

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
„Wykonanie dokumentacji projektowej modernizacji instalacji c.o. oraz ciepłej
i zimnej wody w budynku II LO w Olsztynie”**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Olsztyn

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 510742362

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Pl. Jana Pawła II 1

1.5.2.) Miejscowość: Olsztyn

1.5.3.) Kod pocztowy: 10-101

1.5.4.) Województwo: warmińsko-mazurskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL622 - Olsztyński

1.5.7.) Numer telefonu: (+48) 89 50 60 549

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@olsztyn.eu

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://bip.olsztyn.eu/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://zamowienia.olsztyn.eu/#/offer/f10d9979-4959-4d05-a330-591f5d7287b0>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

„Wykonanie dokumentacji projektowej modernizacji instalacji c.o. oraz ciepłej i zimnej wody w budynku II LO w Olsztynie”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocids-148610-337b057a-3006-4eda-b089-b48040e84c31

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00317259

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-07-01

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00025637/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.15 Modernizacji instalacji c.o. oraz ciepłej i zimnej wody w budynku II LO w Olsztynie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00254562

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.1.15.2026.a

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.) Łączna wartość poszczególnych części zamówienia: 227642,28 PLN

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 105691,06 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonaniu projektu architektoniczno-budowlanego oraz technicznego wymiany instalacji pn.: „Wykonanie dokumentacji projektowej modernizacji instalacji c.o. oraz ciepłej i zimnej wody w budynku II LO w Olsztynie” w ramach Olsztyńskiego Budżetu Obywatelskiego - Edycja 2026.
2. Zakres prac objętych niniejszym zamówieniem został podzielony na dwa etapy:
 - 1) Etap I – wykonanie dokumentacji, w szczególności:
 - a) wykonanie inwentaryzacji do celów projektowych,
 - b) wykonanie projektu architektoniczno-budowlanego oraz projektu technicznego,
 - c) wykonanie przedmiaru robót
 - d) wykonanie kosztorysu inwestorskiego i zbiorczego zestawienia kosztów (ZZK)
 - e) wykonanie specyfikacji technicznej
 - f) wykonanie niezbędnych uzgodnień dokumentacji wymaganych przepisami prawa, uzgodnienie z Użytkownikiem i Zamawiającym;
 - g) złożenie wniosku i uzyskanie: decyzji o pozwoleniu na budowę, lub zgłoszenie budowy albo wykonywania innych robót budowlanych,
 - h) przekazanie Zamawiającemu dokumentacji w wersji papierowej oraz elektronicznej.
 - 2) Etap II - Doradztwo techniczne - współpraca Wykonawcy z Zamawiającym przy przeprowadzaniu postępowania na wybór wykonawcy robót, w zakresie m.in. udzielania odpowiedzi na pytania natury technicznej, skierowane do Zamawiającego przez potencjalnych wykonawców oraz pełnienie nadzoru autorskiego, w trakcie realizacji robót budowlanych wykonywanych na podstawie dokumentacji projektowej oraz w okresie gwarancji i rękojmi udzielonej przez wykonawcę robót budowlanych.
3. Szczegółowy zakres i sposób realizacji usługi określa Opis Przedmiotu zamówienia stanowiący Załącznik nr 6 do SWZ oraz Projektowane Postanowienia Umowy stanowiące Załącznik nr 7 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71321200-6 - Usługi projektowania systemów grzewczych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 59000,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 59000,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 59000,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: OLSANIT RADOSŁAW SIWEK

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 742 181 53 70

7.3.3) Ulica: ul. Stalowa 4

7.3.4) Miejscowość: Olsztyn

7.3.5) Kod pocztowy: 10-420

7.3.6.) Województwo: warmińsko-mazurskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-06-30

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 59000,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 55 miesiące