

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Remont pomieszczeń biurowych, wystawienniczych oraz elewacji**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Małopolskie Centrum Kultury SOKÓŁ w Nowym Sączu

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000281499

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Jana Długosza 3

1.5.2.) Miejscowość: Nowy Sącz

1.5.3.) Kod pocztowy: 33-300

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL218 - Nowosądecki

1.5.7.) Numer telefonu: +48 18 448 26 10

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@mcksokol.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.mcksokol.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-95fd7666-02aa-4f39-aa48-854f5e2cfdcd>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - inny zamawiający

Instytucja Kultury

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

Działalność kulturalna

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Remont pomieszczeń biurowych, wystawienniczych oraz elewacji

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-95fd7666-02aa-4f39-aa48-854f5e2cfdcd

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00322208

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-07-03

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00057869/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Remont pomieszczeń biurowych, wystawienniczych oraz elewacji

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00247114

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: VI.271.3/26

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 252918,80 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest: „Remont pomieszczeń biurowych, wystawienniczych oraz elewacji”.

Wykonanie prac remontowych w dwóch budynkach – odnowienie elewacji i elementów zewnętrznych przy budynku Galerii JATKI w Nowym Targu oraz modernizacja i remont wraz z adaptacją pomieszczeń nieużywanych garderób na najwyższej kondygnacji budynku głównego MCK SOKÓŁ na pomieszczenia biurowe.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia: STWiORB i przedmiary robót stanowią odpowiednio dla Części I załącznik nr 3a oraz dla Części II załącznik nr 3b, do niniejszej SWZ.

• Część I: Remont pomieszczeń biurowych, wystawienniczych oraz elewacji budynku GALERIA JATKI w Nowym Targu.

Adres realizacji przedmiotu zamówienia: 33-400 Nowy Targ ul. Kościuszki 4.

Zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia obejmuje w szczególności:

- rozebranie istniejących nawierzchni i okładzin lastryko i ich odtworzenie na nowo;
- wykonanie izolacji poziomej ścian konstrukcyjnych parteru metodą iniekcji krystalicznej;
- remont elewacji z wymianą tynków, pracami malarskimi, wymianą rynien i rur spustowych;
- prace wewnętrzne malarskie;
- wymiana wykładziny posadzkowej w pomieszczeniach biurowych.

Wymogi szczegółowe dotyczące realizacji prac dla Części I zamówienia.

- wykonywanie robót należy prowadzić bez wstrzymywania ruchu w obiekcie i w sposób niedezorganizujący pracy na terenie obiektu;
- zabezpieczenie dróg komunikacyjnych prowadzących do terenu budowy, w celu zabezpieczenia istniejących okładzin posadzek;
- bieżące sprzątanie i usuwanie gruzu z terenu budowy, brak miejsca na składowanie rumowiska,
- naprawę lub wymianę uszkodzonych w trakcie wykonywania prac istniejących elementów wykończeniowych.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45262690-4 - Remont starych budynków

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

4.5.5.) Wartość części: 141185,63 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest: „Remont pomieszczeń biurowych, wystawienniczych oraz elewacji”.

Wykonanie prac remontowych w dwóch budynkach – odnowienie elewacji i elementów zewnętrznych przy budynku Galerii JATKI w Nowym Targu oraz modernizacja i remont wraz z adaptacją pomieszczeń nieużywanych garderób na najwyższej kondygnacji budynku głównego MCK SOKÓŁ na pomieszczenia biurowe.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia: STWiORB i przedmiary robót stanowią odpowiednio dla Części I załącznik nr 3a oraz dla Części II załącznik nr 3b, do niniejszej SWZ.

Część II: Remont i adaptacja pomieszczeń w budynku Małopolskiego Centrum Kultury SOKÓŁ.

Adres realizacji przedmiotu zamówienia: 33-300 Nowy Sącz ul. Długosza 3.

Zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia obejmuje w szczególności:

- a) rozebranie starych wykładzin dywanowych i z PCV
- b) rozebranie ścianek działowych G-K i ceramicznych
- c) wykucie otworu drzwiowego;
- d) demontaż sufitów podwieszanych;
- e) demontaż osprzętu sanitarnego;
- f) załadunek, wywóz rumowiska i jego utylizacja.
- g) prace adaptacyjne – nowe ścianki działowe, nowe posadzki, instalacje elektryczne oświetleniowe i gniazd prądowych, osprzęt instalacyjny sanitarny, montaż stolarki drzwiowej, prace malarskie.

Prace adaptacyjno-remontowe w budynku SOKÓŁ wykonywane będą na ostatniej kondygnacji budynku i droga dojścia jest nieco skomplikowana i długa co zaleca się uwzględnić w wycenie oferty.

Wymogi szczegółowe dotyczące realizacji prac dla Części II zamówienia.

- a) wykonywanie robót należy prowadzić bez wstrzymywania ruchu w obiekcie i w sposób niedezorganizujący pracy na terenie obiektu;
- b) wykonywanie robót powodujących: hałas (kucie, wiercenie, szlifowanie), wibracje, zapylenie lub zanieczyszczenie powietrza substancjami toksycznymi – wyłącznie – po godzinach pracy MCK SOKÓŁ lub w dni wolne od pracy;
- c) zabezpieczenie dróg komunikacyjnych prowadzących do terenu budowy, w celu zabezpieczenia istniejących okładzin posadzek;
- d) bieżące sprzątanie i usuwanie gruzu z terenu budowy, brak miejsca na składowanie rumowiska,
- e) naprawę lub wymianę uszkodzonych w trakcie wykonywania prac istniejących elementów wykończeniowych,
- f) Obowiązuje bezwzględny zakaz wjazdu pojazdami mechanicznymi na plac przyobiektowy w podwórku poza metalowe słupki wygradzające plac ekspozycyjny przed budynkiem BWA SOKÓŁ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45262700-8 - Przebudowa budynków

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

4.5.5.) Wartość części: 111733,17 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 1 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

W postępowaniu na realizację części I zamówienia nie złożono żadnej oferty

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 0

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 0

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 0 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 0 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 0 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 147801,26 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 186457,91 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 147801,26 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: URYŚ - FLIZ Mariusz Uryga

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7343350571

7.3.3) Ulica: Jamnica 194

7.3.4) Miejscowość: Nowy Sącz

7.3.5) Kod pocztowy: 33-300

7.3.6.) Województwo: małopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-06-16

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 147801,26 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 70 dni