

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Zagospodarowanie terenu wraz z budową altany i remontem elewacji budynku gospodarczego „Kontynuacja - utworzenie terenu relaksu i widowisk przestrzennych przy budynku byłej plebanii - etap II”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA BORKI

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 431019885

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Wojska Polskiego 41

1.5.2.) Miejscowość: Borki

1.5.3.) Kod pocztowy: 21-345

1.5.4.) Województwo: lubelskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL811 - Bialski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: infrastruktury@gminaborki.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://ugborki.bip.lubelskie.pl/index.php?id=6>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-fcdf0621-2ff9-4c6b-8f1c-96d7682ca62b>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Zagospodarowanie terenu wraz z budową altany i remontem elewacji budynku gospodarczego „Kontynuacja - utworzenie terenu relaksu i widowisk przestrzennych przy budynku byłej plebanii - etap II”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-fcdf0621-2ff9-4c6b-8f1c-96d7682ca62b

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00321940

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-07-03

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00072708/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.3 Zagospodarowanie terenu wraz z budową altany i remontem elewacji budynku gosp. w ramach proj. „Kontynuacja-utworzenie terenu relaksu i widowisk przestrzennych przy bud. byłej plebanii- etap II”

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

„Rewitalizacja w Gminie Borki - etap II”, dofinansowanego w ramach Działania 11.4 Rewitalizacja obszarów innych niż

miejskie (typ projektu 1) Priorytetu XI Rozwój zrównoważony terytorialnie programu Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00214859

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: GR.271.1.4.2026.MW

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

3. Przedmiotem zamówienia jest zagospodarowanie terenu wraz z budową altany i remontem elewacji budynku gospodarczego. Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności:

- 1) Rozbiórkę budynku, części istniejących utwardzeń, rozbiórkę ogrodzeń i innych niezbędnych elementów.
- 2) Wykonanie nowych utwardzeń z kostki i płyt betonowych oraz nawierzchnie z otoczków.
- 3) Wykonanie elementów małej architektury i inne elementy takie jak: ławkoleżaki, ławki, kosze na śmieci, hamaki, stojak na rowery, ławki wraz ze stolikiem do gry w szachy/warcaby, fontanna/wodotrysk, głązy ozdobne.
- 4) wykonanie nowego ogrodzenia terenu, oraz zieleni tj: trawników, drzew liściastych, krzewów liściastych, bylin i traw ozdobnych oraz pozostałych prac towarzyszących.
- 5) W ramach remontu elewacji zostaną wykonane roboty budowlane takie jak:
 - montaż paneli elewacyjnych z lameli ze strukturą drewna,
 - wykonanie tynku cienkowarstwowego elewacyjnego,
 - wymiana stolarki okiennej na nową PCV,
 - obróbki i okładziny blacharskie,
 - wykonanie podbitki.

6) W miejscu rozbieranego budynku zostanie usytuowana projektowana altana.

Konstrukcja altany drewniana - drewno sosnowe heblowane w kolorze naturalnym, wysuszone/ wysezonowane impregnowane, stopy fundamentowe żelbetowe, dach wielospadowy, kryty gontem drewnianym na podkładzie z papy, spadek dachu ok 30 stopni. Utwardzenia / posadzka altany wykonana z kostki betonowej.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 976019,17 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1386000,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 976019,17 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Robert Strojek Atlantik

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 060039461

7.3.3) Ulica: Słowackiego 31

7.3.4) Miejscowość: Radzyń Podlaski

7.3.5) Kod pocztowy: 21-300

7.3.6.) Województwo: lubelskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-06-10

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 976019,17 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 5 miesiące