

**Ogłoszenie o wyniku postępowania  
Roboty budowlane  
Realizacja robót budowlanych z nasadzeniami w ramach projektów z Budżetu Obywatelskiego na 2026.**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** ZARZĄD PRASKICH TERENÓW PUBLICZNYCH W DZIELNICY PRAGA-PÓŁNOC M.ST. WARSZAWY

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 011312165

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** ul. Wenantego Burdzińskiego 7

**1.5.2.) Miejscowość:** Warszawa

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 03-480

**1.5.4.) Województwo:** mazowieckie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL911 - Miasto Warszawa

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** sekretariat.zptp@um.warszawa.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.zptp.ezamawiajacy.pl

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Realizacja robót budowlanych z nasadzeniami w ramach projektów z Budżetu Obywatelskiego na 2026.

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-30ae4500-626b-4e66-b899-2e9f7f7de4da

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00315311

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2026-06-30

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2026/BZP 00019875/03/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.4 Realizacja robót budowlanych z nasadzeniami w ramach projektów z Budżetu Obywatelskiego na 2026 r.

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**  
Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00283807

**SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ**

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na

podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy

### 3.1.1.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

Uzasadnienie faktyczne:

W ogłoszeniu o zamówieniu dla zamówienia podstawowego o numerze 2026/BZP 00193869 z dnia 2026.04.10 została przewidziana możliwość udzielenia zamówień polegających na powtórzeniu podobnych robót budowlanych, zgodnie z art. 305 w zw. z art.214 ust. 1 pkt. 7 ustawy Pzp

Zamówienie jest zgodne przedmiotem zamówienia podstawowego oraz całkowita wartość tego zamówienia została uwzględniona przy obliczaniu jego wartości.

Uzasadnienie prawne:

art. 305 w zw. z art.214 ust. 1 pkt. 7 ustawy PZP, zgodnie z którym, Zamawiający może udzielić zamówienia w trybie zamówienia z wolnej ręki, polegającego na powtórzeniu podobnych usług, jeżeli takie zamówienie było przewidziane w ogłoszeniu o zamówieniu dla zamówienia podstawowego i jest zgodne z jego przedmiotem oraz całkowita wartość tego zamówienia została uwzględniona przy obliczaniu jego wartości.

### 3.1.2.) Identyfikator wcześniejszego postępowania: ZPTP-ZP.271.2.5.2026

## SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

### 4.1.) Numer referencyjny: ZPTP-ZP.271.2.10.2025 (WR)

### 4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

### 4.3.) Wartość zamówienia: 56048,41 PLN

### 4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

### 4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania pn. „Realizacja robót budowlanych z nasadzeniami w ramach projektów z Budżetu Obywatelskiego na 2026 r.”.

Zadanie polega na:

- 1) Etap I: opracowanie kompletnej Dokumentacji Projektowej w zakresie niezbędnym do wykonania robót budowlanych i ogrodnich;
- 2) Etap II: Wykonanie robót budowlanych i ogrodnich wynikających z Dokumentacji Projektowej opracowanej zgodnie z Programem Funkcjonalno-Użytkowym.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określają:

1. Program Funkcjonalno- Użytkowy -załącznik nr 3 do zaproszenia,
2. Projektowane Postanowienia Umowy- załącznik nr 4 do zaproszenia.

### 4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

### 4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

### 5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

## SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

### 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

### 7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

### 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

#### 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: DBS BUD Sp. z o.o.

#### 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9522200004

#### 7.3.3) Ulica: Axentowicza

#### 7.3.4) Miejscowość: Warszawa

#### 7.3.5) Kod pocztowy: 04-644

#### 7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

## SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-06-24

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 98000 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:  
do 2026-12-20

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy