

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

"Budowa zbiornika 195m3 magazynującego wodę oraz modernizację istniejących zbiorników wody uzdatnionej na SUW w Lubaczowie" w ramach Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej na lata 2025-2026

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Miejska Lubaczów

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 650900690

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Rynek 26

1.5.2.) Miejscowość: Lubaczów

1.5.3.) Kod pocztowy: 37-600

1.5.4.) Województwo: podkarpackie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL822 - Przemyski

1.5.7.) Numer telefonu: 166328010

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: poczta@um.lubaczow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.lubaczow.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-e144b400-fb34-4044-8ef7-964ae001312d>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

"Budowa zbiornika 195m3 magazynującego wodę oraz modernizację istniejących zbiorników wody uzdatnionej na SUW w Lubaczowie" w ramach Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej na lata 2025-2026

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-e144b400-fb34-4044-8ef7-964ae001312d

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00321897

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-07-03

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00135049/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.5 Budowa zbiornika 195m3 magazynującego wodę oraz modernizację istniejących zbiorników wody uzdatnionej na SUW w Lubaczowie w ramach Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej na lata 2025-2026

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00224855

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RIR.III.271.3.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 1891823,20 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

A. Budowa zbiornika 195 m³ - zakres robót obejmuje w szczególności:

- wykonanie żelbetowego zbiornika magazynującego wodę uzdatnioną o pojemności 195 m³,
- wykonanie instalacji technologicznych związanych z funkcjonowaniem zbiornika,
- dostawę i montaż urządzeń technologicznych, w tym kontenera technicznego wraz z wyposażeniem,
- wykonanie przyłączy do istniejącej sieci wodociągowej oraz instalacji elektrycznych i AKPiA,
- wykonanie robót ziemnych, fundamentowych oraz konstrukcyjnych,
- zagospodarowanie terenu, w tym wykonanie utwardzeń, ogrodzenia oraz odtworzenie terenów zielonych,
- przeprowadzenie prób, rozruchu technologicznego oraz przygotowanie obiektu do użytkowania.

B. Modernizacja zbiorników na SUW w Lubaczowie - zakres robót obejmuje w szczególności:

- wykonanie prac remontowych i renowacyjnych dwóch istniejących zbiorników wody uzdatnionej,
- uszczelnienie konstrukcji zbiorników oraz wykonanie powłok ochronnych,
- modernizację lub wymianę instalacji technologicznych i armatury,
- wykonanie niezbędnych robót budowlanych i instalacyjnych związanych z przywróceniem pełnej sprawności zbiorników,
- przeprowadzenie prób szczelności, płukania i dezynfekcji zbiorników,
- uzyskanie wymaganych parametrów jakościowych wody potwierdzonych badaniami właściwego organu Państwowej Inspekcji Sanitarnej.

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych z uwagi na specyfikę przedmiotu zamówienia oraz konieczność zapewnienia jego spójnej, terminowej i skoordynowanej realizacji. Przedmiot zamówienia obejmuje zadania technologicznie i funkcjonalnie powiązane, tj. budowę nowego zbiornika wody uzdatnionej o pojemności 195 m³ oraz modernizację istniejących zbiorników wody uzdatnionej na terenie SUW w Lubaczowie, które łącznie stanowią jeden system retencyjno-technologiczny zapewniający ciągłość dostaw wody. Z uwagi na konieczność zachowania bezwzględnej ciągłości dostaw wody, Zamawiający dopuszcza jednocześnie wyłączenie z eksploatacji obu modernizowanych zbiorników wyłącznie pod warunkiem uprzedniego zakończenia budowy, uzyskania wymaganych pozwoleń oraz faktycznego oddania do użytkowania nowego zbiornika o pojemności 195 m³. W przeciwnym przypadku modernizacja istniejących zbiorników musi być realizowana w sposób sekwencyjny (zbiornik po zbiorniku), przy czym rozpoczęcie prac na drugim zbiorniku może nastąpić dopiero po zakończeniu prac na pierwszym zbiorniku oraz jego ponownym włączeniu do eksploatacji. Koordynacja tego procesu przez jednego wykonawcę stanowi najbardziej efektywny i bezpieczny sposób zapewnienia ciągłości pracy systemu wodociągowego oraz uniknięcia ryzyka operacyjnego związanego z harmonogramem przełączeń technologicznych. Zadanie ponadto realizowane jest w ramach Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej, finansowanego z dotacji celowej, której utrata może nastąpić w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania któregośkolwiek z elementów inwestycji w określonym terminie. Wykonawca zobowiązany jest realizować roboty w sposób umożliwiający terminowe rozliczenie zadania zgodnie z warunkami dofinansowania.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45252126-7 - Roboty budowlane w zakresie zakładów uzdatniania wody pitnej

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45000000-7 - Roboty budowlane

45111100-9 - Roboty w zakresie burzenia

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45231000-5 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych

45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

45252000-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy zakładów uzdatniania, oczyszczania oraz spalania odpadów

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1672228,61 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1897487,63 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1672228,61 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Tak

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): MASTER Sp. z o.o. – Lider

Nazwy (firmy) pozostałych wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: F.H.U.P MASTER Stanisław Cygan Krowica Sama 119 37-625 Krowica Sama - Partner

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7931636525

7.3.3) Ulica: Ul. Kraszewskiego 7

7.3.4) Miejscowość: Lubaczów

7.3.5) Kod pocztowy: 37-600

7.3.6.) Województwo: podkarpackie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-06-12

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1672228,61 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-10-12