 pkt 1 ustawy Pzp ze względu na brak ofert.

Zamawiający zachował pierwotny podział zakresu zamówienia na części oraz wszelkie warunki zamówienia zawarte w SWZ oraz ogłoszeniu o zamówieniu.

Ziściła się przesłanka uprawniająca zamawiającego do zastosowania trybu zamówienia z wolnej ręki.

**3.1.2.) Identyfikator wcześniejszego postępowania:** ocds-148610-1840222f-bdbc-4e31-bb7c-7a24503aff19

#### SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**4.1.) Numer referencyjny:** MOS.2.26.5.2026

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Tak

**4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT):** 288750,66 PLN

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest remont łazienek, instalacji wodno-kanalizacyjnej w budynku przy ul. Smętka 5, 11 -500 Giżycko. Łazienki oraz instalacja wodno-kanalizacyjna przeznaczone do remontu w ramach niniejszego postępowania znajdują się na II i III piętrze budynku (siedziba MOS w Giżycku).

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi Załącznik nr 4: dokumentacja techniczna: projekt, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych– oraz wzór umowy zał. Nr 3.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45211310-5 - Roboty budowlane w zakresie łazienek

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

#### SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

#### SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

**7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie

**7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mikro przedsiębiorca

**7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

**7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** Dariusz Raubo Usługi Dźwigowe i Ogólnobudowlane, Mała Gastronomia, Tora-Med Wspólnik Spółki Cywilnej

**7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 8451627142

**7.3.4) Miejscowość:** Jezioro 23

**7.3.5) Kod pocztowy:** 11-520

**7.3.6.) Województwo:** warmińsko-mazurskie

**7.3.7.) Kraj:** Polska

**7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Nie

#### SEKCJA VIII UMOWA

**8.1.) Data zawarcia umowy:** 2026-07-02

**8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 350000,00 PLN

**8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:**  
do 2026-08-25

**8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:**

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy