

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Budowa i modernizacja obiektu pałacowego wraz ze zmianą sposobu użytkowania na budynek szkolno-wychowawczy etap II

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA CIASNA

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 151398416

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Nowa 1a

1.5.2.) Miejscowość: Ciasna

1.5.3.) Kod pocztowy: 42-793

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL228 - Bytomski

1.5.7.) Numer telefonu: 34 3572772

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: gmina@ciasna.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: ciasna.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://josephine.proebiz.com/pl>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Budowa i modernizacja obiektu pałacowego wraz ze zmianą sposobu użytkowania na budynek szkolno-wychowawczy etap II

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-7b00214e-15ef-4860-8d40-0bce8d3c42c4

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00316596

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-07-01

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00114406/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.4 Przebudowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania budynku Domu dziecka na żłobek i przedszkole w Ciasnej przy ul. Lublinieckiej 27

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00201242

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RGK.MB.271.6.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Zakres rzeczowy przedmiotu umowy obejmuje:

1. Renowację bramy wjazdowej

BRANŻA SANITARNA

- Przyłącze wody, przebudowa przyłącza kanalizacji ogólnospławnej i sanitarnej, instalacja zew. Kanalizacji sanitarnej i deszczowej.

- Instalacja c.o(kondygnacje I i II piętro

- Instalacja : zimnej wody,cwu , cyrkulacji, hydrantowa, kanalizacji sanitarnej (kondygnacje I i II piętro

- Instalacja wentylacji i klimatyzacji I i II piętro

- instalacja c.o (piwnica i parter)

-Instalacja wody zimnej, cwu, cyrkulacji, hydrantowa , kanalizacji sanitarnej(piwnica i parter)

-Instalacja wentylacji i klimatyzacji (piwnica i parter)

BRANŻA ELEKTRYCZNA

-Instalacja elektryczna zewnętrzna

- Instalacje elektryczne i i teletechniczna (kondygnacje I i II piętro)

- Instalacje elektryczne i teletechniczne (kondygnacje piwnica i parter)

BRANŻA BUDOWLANA

1.5.1 Roboty ogólnobudowlane remontowe I i II piętro

1.5.2 Roboty ogólnobudowlane- elewacja

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Przed otwarciem ofert, Zamawiający udostępnił informację o kwocie jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia tj. 6 700 000 zł. Wykonawcy z najniższą ceną nie wyjaśnili rażąco niskiej ceny lub nie przedłużyli okresu związania z ofertą. Zamawiający, na chwilę obecną, nie ma możliwości zwiększenia kwoty jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie w/w zadania do ceny najkorzystniejszej oferty tj. 8 890 000,00 zł. W związku z powyższym, zgodnie z art. 255 pkt 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2026 poz. 793) Gmina Ciasna, jako Zamawiający, unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 9

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 9

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 7

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 4

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1722000 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 14723127,28 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie