

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

**Adaptacja istniejących pomieszczeń na cele magazynowe przeznaczone na ochronę ludności i obronę cywilną gminy
Orzysz przy ul. Wierzbińskiej 2
w Orzyszu**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Orzysz

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 790671515

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Rynek 3

1.5.2.) Miejscowość: Orzysz

1.5.3.) Kod pocztowy: 12-250

1.5.4.) Województwo: warmińsko-mazurskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL623 - Elcki

1.5.7.) Numer telefonu: 873070160

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: um@orzysz.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.orzysz.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1308790>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Adaptacja istniejących pomieszczeń na cele magazynowe przeznaczone na ochronę ludności i obronę cywilną gminy
Orzysz przy ul. Wierzbińskiej 2
w Orzyszu

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-4cf8cdd7-9d89-47d6-8971-e20bda90ee5c

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00313228

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-06-29

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00071670/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.2.1 Ochrona ludności i chrona cywilna w gminie Orzysz

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00266302

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: WPF.271.16.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na modernizacji budynku magazynowego przy ul. Wierzbńskiej w Orzyszu znajdującego się na działce o nr 411/79, 411/67.

Wymiary budynku: wys.- 5,50 m, dł- 50,0 m, szer.- 17,0 m.

Zakres prac:

- montaż studni wierconej do 30 m (zużycie do 5 m3)
- montaż szamba 10 m3
- budowa instalacji wod-kan w budynku
- budowa instalacji elektrycznej w budynku
- wymiana posadzek
- przebudowa ścian działowych
- wymiana stolarki okiennej
- wymiana zewnętrznej i wewnętrznej stolarki drzwiowej

Szczegółowy zakres stanowi Przedmiar -Załącznik do SWZ.

Zadanie dofinansowane jest z Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej Wojewody Warmińsko – Mazurskiego na 2025 r.

UWAGA!

Wykonawca jest zobowiązany do zakupu i zamontowania tablicy o wymiarach tablicy 180 x 120 cm zgodnie z wytycznymi wskazanymi w Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 7 maja 2021 r. w sprawie określenia działań informacyjnych podejmowanych przez podmioty realizujące zadania finansowane lub dofinansowane z budżetu państwa lub z państwowych funduszy celowych

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45321000-3 - Izolacja cieplna

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45231000-5 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych

45316000-5 - Instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

W przedmiotowym postępowaniu w wymaganym terminie tj. do dnia 12.06.2026 r. godz. 10:00 wpłynęły 3 oferty od następujących Wykonawców:

1. NORDMAN Sp. z o.o. 19-404 Wieliczki, Letniskowa, 29- 1 055 352,39 zł
2. AMTC POLAND Sp. z o.o.30-829 Kraków, ul. Młodzieży 9D- 755 354,43 zł- oferta odrzucona
3. SORTED SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ, 05-500 Piaseczno, Chyliczki, ul. Wschodnia 27B- 1 773 045,00 zł

Oferta z nr 2 wykonawcy AMTC POLAND Sp. z o.o.30-829 Kraków, ul. Młodzieży 9D została odrzucona na podstawie art. 224 ust. 6 ustawy z dnia 11.09.2019 r. - Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity, Dz. U. z 2024r, poz.1320 ze zm.). Działając na podstawie art. 222 ust. 4 ww. ustawy, Zamawiający udostępnił na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia w wysokości: 881 313,16 zł brutto.

Cena brutto jaką zaproponował Wykonawca najkorzystniejszy z pośród ofert nieodrzuconych za realizację zamówienia przewyższa kwotę, jaką Zamawiający przeznaczył na sfinansowanie tego zadania. Z uwagi na brak możliwości zwiększenia powyższej kwoty do ceny najkorzystniejszej oferty Zamawiający podjął decyzję o unieważnieniu postępowania na podstawie art. 255 pkt 3 ww. ustawy.

Wobec powyższego Zamawiający zawiadamia o unieważnieniu postępowania podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

Na powyższe czynności przysługują środki ochrony prawnej na zasadach przewidzianych w dziale IX ustawy z dnia 19 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320, z późn. zm.)