

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Wykonanie dokumentacji projektowej oraz robót w celu realizacji dostawy i montażu 2 szt. platform dla niepełnosprawnych przy Pomniku Mauzoleum w formule zaprojektuj i wybuduj

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Państwowe Muzeum na Majdanku

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000276096

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Droga Męczenników Majdanka 67

1.5.2.) Miejscowość: Lublin

1.5.3.) Kod pocztowy: 20-325

1.5.4.) Województwo: lubelskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL814 - Lubelski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@majdane.eu

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://www.majdane.eu/bip>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-80d8b01c-224f-4ae3-8b41-278a63a777f5>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - państwowe i samorządowe instytucje kultury

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Edukacja

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Wykonanie dokumentacji projektowej oraz robót w celu realizacji dostawy i montażu 2 szt. platform dla niepełnosprawnych przy Pomniku Mauzoleum w formule zaprojektuj i wybuduj

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-80d8b01c-224f-4ae3-8b41-278a63a777f5

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00314660

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-06-30

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00117984/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 Wykonanie dokumentacji projektowej oraz robót w celu realizacji dostawy i montażu 2 szt. platform dla niepełnosprawnych przy Pomniku Mauzoleum w formule zaprojektuj i wybuduj

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00264643

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: Znak sprawy: SZP.260.2.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 89925,64 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych w formule „zaprojektuj i wybuduj”. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowej wraz z dostawą i montażem 2 platform dla niepełnosprawnych przy Pomniku Mauzoleum znajdującym się na terenie Państwowego Muzeum na Majdanku w Lublinie przy ul. Droga Męczenników Majdanka 67 zgodnie z załączonym Opiskiem przedmiotu zamówienia w tym Programem Funkcjonalno-Użytkowym stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ (Program Funkcjonalno-Użytkowy stanowi załącznik do opisu przedmiotu zamówienia).
2. Zakres prac obejmuje w szczególności:
 - 1) opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej niezbędnej do realizacji robót budowlanych,
 - 2) uzyskanie wszelkich wymaganych przepisami prawa uzgodnień, opinii i decyzji administracyjnych, w tym w szczególności uzgodnień z Wojewodą Lubelskim oraz Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków, a także pozwolenia na budowę/zgłoszenia (jeżeli będzie wymagane),
 - 3) przeprowadzenie prac zgodnie z wykonaną dokumentacją i uzyskanymi do niej uzgodnieniami, opiniami i decyzjami,
 - 4) dostawę 2 kompletnych platform dla osób niepełnosprawnych,
 - 5) montaż platform wraz z wykonaniem niezbędnych robót towarzyszących, w tym doprowadzeniem zasilania,
 - 6) uruchomienie, sprawdzenie poprawności działania oraz przekazanie platform do użytkowania Zamawiającemu,
 - 7) pełnienie nadzoru autorskiego nad pracami realizowanymi na podstawie wykonanej dokumentacji,
 - 8) sporządzenie dokumentacji powykonawczej.
3. Pomnik Mauzoleum położony jest na terenie Państwowego Muzeum na Majdanku przy ul. Droga Męczenników Majdanka 67 w Lublinie wpisanym do rejestru zabytków pod nr A/1029 i podlega ochronie służb konserwatorskich. Prace należy realizować zgodnie z wytycznymi Lubelskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Zakres terenu udostępnionego na potrzeby budowy zostanie określony z Wykonawcą na etapie rozpoczęcia prac projektowych.
4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (sopz) znajduje się w załączniku nr 1 do niniejszej specyfikacji warunków zamówienia (SWZ) oraz w wyszczególnionych w nim załącznikach i stanowi jej integralną część.
5. Zamawiający wymaga aby realizacja przedmiotu zamówienia nastąpiła na warunkach i zasadach określonych w projekcie umowy stanowiącym załącznik nr 7 do SWZ, oraz zgodnie ze Szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia.
6. [...]
7. Zamawiający wymaga udzielenia przez Wykonawcę pełnej gwarancji na przedmiot zamówienia na okres minimum 24 miesięcy licząc od daty odbioru końcowego. Niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji, Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi na zasadach ogólnych. W przypadku, gdy okres gwarancji jest krótszy niż 5 lat, to okres rękojmi wynosi nie mniej niż 5 lat, licząc od daty odbioru końcowego. Zamawiający wymaga gwarancji w formie pisemnej.
8. Zamawiający nie wymaga od Wykonawcy ubezpieczenia robót.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

33196200-2 - Sprzęt dla osób niepełnosprawnych

42416200-7 - Wyciągi pochyłe

45313000-4 - Instalowanie wind i ruchomych schodów

71322000-1 - Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy**5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:**

Zgodnie z powołanym przepisem art. 255 pkt 3 ustawy Pzp, zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty.

W prowadzonym postępowaniu Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia kwotę 110 608,54 złotych brutto.

W wyznaczonym terminie wpłynęły dwie oferty:

1. INTERO SERWIS SP. z o.o., ul. Daniłowskiego 6/76, 01-833 Warszawa –
cena ofertowa brutto 276 000,00 zł
2. Liftprojekt Rafalik Spółka komandytowa, ul. Pawia 51/72, 01-030 Warszawa –
cena ofertowa brutto 257 931,00 zł

Cena najkorzystniejszej oferty znacznie przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Jednocześnie Zamawiający w obecnym stanie budżetu nie ma możliwości zwiększenia środków finansowych o brakującą kwotę w celu wyboru oferty, dlatego zasadne było unieważnienie postępowania na podstawie art. 255 pkt 3 ustawy Pzp

SEKCJA VI OFERTY**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 2**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 2**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 257931,00 PLN**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 276000,00 PLN**6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie