

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Modernizacja lokalu Straży Miejskiej w Głucholazach-uszkodzonego podczas powodzi**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Głucholazy

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 531412792

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Rynek 15

1.5.2.) Miejscowość: Głucholazy

1.5.3.) Kod pocztowy: 48-340

1.5.4.) Województwo: opolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL523 - Nyski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zp@glucholazy.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://glucholazy.pl/1189/strona-glowna.html>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1319763>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Modernizacja lokalu Straży Miejskiej w Głucholazach-uszkodzonego podczas powodzi

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-60ea7a9d-9e50-4aa5-9794-c8f60dc6166e

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00317534

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-07-01

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00055671/11/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.27 Modernizacja lokalu Straży Miejskiej w Głucholazach-uszkodzonego podczas powodzi

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00267943

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.1.22.2026.JSz

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie kompleksowej modernizacji pomieszczeń stanowiących siedzibę Straży Miejskiej o powierzchni użytkowej 53,53 m². Pomieszczenia zlokalizowane na parterze budynku przy ul. Plac Basztowy 8 w Głuchołazach. Celem zamówienia jest doprowadzenie lokalu do stanu technicznego umożliwiającego jego ponowne użytkowanie. Zakres zamówienia obejmuje wykonanie robót budowlanych, instalacyjnych oraz wykończeniowych. Wszystkie prace należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową dotyczącą modernizacji lokalu Straży Miejskiej w Głuchołazach

- zł.:
- projekt architektoniczno-budowlany,
- specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych,
- przedmiar robót.

Lokalizacja realizacji zadania:

- Głuchołazy, ul. Placu Basztowego 8 pow. 53,53m²

2. Do zakresu przedmiotu należy wykonanie w szczególności:

- 1) Skucie tynków na pełną wysokość ścian, nałożenie nowych tynków, dezynfekcja oraz malowanie ścian.
- 2) Skucie płytek ceramicznych, dezynfekcja i odgrzybianie posadzek oraz gruntowanie poziomych powierzchni.
- 3) Rozebranie sufitów podwieszanych, usunięcie farb oraz dezynfekcja sufitów,
- 4) Wykonanie nowych okładzin sufitowych z płyt gipsowo-kartonowych,
- 5) Witryna wejściowa, drzwi oraz kraty zewnętrzne okienne do oczyszczenia i dezynfekcji,
- 6) Wymiana parapetów zewnętrznych i wewnętrznych,
- 7) Wymiana drzwi wejściowych,
- 8) Demontaż istniejącej instalacji elektrycznej, montaż nowych opraw oświetleniowych,
- 9) Wykonanie instalacji telekomunikacyjnej, wykonanie instalacji antenowej,
- 10) Wymiana i montaż: misek ustępowych, brodzika, umywalk, systemów spłukując oraz montaż elektrycznych grzejników akumulacyjnych, przewodów wodociągowych i sanitarnych.
- 11) Wymiana instalacji mechanicznej wywiewnej (wentylator kanałowy),
- 12) Wywóz gruzu, montaż wyposażenia lokalu,

Szczegółowy opis przedmiotowych robót budowlanych zawiera przedmiar robót, dokumentacja projektowa pn.

„Dokumentacja projektowa dotycząca modernizacji lokalu Straży Miejskiej w Głuchołazach” oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych, stanowiący Załącznik nr 1 do SWZ – Dokumentacja techniczna

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45262600-7 - Różne specjalne roboty budowlane

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45421100-5 - Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45410000-4 - Tynkowanie

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45442100-8 - Roboty malarskie

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Zamawiający unieważnił w dniu 22.06.2026r. postępowanie na podstawie art. 255 pkt 3) ustawy Pzp:

Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego, jeżeli cena lub koszt oferty najkorzystniejszej lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że Zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty.

Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia kwotę brutto: 234 671,70 zł.

1 EVERSET Sp. z o. o.

50-202 Wrocław ul. Księcia Witolda 49/ 15

NIP 8982305520

cena 268 755,00 zł

2 Łukasz Czarnecki LC BUD

54-610 Wrocław ul. Graniczna 2DB, Apt. 17

NIP 7532291088

cena 328 041,85 zł

3 Przedsiębiorstwo Usługowo-
Handlowe "ATRA U"

Jadwiga Flek

48-300 Nysa ul. Grodkowska 9

NIP 7531334393

cena 366 505,24 zł

4 Usługi Inżyniersko-Budowlane

IMPOST Tomasz Duszyński

46-022 Kępa, Łąkowa, 15

NIP 8321819067

cena 429.595,69 zł

5 AMTC POLAND Sp. z o.o.

30-829 Kraków ul. Młodzieży 9D

NIP: 6793253057

cena 239 516,35 zł

Ceny złożonych ofert przekraczają kwotę jaką Zamawiający zamierzał przeznaczyć na realizację zamówienia.

Zamawiający nie może zwiększyć kwoty przeznaczonej na realizację zamówienia i z uwagi na to unieważnił postępowanie.