

**Ogłoszenie o wyniku postępowania  
Roboty budowlane  
Remont budynku nr 4 w Morągu – postępowanie nr 16/RB**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Rejonowy Zarząd Infrastruktury Olsztyn

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 510698342

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** ul. Saperska 1

**1.5.2.) Miejscowość:** Olsztyn

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 10-073

**1.5.4.) Województwo:** warmińsko-mazurskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL622 - Olsztyński

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** rziolsztyn.zamowienia@ron.mil.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** <https://rziolsztyn.wp.mil.pl>

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1309182>

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - inny zamawiający

Jednostka Organizacyjna MON

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Obrona

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Remont budynku nr 4 w Morągu – postępowanie nr 16/RB

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-56ea8f7b-9bf6-4a99-95b3-32a4f6be2e63

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00320374

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2026-07-02

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2025/BZP 00474131/07/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.4 Morąg. Remont kapitalny wewnątrz bud. nr 4

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**  
Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00238720

**SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ**

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

**SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**4.1.) Numer referencyjny:** 16/RB

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia jest remont budynku nr 4, zlokalizowanego przy ul. Wojska Polskiego 16 w Morągu.

Zakres robót:

1. Roboty budowlane:

1.1. Roboty rozbiórkowe i demontażowe.

1.2. Roboty betonowe.

1.3. Roboty posadzkowe.

1.4. Roboty w zakresie robót murarskich.

1.5. Roboty w zakresie tynkowania.

1.6. Roboty w zakresie okładzin ściennych.

1.7. Roboty malarskie.

1.8. Wymiana stolarki drzwiowej.

1.9. Wykonanie ścianek G-K.

1.10. Prace transportowe.

1.11. Pozostałe drobne prace budowlane.

2. Roboty sanitarne:

2.1. Roboty rozbiórkowe i demontażowe instalacji sanitarnych

2.2. Wymiana instalacji z.w., c.w.u., hydrantowej wraz z armaturą.

2.3. Wymiana instalacji kanalizacji sanitarnej wraz z urządzeniami sanitarnymi.

2.4. Wymiana instalacji c.o. wraz z grzejnikami.

2.5. Wymiana urządzeń wentylacji w pomieszczeniach sanitariatów i łazienek.

2.6. Montaż instalacji klimatyzacji w pomieszczeniach serwerowni.

2.7. Wymiana przyłącza wodociągowego wraz z montażem zasuwy odcinającej.

2.8. Montaż zasuwy burzowej przyłącza kanalizacji deszczowej w studni.

2.9. Uzyskanie pozytywnych wyników bakteriologicznych badań wody.

3. Roboty elektryczne:

3.1. Demontaż WLZ, piętrowych tablic rozdzielczych, instalacji elektrycznej oświetleniowej

i gniazd 230/400V.

3.2. Wykonanie głównego wyłącznika p.poż, WLZ i modułowych tablic rozdzielczych bezpiecznikowych.

3.3. Wykonanie instalacji połączeń wyrównawczych głównych i miejscowych bednarką Fe/Zn 25x4mm i drutem do Ø 16mm<sup>2</sup>.

3.4. Wymiana instalacji gniazdowej 230/400V przewodami typu YDYp 3x2,5mm<sup>2</sup> wraz z osprzętem instalacyjnym.

3.5. Wymiana instalacji oświetlenia ogólnego i awaryjnego z oprawami jarzeniowymi rastowymi przewodami typu YDYp 3x1,5mm<sup>2</sup> wraz z osprzętem instalacyjnym.

3.7. Badania odbiorcze instalacji elektrycznej.

Szczegółowo przedmiot zamówienia opisano w załącznikach nr 2 -12 do SWZ.

2. Miejsce realizacji przedmiotu zamówienia:

Budynek koszarowy nr 4, 14-300 Morąg, ul. Wojska Polskiego 16.

3. Wykonawca udzieli gwarancji na przedmiot umowy na okres: minimum 36 miesięcy, maksimum 60 miesięcy.

4. Okres rękojmi: za wady fizyczne 36 miesięcy od chwili odbioru końcowego bez uwag wg art. 568 § 1 K.C.

5. Wykonawca raz w roku w okresie udzielonej gwarancji na przedmiot umowy prowadzić będzie nieodpłatnie przegląd.

6. Wymagany termin wykonania zamówienia: od dnia podpisania umowy do dnia 30.11.2026 r.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45320000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

45311100-1 - Roboty w zakresie okablowania elektrycznego

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45315700-5 - Instalowanie stacji rozdzielczych

45316100-6 - Instalowanie urządzeń oświetlenia zewnętrznego

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

## SEKCJA VI OFERTY

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 3

**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 3

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 4783987,83 PLN

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 6861674,93 PLN

**6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 4783987,83 PLN

**6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie

**6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

## SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

**7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie

**7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mały przedsiębiorca

**7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

**7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** SEWIL sp. z o.o.

**7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 543655700

**7.3.3) Ulica:** Bp. T. Wilczyńskiego 25E lok. 225

**7.3.4) Miejscowość:** Olsztyn

**7.3.5) Kod pocztowy:** 10-686

**7.3.6.) Województwo:** warmińsko-mazurskie

**7.3.7.) Kraj:** Polska

**7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Tak

**7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:**

1. Branża elektryczna - ElectroVision Patryk Popko, ul. Kanta 1/28, 10-691 Olsztyn, NIP 7393619087,
2. Branża sanitarna - Przedsiębiorstwo Techniki Grzewczej "PTG" Kamim Gemzała, Szczesne 43D, 10-687 Olsztyn, NIP 7393558428,
3. Instalacja wentylacji i klimatyzacji - Firma Budowlano-Instalacyjna Piotr Giedryś, ul. Brzozowa 26, 10-177 Olsztyn, NIP 7392985507

## SEKCJA VIII UMOWA

**8.1.) Data zawarcia umowy:** 2026-06-29

**8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 4783987,83 PLN

**8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:**  
do 2026-11-30