

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

„Wymiana instalacji wodnej na pływalni wewnętrznej „Aquasport” w części rekreacyjnej i brodziku w Brzegu Dolnym”.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: MIEJSKI OŚRODEK SPORTU I REKREACJI W BRZEGU DOLNYM

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 385703565

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Wilcza 8

1.5.2.) Miejscowość: Brzeg Dolny

1.5.3.) Kod pocztowy: 56-120

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL518 - Wrocławski

1.5.7.) Numer telefonu: 71/3808030

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: mosir@brzegdolny.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.mosir.brzegdolny.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1301737>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Rekreacja, kultura i religia

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

„Wymiana instalacji wodnej na pływalni wewnętrznej „Aquasport” w części rekreacyjnej i brodziku w Brzegu Dolnym”.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-5abbe61-1990-4880-8d04-eb49b5769a2c

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00314766

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-06-30

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00218085

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**4.1.) Numer referencyjny:** 1/2026**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest realizacja inwestycji pn: „Wymiana instalacji wodnej na pływalni wewnętrznej „Aquasport” w części rekreacyjnej i brodziku w Brzegu Dolnym” Podstawą do realizacji przedmiotu zamówienia jest dokumentacja projektowa opracowana przez: Inżynier Inżynierii środowiska Tadeusz Żygadło, ul. Jaworowa 22, 56-120 Brzeg Dolny. stanowiąca załącznik do SWZ.

Charakterystyka zamierzenia

Przedmiotem przedsięwzięcia jest wymiana rurociągów PVC-U instalacji obiegu wody basenowej basenu rekreacyjnego oraz instalacji obiegu wody w brodziku. Wymiana wyżej wymienionych rurociągów planowana jest ze względu na zły stan techniczny i zarastanie rurociągów po ponad dwudziestopięcioletniej eksploatacji.

Roboty budowlane obejmują:

1. Roboty rozbiórkowe:

- demontaż rurociągów technologicznych wykonanych z PVC-U łączonych metodą klejenia,
- demontaż armatury odcinającej (przepustnic, zaworów kulowych, zaworów zwrotnych, zaworów czerpalnych),
- demontaż zaworów wielodrogowych (2 szt.) przy filtrach mineralnych instalacji wody obiegowej basenu rekreacyjnego,
- demontaż zawiesi i podpór rurociągów,
- wykucie z posadzki odcinka rurociągu PVC-U De63 (ok 3 m) – instalacja wody obiegowej brodzika,
- demontaż filtra mineralnego instalacji wody obiegowej brodzika,
- demontaż wymienników ciepła (2 szt.) instalacji wody obiegowej brodzika,
- demontaż połączeń instalacji wody obiegowej basenu rekreacyjnego oraz instalacji wody obiegowej brodzika z odpływami, dyszami zasilającymi oraz wylewkami,
- demontaż rurek doprowadzających reagenty do rurociągów (korekta pH, dezynfekcja),
- demontaż elementów pomiarowych zamontowanych na rurociągach (termometry, manometry, pomiar pH),
- demontaż fragmentów izolacji cieplnej (grubość ok. 5 cm) dna niecek basenowych w miejscach wykonania przyłączy do odpływów, dysz zasilających, wylewek itp.
- wywóz odpadów z demontażu wraz z utylizacją zgodnie z ustawą o odpadach.

2. Roboty instalacyjne:**2.1. Instalacja obiegu wody basenowej basenu rekreacyjnego:**

- Wykonanie rurociągu ssawnego (160-R-01) od zbiornika wyrównawczego do pomp PR1 i PR2;
- Wykonanie orurowania (rurociągi 110-R-02 i 110-R-03) filtrów mineralnych FR1 o FR2 wraz z układem przepustnic zastępujących zawory wielodrogowe;
- Wykonanie odcinka rurociągu zrzutu popłuczyn (160-R-04) – rurociąg należy połączyć z istniejącym rurociągiem;
- Wykonanie rurociągu tłocznego 140-R-05 wraz z przyłączem do lampy sterylizującej UV oraz wymiennika ciepła;
- Montaż wymiennika ciepła typu rurowego model QWT100-209,
- Wykonanie przyłączy wody grzewczej do wymiennika ciepła;
- Wykonanie odgałęzień rurociągu 140-R-05 w kierunku dysz zasilających dennych basen rekreacyjny (rurociągi 63-R-06, 75-R-07, 90-R-08, 90-R-09, 63-R-10). Montaż przepustnic i zaworów odcinających na tych rurociągach,
- Wykonanie przyłączy projektowanych rurociągów do dysz dennych basenu rekreacyjnego – wykonać nowe połączenia kołnierzowe;
- Wykonanie przyłącza rurociągu 140-R-05 do odpływu kanalizacyjnego,
- Montaż zaworu czerpального na rurociągu 140-R-05 – do poboru próbek wody;
- Montaż przyłączy rurek stacji korekty pH;
- Wykonanie rurociągów z odpływów basenu rekreacyjnego odprowadzającego wodę grawitacyjnie do zbiornika wyrównawczego (rurociągi 75-R-11, 160-R-12, 160-R-13, 160-R-14);
- Wykonanie podłączeń odpływów z niecki basenu rekreacyjnego do projektowanych rurociągów;
- Wykonanie podłączeń rurociągu 140-R-05 do instalacji odkurzacza basenowego oraz instalacji dyszy dennej zasilającej koryta dezynfekcji;
- Montaż konstrukcji wsporczych rurociągu;
- Montaż aparatów pomiarowych (manometry, termometry, itp.)
- Przeprowadzenie prób szczelności rurociągów.

2.2. Instalacja wody obiegowej brodzika:

- Montaż filtra mineralnego FB1 wraz z zaworem sześciodrogowym,
- Wykonanie rurociągu ssawnego do pompy PB1 (rurociągi nr 63-B-01;
- Wykonanie rurociągów tłocznych z pompy PB1 do filtra FB1 (63-B-02);

- Wykonanie rurociągu zrzutu popłuczyn z filtra FB1 do kanalizacji (50-B-03);
- Wykonanie rurociągu z filtra FB1 poprzez wymiennik ciepła, lampę UV do dysz dennych oraz wylewek (63-B-04, 63-B-05);
- Wykonanie rurociągów od odpływów do zbiornika wyrównawczego (90-B-06, 90-B-07, 90-B-08, 90-B-09);
- Wykonanie przyłączy projektowanych rurociągów do dysz, wylewek i odpływów;
- Montaż króćców do korekty pH, montaż wcześniej demontowanych urządzeń pomiarowych;
- Przeprowadzenie prób szczelności rurociągów.

W zakres przedsięwzięcia nie wchodzi wymiana orurowania związanego z atrakcjami wodnymi basenu rekreacyjnego – tj. orurowanie pompy armatki wodnej, sprężarki gejzera podwodnego, pompy zasilającej rynnę zjeżdżalni, orurowanie odkurzacza basenowego (basenu rekreacyjnego).

Szczegółowe rozwiązania przedstawione zostały w dokumentacji projektowej stanowiącej załącznik do niniejszego Opisu Przedmiotu Zamówienia tj:

a) Projekt budowlany i techniczny,

b) Przedmiar robót

c) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.

3. Załączony przedmiar robót ma jedynie charakter pomocniczy - informacyjny. Wobec powyższego mogą występować rozbieżności pomiędzy ilością i zakresem prac wykazanych w załączonym przedmiarze robót, a ilością i zakresem prac do wykonania wynikających ze specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót oraz projektu budowlanego i technicznego. Ilości i zakres prac wskazany w przedmiarze robót nie jest wiążący dla Wykonawcy.

4. Przed przystąpieniem do robót Wykonawca sporządzi plan bezpieczeństwa ochrony zdrowia.

5. Wykonawca we własnym zakresie wykona próby szczelności zgodnie z normami, z których należy sporządzić protokoły z udziałem Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.

6. Wykonawca po zakończonych pracach podda instalację wodociągową płukaniu oraz dezynfekcji przy użyciu podchlorynu sodu w obecności Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, a następnie wykona badania wody w akredytowanym laboratorium.

7. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia wszelkich wymagań wynikających z uzgodnień zawartych w dokumentacji projektowej.

8. Wykonawca musi udzielić minimum 36 miesięcznej gwarancji na wykonane roboty, licząc od dnia odbioru końcowego robót i podpisanego bez uwag protokołu odbioru oraz minimum 36-miesięcznej rękojmi od dnia odbioru przedmiotu zamówienia.

9. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania robót budowlanych zgodnie ze sztuką budowlaną, obowiązującymi przepisami i normami oraz przy zachowaniu przepisów BHP, przy maksymalnym ograniczeniu uciążliwości prowadzenia robót prowadzonych u Zamawiającego. Wykonawca gwarantuje także wykonanie przedmiotu zamówienia pod kierownictwem osób posiadających wymagane przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

10. Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia wszelkich opłat i kar nałożonych przez właściwe podmioty, organy i instytucje za dokonane przez Wykonawcę: złamanie prawa, przekroczenie norm i przepisów w trakcie realizacji umowy oraz zawiadomione zaniedbania.

11. Wykonawca zapewnia materiały i urządzenia niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, posiadające aktualne atesty i certyfikaty pozwalające na ich stosowanie. Transport materiałów na plac budowy oraz dostarczenie i eksploatacja maszyn i urządzeń obciążają Wykonawcę.

12. Wykonawca w trakcie wykonywania robót ponosi odpowiedzialność za bezpieczeństwo swoich pracowników oraz innych osób znajdujących się w obrębie przekazanego placu budowy z tytułu prowadzonych robót.

13. Wykonawca we własnym zakresie pozyska miejsce do składowania odpadów i poniesie koszty składowania i utylizacji odpadów.

14. Po wykonaniu przez Wykonawcę robót Inwestor wraz z Inspektorem Nadzoru dokona ich odbioru. Celem odbioru jest sprawdzenie należytego wykonania tych robót, tzn. zgodnie z projektem budowlanym.

15. Podpisanie przez strony bez zastrzeżeń Końcowego Protokołu Odbioru uważa się za termin wykonania robót. Jeżeli w trakcie odbioru zostaną ujawnione wady przedmiotu odbioru lub jego niekompletność, strony wpiszą je do Końcowego Protokołu Odbioru i wyznaczą termin do ich usunięcia. W takiej sytuacji za dzień końcowego odbioru przyjmuje się dzień, w którym strony podpisały Protokół Odbioru Usunięcia Wad.

16. Przed przystąpieniem do końcowego odbioru robót Wykonawca przedstawia Inwestorowi protokoły z wykonanych prób i badań jakie były niezbędne do prawidłowej realizacji zamówienia, certyfikaty lub atesty na zastosowane materiały, dokumentację dotyczącą wykonanych robót budowlanych (inventaryzacja powykonawcza).

Szczegółowe rozwiązania przedstawione zostały w dokumentacji projektowej stanowiącej załącznik do niniejszego Opisu Przedmiotu Zamówienia.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45332200-5 - Roboty instalacyjne hydrauliczne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć

postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 7 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Uzasadnienie prawne

Postępowanie unieważnia się na podstawie art. 255 pkt 7 ustawy Prawo zamówień publicznych, wykonawca nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub uchylił się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, z uwzględnieniem art. 263 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Uzasadnienie faktyczne

Zamawiający dokonał wyboru najkorzystniejszej oferty w dniu 02 czerwca 2026 r. Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchylił się od zawarcia umowy poprzez niestawienie się w wyznaczonym terminie, niewniesienie wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz złożenie oświadczenia o odstąpieniu od podpisania umowy z powodu błędnej kalkulacji ceny oferty.

Zgodnie z treścią art. 255 pkt 7 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający unieważnia postępowanie, jeżeli wykonawca nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub uchylił się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, z uwzględnieniem art. 263 ustawy Prawo zamówień publicznych. Uchylenie się Wykonawcy od zawarcia umowy należy uznać za sytuację tożsamą z odmową zawarcia umowy.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 189727,50 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 189727,50 PLN