

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Poprawa efektywności energetycznej budynku Szpitala Powiatowego w Sędziszowie Małopolskim – 5 pakietów**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Zespół Opieki Zdrowotnej w Ropczycach

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 690692118

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Księdza Kardynała Stefana Wyszyńskiego 54

1.5.2.) Miejscowość: Ropczyce

1.5.3.) Kod pocztowy: 39-100

1.5.4.) Województwo: podkarpackie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL823 - Rzeszowski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: kontakt@zozropczyce.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://www.zozropczyce.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-772d81c1-4e30-4923-9c75-0e4a25340792>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Zdrowie

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Poprawa efektywności energetycznej budynku Szpitala Powiatowego w Sędziszowie Małopolskim – 5 pakietów

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-772d81c1-4e30-4923-9c75-0e4a25340792

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00319286

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-07-02

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00008854/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Poprawa efektywności energetycznej budynku Szpitala Powiatowego w Sędziszowie Małopolskim (RPO termomodernizacja))

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Pakiety od I do IV są współfinansowane z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Priorytetu nr „FEPK.02 Energia i środowisko” z programu regionalnego Fundusze Europejskie dla Podkarpacia 2021-2027.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy.
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00268320

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: Zn_2026_14

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Pakiet I - Poprawa efektywności energetycznej budynku Szpitala Powiatowego w Sędziszowie Małopolskim - Wymiana dźwigu osobowego na nowy dostosowanego do osób niepełnosprawnych.

Ogólny zakres robót obejmuje:

- Wymiana istniejącego dźwigu osobowego,
- Wykonanie prac remontowych po przeprowadzonych pracach,
- przeprowadzenie wszelkich badań, pomiarów, uzgodnień oraz przygotowanie wszelkich dokumentów związanych z odbiorem robót, w tym dokumentacji powykonawczej,
- rozruch oraz regulacja instalacji odbiorczych,
- przeszkolenie pracowników obiektu w zakresie obsługi urządzeń,
- przygotowanie dokumentów do UDT wraz z opłatami za odbiór.

Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia oraz sposobu realizacji został określony w dokumentacji zamówienia.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45313100-5 - Instalowanie wind

4.5.5.) Wartość części: 191496,03 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Pakiet II - Poprawa efektywności energetycznej budynku Szpitala Powiatowego w Sędziszowie Małopolskim - Dostawa, montaż i uruchomienie: paneli fotowoltaicznych o mocy 20,1 kWp, magazynu energii 20 kWh, stacji ładowania pojazdów elektrycznych, kabla linii napowietrznej łączącego budynek szpitala powiatowego z budynkiem Rynek 9

Zakres robót obejmuje:

- wykonanie zgodnie z załączonym projektem, Instalacji elektrycznych.
- Wykonanie malowania miejsca do ładowania pojazdów zgodnie z obowiązującymi przepisami
- Wykonanie odmalowania 1 koperty dla osób niepełnosprawnych
- przeprowadzenie wszelkich badań, pomiarów, uzgodnień oraz przygotowanie wszelkich dokumentów związanych z odbiorem robót, w tym dokumentacji powykonawczej,
- rozruch oraz regulacja instalacji odbiorczych,
- przeszkolenie pracowników obiektu w zakresie obsługi urządzeń.

Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia oraz sposobu realizacji został określony w dokumentacji zamówienia.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45215140-0 - Roboty budowlane w zakresie obiektów szpitalnych

45223100-7 - Montaż konstrukcji metalowych

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45311100-1 - Roboty w zakresie okablowania elektrycznego

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45315300-1 - Instalacje zasilania elektrycznego

45315600-4 - Instalacje niskiego napięcia

45317300-5 - Elektryczne elektrycznych urządzeń rozdzielczych

09331200-0 - Słoneczne moduły fotoelektryczne

45223300-9 - Roboty budowlane w zakresie parkingów

4.5.5.) Wartość części: 134603,10 PLN

Część 3

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Pakiet III - Poprawa efektywności energetycznej budynku Szpitala Powiatowego w Sędziszowie Małopolskim - Roboty Ogólnobudowlane

Zakres robót obejmuje:

- wykonanie instalacji wentylacji mechanicznej, klimatyzacji i elektrycznej zgodnie z załączonym projektem.
- Wykonanie wymiany grzejników na OCHW
- Wykonanie prac remontowych w salach po przeprowadzonych pracach.
- Wykonanie Instalacji Klimatyzacji typu Multisplit
- Dostawa i montaż elementów dodatkowego wyposażenia oraz automatyki dla sterowania systemem grzewczym-(system zarządzania energią z automatyczną regulacją temperatury i monitorowania energii w czasie rzeczywistym , regulator z modułem komunikacyjnym
- przeprowadzenie wszelkich badań, pomiarów, uzgodnień oraz przygotowanie wszelkich dokumentów związanych z odbiorem robót, w tym dokumentacji powykonawczej,
- rozruch oraz regulacja instalacji odbiorczych,
- przeszkolenie pracowników obiektu w zakresie obsługi urządzeń.
- wykonanie wymiany stolarki okiennej i drzwiowej zgodnie z załączonym projektem.
- Wykonanie prac remontowych zgodnie z rysunkiem OCHW1

Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia oraz sposobu realizacji został określony w dokumentacji zamówienia.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45440000-3 - Roboty malarskie i szklarskie

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45215140-0 - Roboty budowlane w zakresie obiektów szpitalnych

45223100-7 - Montaż konstrukcji metalowych

45331200-8 - Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45332300-6 - Roboty instalacyjne kanalizacyjne

45332200-5 - Roboty instalacyjne hydrauliczne

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45410000-4 - Tynkowanie

45442100-8 - Roboty malarskie

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

4.5.5.) Wartość części: 1149700,56 PLN

Część 4

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Pakiet IV - Poprawa efektywności energetycznej budynku Szpitala Powiatowego w Sędziszowie Małopolskim - Modernizacja układu ciepłej wody użytkowej.

Zakres robót obejmuje:

- Modernizacji instalacji ciepłej wody użytkowej po przez dostawę i montaż pompy ciepła powietrze/woda na cele C.W.U. o mocy 20-30 kW wraz z wykonaniem niezbędnej instalacji elektrycznej oraz hydraulicznej. Dostawa i montaż zbiornika buforowego C.W.U. 1000 l wraz z instalacją i armaturą.
- Dostawa i montaż sprężarki śrubowej wykorzystywanej w procesie produkcji tlenu przez istniejący koncentrator, z zintegrowanym systemem odzysku ciepła oraz dostosowaniem instalacji c.w.u. Montaż 2szt. sprężarek śrubowych z zintegrowanym systemem odzysku ciepła o mocy 15 -18,5 kW. Zbiornik buforowy akumulujący ciepło z odzysku przeznaczone na C.W.U. 1000 l wraz z instalacją i armaturą.
- Wykonanie robót powinno być zgodne z zatwierdzoną dokumentacją techniczną. Wykonawca będzie odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót oraz ich zgodność z dokumentacją projektową i wytycznymi Zamawiającego. Następstwa jakiegokolwiek błędu spowodowanego przez Wykonawcę w wytyczeniu i wyznaczaniu robót zostaną, jeśli wymagać tego będzie Zamawiający, poprawione przez Wykonawcę na własny koszt. Sprawdzenie wytyczenia robót lub wyznaczenia wysokości przez Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za ich dokładność. Skutki finansowe z tego tytułu ponosi Wykonawca. Wszystkie wymagania Zamawiający określa w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych. Roboty należy wykonywać w sposób nie powodujący nadmiernych uciążliwości dla sąsiadów inwestycji z uwagi, że budynek znajduje się w centrum miasta.
- Demontaż istniejących 2 szt zbiorników buforowych instalacji solarnej oraz 1szt. Zbiornika C.W.U. o pojemności 2 m3 należącego do demontowanej instalacji kolektorów słonecznych wraz z armaturą w kotłowni w celu przystosowania pomieszczenia do wstawienia 2 zbiorników buforowych o pojemności 1 m3. Armaturę i przewody instalacyjne wykonać w oparciu o projekt wykonawczy i DTR zastosowanych urządzeń oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami i nomami. Wywóz i utylizacja na koszt wykonawcy.
- przeprowadzenie wszelkich badań, pomiarów, uzgodnień oraz przygotowanie wszelkich dokumentów związanych z odbiorem robót, w tym dokumentacji powykonawczej,
- rozruch oraz regulacja instalacji odbiorczych,
- przeszkolenie pracowników obiektu w zakresie obsługi urządzeń.

Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia oraz sposobu realizacji został określony w dokumentacji zamówienia.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45215140-0 - Roboty budowlane w zakresie obiektów szpitalnych

45223100-7 - Montaż konstrukcji metalowych

45331200-8 - Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45332300-6 - Roboty instalacyjne kanalizacyjne

45332200-5 - Roboty instalacyjne hydrauliczne

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

4.5.5.) Wartość części: 110350,28 PLN**Część 5****4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Pakiet V - Poprawa efektywności energetycznej budynku Szpitala Powiatowego w Sędziszowie Małopolskim". Remont Oddziału Neurologii.

Ogólny zakres robót obejmuje:

- wykonanie remontu zgodnie z rysunkiem ON1

Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia oraz sposobu realizacji został określony w dokumentacji zamówienia.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45215140-0 - Roboty budowlane w zakresie obiektów szpitalnych

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45410000-4 - Tynkowanie

45442100-8 - Roboty malarskie

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

4.5.5.) Wartość części: 23736,27 PLN**SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA****Część 1****SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)**

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Nie rozstrzygnięto

Część 2**SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)**

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Nie rozstrzygnięto

Część 3**SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 3)**

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Zgodnie z art. 255 pkt 3 ustawy Pzp Zamawiający unieważnił postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli cena lub koszt najkorzystniejszej oferty albo oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że Zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty. Przed otwarciem ofert Zamawiający udostępnił informację, że na sfinansowanie zamówienia w zakresie pakietu III zamierza przeznaczyć kwotę 1 414 131,69 zł brutto. Kwota ta nie została zwiększona w toku postępowania.

W dniu 24.06.2026 r. Zamawiający dokonał otwarcia ofert złożonych w przedmiotowym postępowaniu. Do upływu terminu składania ofert w zakresie pakietu III wpłynęły następujące oferty:

1. Klimat – Eko Sp. z o.o., ul. Słoneczna 7a, 39-200 Dębica, REGON: 541462836 — cena: 2 115 600,00 zł,
2. ASBUD A. STASIOWSKI SPÓŁKA KOMANDYTOWA, Glinik 2A, 39-106 Łączki Kucharskie, REGON: 525754273 — cena: 2 605 500,12 zł

Oferta złożona przez wykonawcę Klimat – Eko Sp. z o.o., ul. Słoneczna 7a, 39-200 Dębica, została odrzucona.

Po odrzuceniu oferty Klimat – Eko Sp. z o.o. najkorzystniejszą ofertą pozostającą w postępowaniu była oferta złożona przez

ASBUD A. Stasiowski Spółka komandytowa z ceną 2 605 500,12 zł brutto. Cena ta przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, o kwotę 1 191 368,43 zł brutto.

Zamawiający dokonał analizy możliwości zwiększenia środków przeznaczonych na realizację przedmiotowego zamówienia do ceny najkorzystniejszej oferty. Po przeprowadzeniu tej analizy Zamawiający stwierdził brak możliwości zwiększenia kwoty przeznaczonej na sfinansowanie zamówienia do poziomu ceny najkorzystniejszej oferty.

Część 4

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 4)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Nie rozstrzygnięto

Część 5

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 5)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Przed otwarciem ofert Zamawiający udostępnił informację, że na sfinansowanie zamówienia w zakresie pakietu III zamierza przeznaczyć kwotę 29 195,61 zł brutto. Kwota ta nie została zwiększona w toku postępowania.

W dniu 24.06.2026 r. Zamawiający dokonał otwarcia ofert złożonych w przedmiotowym postępowaniu. Do upływu terminu składania ofert w zakresie pakietu V wpłynęła następująca oferta:

1. ASBUD A. STASIOWSKI SPÓŁKA KOMANDYTOWA, Glinik 2A, 39-106 Łączki Kucharskie, REGON: 525754273 —
cena: 161 688,20 zł

Cena ta przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, o kwotę 132 492,59 zł brutto.

Zamawiający dokonał analizy możliwości zwiększenia środków przeznaczonych na realizację przedmiotowego zamówienia do ceny najkorzystniejszej oferty. Po przeprowadzeniu tej analizy Zamawiający stwierdził brak możliwości zwiększenia kwoty przeznaczonej na sfinansowanie zamówienia do poziomu ceny najkorzystniejszej oferty.