

**Ogłoszenie o zmianie umowy
Usługi
Plan Ogólny Gminy Ciechanowiec**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Nazwa zamawiającego: Gmina Ciechanowiec

1.3) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 450670150

1.4) Adres zamawiającego

1.4.1.) Ulica: Mickiewicza

1.4.2.) Miejscowość: Ciechanowiec

1.4.3.) Kod pocztowy: 18-230

1.4.4.) Województwo: podlaskie

1.4.5.) Kraj: Polska

1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL842 - Łomżyński

1.4.7.) Numer telefonu: 862771145

1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: info@ciechanowiec.pl

1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.ciechanowiec.pl

1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:

Umowy

2.2.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-be97a92a-e354-49b2-a8a9-27ccc058f782

2.3.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00319383

2.4.) Wersja ogłoszenia: 01

2.5.) Data ogłoszenia: 2026-07-02

SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA

3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

3.1.1.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00108034

3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

3.3.) Nazwa projektu lub programu:

A.1.3.1 Wdrożenie reformy planowania i zagospodarowania przestrzennego, współfinansowanej ze środków Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności zgodnie z zasadą konkurencyjności (Podrozdział 3.2. Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków na lata 2021- 2027)

3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:
Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

3.5.) Rodzaj zamówienia:
Usługi

3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Plan Ogólny Gminy Ciechanowiec

3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie projektu planu ogólnego gminy Ciechanowiec wraz z uzasadnieniem składającym się z części tekstowej i graficznej oraz przeprowadzenie w imieniu Burmistrza Ciechanowca procedury mającej na celu uchwalenie ww. planu na podstawie przepisów ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz przepisami wykonawczymi do tej ustawy.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik do SWZ (OPZ).
3. Podstawą opracowania planu ogólnego jest Uchwała Nr 31/IV/24 Rady Miejskiej w Ciechanowcu z dnia 29 sierpnia 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Planu Ogólnego gminy Ciechanowiec

3.8.) Główny kod CPV: 71410000-5 - Usługi planowania przestrzennego

SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ

4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej: 2025-04-02

4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:
do 2025-12-22

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): AMM Investments Sp. z o.o.

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7393887706

4.3.3.) Ulica: Domaniewska

4.3.4.) Miejscowość: Warszawa

4.3.5.) Kod pocztowy: 02-663

4.3.6.) Województwo: mazowieckie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej: 197000 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP: 2025/BZP 00210955/01

SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ

5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej): 2026-06-30

5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:
art. 455 ust. 1 pkt 4 ustawy

5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:

Zmiana umowy została dokonana z uwagi na wystąpienie okoliczności niezależnych od Wykonawcy, których nie można było przewidzieć na etapie zawierania umowy. Konieczność wydłużenia terminu realizacji wynika z przedłużającej się procedury uzgodnienia projektu Planu Ogólnego z Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie, wymagającej przeprowadzenia dodatkowych analiz, korekt rozwiązań planistycznych oraz dalszych uzgodnień, co uniemożliwiło zakończenie realizacji przedmiotu umowy w pierwotnie przewidzianym terminie.

5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:

Zmiana umowy polega na wydłużeniu terminu realizacji całości przedmiotu umowy do dnia 28 sierpnia 2026 r. Pozostałe postanowienia umowy pozostają bez zmian.

5.5.) Wartość zmiany umowy

5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Nie

5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy: Tak

5.7.) Numer ogłoszenia w BZP o zmianie umowy: 2026/BZP 00319289/01