

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Powierzenie zadań z zakresu użyteczności publicznej na terenie Gminy Zawiercie**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA ZAWIERCIE

1.3.) Oddział zamawiającego: GMINA ZAWIERCIE

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 276258871

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: LEŚNA 2

1.5.2.) Miejscowość: Zawiercie

1.5.3.) Kod pocztowy: 42-400

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL22B - Sosnowiecki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowieniapubliczne@zawiercie.eu

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.zawiercie.eu

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Powierzenie zadań z zakresu użyteczności publicznej na terenie Gminy Zawiercie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-8799afe2-2925-4302-a4f8-3628de0957c7

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00322522

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-07-03

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00056283/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

2.3.3 Powierzenie zadań z zakresu użyteczności publicznej na terenie Gminy Zawiercie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00271209

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 214 ust. 1 pkt 11 ustawy

3.1.1.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

Zamawiający sprawuje nad Spółką kontrolę analogiczną do kontroli sprawowanej nad własnymi jednostkami organizacyjnymi, posiadając decydujący wpływ na wyznaczanie jej celów strategicznych oraz na podejmowanie kluczowych decyzji dotyczących zarządzania. Cele strategiczne Spółki zostały określone w momencie jej utworzenia i wyznaczają kierunki prowadzonej działalności, skorelowane z jej misją – służbą na rzecz mieszkańców (§ 6 i 7 aktu założycielskiego). W kontrolowanej Spółce nie ma bezpośredniego udziału kapitału prywatnego.

Ponad 90% działalności kontrolowanej Spółki dotyczy wykonywania zadań powierzonych jej przez Zamawiającego sprawującego nad Spółką kontrolę lub przez inną osobę prawną, nad którą ten zamawiający sprawuje kontrolę. (...)

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP. 271.33.2026.ED

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 36899775,65 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

I. Zamówienie obejmuje:

1. Utrzymanie zieleni i zadrzewień oraz małej architektury na terenach stanowiących własność lub pozostających w zarządzie gminy, w szczególności na terenach zieleni urządzonej, placach zabaw (w tym trampolin), ścieżkach rowerowych, siłowniach zewnętrznych, na terenie miasteczka ruchu drogowego, przy zbiornikach retencyjnych, w obrębie przystanków komunikacyjnych, a także w pasach drogowych dróg publicznych gminnych i dróg wewnętrznych – obejmuje w szczególności:

1.1. Utrzymanie trawników:

- a) ręczne i mechaniczne koszenie trawników (w tym traw ozdobnych) wraz z zebraniem i wywozem pokosu;
- b) nawożenie oraz odchwaszczanie – stosownie do potrzeb wegetacyjnych;
- c) renowację trawników, w tym dosiew trawy oraz odtwarzanie ubytków darni;
- d) grabienie, zbieranie i wywóz liści w okresie jesiennym oraz usuwanie zanieczyszczeń organicznych w ciągu roku.

1.2. Ręczne lub mechaniczne usuwanie darni w miejscach przeznaczonych pod nowe nasadzenia, ciągi komunikacyjne lub inne elementy zagospodarowania terenu.

1.3. Pielęgnację drzew:

- a) usuwanie odrostów korzeniowych i pniowych;
- b) wykonywanie cięć technicznych, sanitarnych i pielęgnacyjnych drzew, w tym usuwanie suchych, chorych lub uszkodzonych gałęzi i konarów;
- c) kształtowanie i redukcja koron drzew, poprawa statyki oraz prześwietlanie koron;
- d) zabezpieczanie ran po cięciach – w uzasadnionych przypadkach.

1.4. Pielęgnację krzewów i żywopłotów:

- a) formowanie oraz cięcia pielęgnacyjne krzewów;
- b) przycinanie i zagęszczanie żywopłotów;
- c) uzupełnianie ubytków poprzez dosadzanie roślin.

1.5. Nasadzenia, nawożenie i odchwaszczanie:

- a) sadzenie drzew, krzewów oraz zakładanie żywopłotów;
- b) zakup, sadzenie i pielęgnacja roślin cebulowych oraz bylin i kwiatów jednorocznych, w tym ich odchwaszczanie i usuwanie przekwitłych części;
- c) formowanie skupin na skwerach;
- d) przygotowanie podłoża pod nasadzenia.

1.6. Podlewanie drzew, krzewów, trawników, rabat oraz nowych nasadzeń – w szczególności w okresach suszy.

1.7. Usuwanie drzew i krzewów

- a) wycinka drzew i krzewów wraz z uprzątnięciem terenu;
- b) karczowanie pni;
- c) frezowanie;

d) zagospodarowanie lub wywóz pozyskanego drewna, w tym dłużycy i gałęzi.

1.8. Uzupełnianie kory, żwiru lub innych materiałów ściółkujących na rabatach, pod drzewami i krzewami.

1.9. Utrzymanie elementów małej architektury:

- a) konserwacja, naprawa i mycie ławek parkowych;
- b) montaż ławek parkowych;
- c) naprawa i wymiana lamp.

1.10. Utrzymanie terenów przy zbiornikach wodnych.

- a) czyszczenie zbiorników retencyjnych;
- b) czyszczenie koryta oraz skarp rzeki Warty, w zakresie utrzymania zieleni i usuwania zanieczyszczeń roślinnych;

c) prowadzenie zeszytów eksploatacji instalacji wynikających z pozwoleń wodnoprawnych - szczegóły w załączniku nr 11, szczegółowy wykaz zadań wraz z lokalizacją, powierzchnią, częstotliwością wykonywania prac oraz obowiązującymi stawkami jednostkowymi zawiera załącznik nr 1 do umowy oraz załączniki nr 11-17, 19-22 do projektowanych postanowień umowy.

2. Całoroczne utrzymanie infrastruktury drogowej i terenów publicznych wraz z małą architekturą.

Całoroczne utrzymanie dróg publicznych gminnych, dróg wewnętrznych Gminy Zawiercie, chodników, parkingów, schodów, alejek parkowych, placów zabaw (w tym trampolin), ścieżek rowerowych, siłowni zewnętrznych, miasteczka ruchu drogowego, zbiorników retencyjnych, przystanków komunikacyjnych, placów, skwerów oraz innych terenów gminnych na obszarze Gminy Zawiercie obejmuje w szczególności:

2.1. Utrzymanie zimowe (Akcja Zima)

- a) mechaniczne lub ręczne odśnieżanie, usuwanie oblodzeń oraz uszorstnianie śliskich nawierzchni dróg publicznych gminnych, dróg wewnętrznych, chodników, parkingów, schodów, alejek parkowych, placów oraz miejsc przystankowych;
- b) dokumentowanie przebiegu zimowego utrzymania dróg wydrukami GPS w formie graficznej i opisowej tras pojazdów uczestniczących w Akcji Zima;
- c) wywóz nadmiaru śniegu w miejsce ustalone z Gminą;
- d) prowadzenie Akcji Zima oraz utrzymywanie sprzętu i obsady w gotowości umożliwiającej rozpoczęcie działań w czasie do 4 godzin od wystąpienia intensywnych opadów śniegu lub oblodzenia. Gmina zastrzega sobie prawo wydawania Spółce poleceń (telefonicznie, pocztą elektroniczną lub na piśmie) dotyczących rozpoczęcia akcji zimowego oczyszczania lub wstrzymania prowadzenia akcji;
- e) bieżące monitorowanie warunków atmosferycznych niezbędnych do właściwego prowadzenia prac zimowych;
- f) bieżącym kontrolowaniu i uzupełnianiu piasku w skrzyniach ustawionych na terenie Gminy.

2.2. Monitorowanie stanu infrastruktury i zgłoszenia

- a) bieżące monitorowanie stanu jezdni, chodników, dróg gruntowych, ścieżek rowerowych, parkingów oraz oznakowania pionowego i poziomego;
- b) niezwłoczne usuwanie stwierdzonych nieprawidłowości w zakresie utrzymania;
- c) bezzwłoczne informowanie właściwych służb o zauważonych uszkodzeniach, awariach oraz nieprawidłowym działaniu instalacji i urządzeń technicznych.

2.3. Utrzymanie, naprawy i remonty nawierzchni

- a) naprawa i remont nawierzchni asfaltobetonowych poprzez uzupełnianie podbudowy oraz wypełnianie ubytków masą asfaltobetonową po uprzednim przygotowaniu i wyrównaniu krawędzi;
- b) naprawa i remont dróg gruntowych poprzez profilowanie nawierzchni z użyciem kruszywa lub destruktu asfaltowego wraz z zagęszczeniem;
- c) naprawa i remont istniejących chodników z kostki brukowej lub płyt betonowych;
- d) zabudowa oraz regulacja, montaż, demontaż krawężników, obrzeży betonowych i elementów odwodnienia liniowego.

2.4. Oznakowanie i bezpieczeństwo ruchu drogowego:

- a) prawidłowe utrzymanie oznakowania poziomego;
- b) naprawa istniejących oraz montaż nowych znaków drogowych, luster drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego;
- c) weryfikacja zgodności oznakowania pionowego i poziomego z zatwierdzonymi projektami organizacji ruchu;
- d) kontrola oznakowania pod kątem zgodności z obowiązującymi przepisami dotyczącymi warunków technicznych dla znaków i urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego (BRD).

2.5. Utrzymanie systemów odwodnienia:

- a) czyszczenie studni i wpustów kanalizacji deszczowej oraz urządzeń odwadniającymi (korytka betonowe, odwodnienia liniowe);
- b) czyszczenie krtek deszczowych;
- c) konserwacja, naprawa i udrażnianie, rozbiórka urządzeń odwadniających, w tym mostów i przepustów;
- d) uzupełnianie lub naprawa brakujących krtek deszczowych oraz włazów studni;
- e) regulacja zapadniętych włazów kanałowych i wpustów ulicznych;
- f) remont studni oraz wpustów ulicznych wraz z przykanalikami;
- g) pogłębianie, oczyszczanie, konserwacja rowów wraz ze skarpami;
- h) naprawa przepustów.

2.6. Utrzymanie obiektów budowlanych i elementów infrastruktury:

- a) konserwacja i naprawa budowli, w tym mostów, mostków, schodów, alejek oraz obiektów małej architektury;
- b) naprawa lub uzupełnienie zniszczonych lub uszkodzonych ogrodzeń oraz barier ochronnych;
- c) utrzymanie i bieżąca naprawa urządzeń małej architektury (altany, wiaty), z wyjątkiem określonych w pkt 1.9.;
- d) zakup i montaż nowych koszy ulicznych oraz utrzymanie istniejących koszy w należytym stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym (mycie, konserwacja).

2.7. Utrzymanie placów zabaw (w tym trampolin) i siłowni zewnętrznych

- a) prowadzenie książek obiektów budowlanych oraz wykonywanie okresowych przeglądów zgodnie z przepisami prawa budowlanego;
- b) bieżące przeglądy funkcjonalne i techniczne urządzeń;
- c) wykonywanie prac konserwacyjnych (m.in. dokręcanie elementów złącznych, smarowanie części ruchomych, naprawa zamków i elementów mocujących);
- d) konserwacja i naprawa ogrodzeń;

e) naprawa zdewastowanych lub uszkodzonych urządzeń zabawowych i sportowych – z zastosowaniem oryginalnych części producenta, szczegółowy wykaz zadań wraz z lokalizacją, powierzchnią, częstotliwością wykonywania prac oraz obowiązującymi stawkami jednostkowymi zawiera załącznik nr 2 do umowy oraz załączniki nr 11-22 do projektowanych postanowień umowy.

3. Utrzymaniu czystości i porządku na terenach stanowiących własność lub pozostających w zarządzie Gminy, w szczególności na terenach gminnych, placach zabaw (w tym trampolin), ścieżkach rowerowych, siłowniach zewnętrznych, terenie miasteczka ruchu drogowego, przy zbiornikach retencyjnych, przystankach komunikacyjnych, alejkach parkowych, chodnikach, parkingach, schodach oraz w pasach drogowych dróg publicznych gminnych i dróg wewnętrznych, przy fontannach obejmuje w szczególności:

3.1. Oczyszczanie nawierzchni i terenów utwardzonych

a) ręczne i mechaniczne zmiatanie nawierzchni wraz ze zebraniem i wywozem zanieczyszczeń na terenach stanowiących własność lub pozostających w zarządzie Gminy;

b) usuwanie zanieczyszczeń naniesionych na jezdnie i chodniki (piasek, błoto, liście, drobne odpady);

c) wywóz wszystkich odpadów zebranych w ramach prowadzonych prac porządkowych do odpowiednich instalacji z uwzględnieniem załącznik nr 9 do projektowanych postanowień umowy.

3.2. Gospodarowanie kosztami ulicznymi:

a) bieżące opróżnianie koszy ulicznych, w tym koszy do selektywnej zbiórki odpadów oraz koszy na psie odchody z uwzględnieniem załącznik nr 9 do projektowanych postanowień umowy;

b) coroczna inwentaryzacja koszy ulicznych w terminie do 30 kwietnia każdego roku

3.3. Usuwanie odpadów i dzikich wysypisk z uwzględnieniem załącznik nr 9 do projektowanych postanowień umowy:

a) likwidacja dzikich wysypisk z terenów gminnych;

b) przekazywanie Gminie, co najmniej raz w roku, informacji o lokalizacjach dzikich wysypisk oraz ilości zebranych odpadów;

c) zbieranie i wywóz worków z odpadami zgromadzonymi w ramach prac społeczno-użytecznych prowadzonych na terenie Gminy.

(...)

4.5.3.) Główny kod CPV: 90610000-6 - Usługi sprzątania i zmiatania ulic

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45112700-2 - Roboty w zakresie kształtowania terenu

45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

45112711-2 - Roboty w zakresie kształtowania parków

45112712-9 - Roboty w zakresie kształtowania ogrodów

45112720-8 - Roboty w zakresie kształtowania terenów sportowych i rekreacyjnych

45112723-9 - Roboty w zakresie kształtowania placów zabaw

45215500-2 - Toalety publiczne

45232452-5 - Roboty odwadniające

45233140-2 - Roboty drogowe

45233141-9 - Roboty w zakresie konserwacji dróg

45233142-6 - Roboty w zakresie naprawy dróg

45233161-5 - Roboty budowlane w zakresie ścieżek pieszych

45233162-2 - Roboty budowlane w zakresie ścieżek rowerowych

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45233220-7 - Roboty w zakresie nawierzchni dróg

45233221-4 - Malowanie nawierzchni

45233222-1 - Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania

45233223-8 - Wymiana nawierzchni drogowej

45233252-0 - Roboty w zakresie nawierzchni ulic

- 45233253-7 - Roboty w zakresie nawierzchni dróg dla pieszych
- 45233260-9 - Roboty budowlane w zakresie dróg pieszych
- 45233261-6 - Roboty budowlane w zakresie przejść dla pieszych
- 45233262-3 - Roboty budowlane w zakresie stref ruchu pieszego
- 45233270-2 - Malowanie nawierzchni parkingów
- 45233280-5 - Wznoszenie barier drogowych
- 45233290-8 - Instalowanie znaków drogowych
- 45236000-0 - Wyrównywanie terenu
- 45236200-2 - Wyrównywanie nawierzchni obiektów sportowych
- 45236210-5 - Wyrównywanie nawierzchni placów zabaw dla dzieci
- 45236230-1 - Wyrównywanie terenu ogrodów
- 45236250-7 - Wyrównywanie terenu parków
- 45236290-9 - Naprawa terenów rekreacyjnych
- 45453100-8 - Roboty renowacyjne
- 45454100-5 - Odnawianie
- 50111110-0 - Usługi dodatkowe w zakresie obsługi floty pojazdów
- 50112000-3 - Usługi w zakresie napraw i konserwacji samochodów
- 50117000-8 - Usługi w zakresie zmiany przeznaczenia użytkowego i przywracania do stanu użytkowego pojazdów
- 63122000-0 - Usługi magazynowania
- 71631480-8 - Usługi kontroli dróg
- 77211400-6 - Usługi wycinania drzew
- 77211500-7 - Usługi pielęgnacji drzew
- 77211600-8 - Sadzenie drzew
- 77300000-3 - Usługi ogrodnicze
- 77310000-6 - Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych
- 77311000-3 - Usługi utrzymania ogródków ozdobnych
- 77312000-0 - Usługi usuwania chwastów
- 77312100-1 - Usługi odchwaszczania
- 77315000-1 - Usługi w zakresie siewu
- 77320000-9 - Usługi utrzymania terenów sportowych
- 77313000-7 - Usługi utrzymania parków
- 77314000-4 - Usługi utrzymania gruntów
- 77314100-5 - Usługi w zakresie trawników
- 77341000-2 - Okrzesywanie drzew
- 77342000-9 - Przycinanie żywopłotów
- 90513600-2 - Usługi usuwania osadów

90600000-3 - Usługi sprzątnia oraz usługi sanitarne na obszarach miejskich lub wiejskich oraz usługi powiązane

90611000-3 - Usługi sprzątnia ulic

90620000-9 - Usługi odśnieżania

90630000-2 - Usługi usuwania oblodzeń

90690000-0 - Usługi usuwania graffiti

77340000-5 - Usługi okrzesywania drzew oraz przycinania żywopłotów

90500000-2 - Usługi związane z odpadami

90612000-0 - Usługi zamyatania ulic

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6492305351

7.3.3) Ulica: ul. Polska 21

7.3.4) Miejscowość: Zawiercie

7.3.5) Kod pocztowy: 42-400

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-06-30

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 45386724,49 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
Od 2026-07-01 do 2030-06-30

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

cd sekcji: Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

Do obliczania procentu działalności, o którym mowa w art. 214 ust. 1 pkt 11 lit. b pzp uwzględniono - zgodnie z zapisami art. 214 ust. 5 pzp - średni przychód osiągnięty przez Spółkę w odniesieniu do usług, za 3 pełne lata tj. od 2023-2025 poprzedzające udzielenie zamówienia.

Wskaźnik procentowy działalności osiągnięty przez Spółkę w odniesieniu do usług z działalności publicznej dla Zamawiającego do ogółu przychodów z działalności Spółki, za 3 pełne lata 2023-2025, wyniósł 98,73%.