

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi**

Wykonanie usług projektowych oraz usług objętych prawem opcji związanych z pełnieniem nadzoru autorskiego dla zadania inwestycyjnego pn.: „(OLiOC) Budowa miejskiej infrastruktury magazynowej”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzi podmiot, któremu powierzono przeprowadzenie postępowania

1.2.) Nazwa zamawiającego: Katowickie Inwestycje S.A. działające w imieniu i na rzecz Miasta Katowice

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 240612757

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Porcelanowa 21

1.5.2.) Miejscowość: Katowice

1.5.3.) Kod pocztowy: 40-246

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL22A - Katowicki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowieniainwestycje@kisa.katowice.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.katowickieinwestycje.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://kisakatowice.ezamawiajacy.pl>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Wykonanie usług projektowych oraz usług objętych prawem opcji związanych z pełnieniem nadzoru autorskiego dla zadania inwestycyjnego pn.: „(OLiOC) Budowa miejskiej infrastruktury magazynowej”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocids-148610-3f018479-b89a-4228-8494-59e79609af0d

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00314557

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-06-30

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00042778/13/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.11 Wykonanie usług projektowych oraz usług objętych prawem opcji związanych z pełnieniem nadzoru autorskiego dla zadania inwestycyjnego pn.: "(OLiOC) Budowa miejskiej infrastruktury magazynowej"

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00220346

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: KISA/DZP/TP/21/2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 715122,03 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Wykonanie usług projektowych oraz usług objętych prawem opcji związanych z pełnieniem nadzoru autorskiego dla zadania inwestycyjnego pn.: „(OLiOC) Budowa miejskiej infrastruktury magazynowej”.

Przedmiot zamówienia podstawowego obejmuje:

Opracowanie dokumentacji projektowej dla budowy miejskiej infrastruktury magazynowej wraz z zagospodarowaniem terenu i uzyskaniem pozwolenia na budowę zgodnie z Ustawą Prawo Budowlane z dnia 07.07.1994 r. (Dz.U. z 2025 poz. 418 ze zm.). Zakłada się zaprojektowanie obiektu hali magazynowej o wymiarach wewnętrznych 60 m x 70 m, wysokości 8 m (wysokość zależna od konstrukcji regałów i ich maksymalnej przestrzeni magazynowej) wraz z zagospodarowaniem terenu przyległego w tym placem manewrowym i wiatą postojową.

Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia oraz przewidywanymi czynności i zestawieniem opracowań został określony w Specyfikacji Technicznej (Załącznik nr 9 do SWZ).

Zakres zamówienia objęty prawem opcji:

Pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych w zakresie opracowanej dokumentacji projektowej (w przypadku, gdy Zamawiający pisemnie zobowiąże projektanta do sprawowania nadzoru autorskiego).

Zamawiający informuje, że współfinansowanie zamówienia planowane jest ze środków Wojewody Śląskiego w ramach programu OLiOC.

2. Szczegółowy zakres prac określa:

- 1) specyfikacja techniczna (załącznik nr 9)
- 2) plany sytuacyjne (załącznik nr 8)
- 3) projektowane postanowienia umowne (załącznik nr 14)

3. Zamawiający nie wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia.

Okres gwarancji jakości i rękojmi za wady - Zamawiający wymaga, aby okres gwarancji jakości za wykonany przedmiot umowy wynosił 60 miesięcy od daty odbioru wykonanego przedmiotu zamówienia. Ponadto Zamawiający wymaga, aby okres rękojmi za wady był równy okresowi gwarancji jakości.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 731850 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 848700 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 731850 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Bauren Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6423222834

7.3.3) Ulica: Świerkłańska 12

7.3.4) Miejscowość: Rybnik

7.3.5) Kod pocztowy: 44-200

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-06-12

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 701100 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 9 miesiące