

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Wymiana źródeł ciepła i poprawa efektywności energetycznej instytucji edukacyjnych na terenie Gminie Przeworsk w formule zaprojektuj i wybuduj w podziale na części (zadania)

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Przeworsk

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 650900513

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Bernardyńska 1a

1.5.2.) Miejscowość: Przeworsk

1.5.3.) Kod pocztowy: 37-200

1.5.4.) Województwo: podkarpackie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL822 - Przemyski

1.5.7.) Numer telefonu: 16 648 73 97

1.5.8.) Numer faksu: 16 648 98 88

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@przeworsk.net.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.przeworsk.net.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/pn/przeworsk>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Wymiana źródeł ciepła i poprawa efektywności energetycznej instytucji edukacyjnych na terenie Gminie Przeworsk w formule zaprojektuj i wybuduj w podziale na części (zadania)

2.4.) Identyfikator postępowania: ocids-148610-b84fbd5a-1f20-47f7-8035-294cc27c7b82

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00312259

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-06-29

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00034448/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.6 Wymiana źródeł ciepła i poprawa efektywności energetycznej instytucji edukacyjnych na terenie Gminie Przeworsk w formule zaprojektuj i wybuduj w podziale na części (zadania):

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Zadanie dofinansowane w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności w ramach Inwestycji: B1.1.3. Termomodernizacja instytucji edukacyjnych

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00251212

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ROIX.271.5.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej w Mirocinie

W wyniku wykonania prac projektowych powinna powstać dokumentacja projektowa w etapach: niezbędnej inwentaryzacji, projektu budowlanego i projektu wykonawczego w zakresie niezbędnym do uzyskania wymaganych prawem decyzji i pozwoleń oraz prawidłowej realizacji robót budowlano-montażowych. Wymagane jest osiągnięcie następujących wartości współczynników przenikania ciepła.

Współczynniki przenikania ciepła przez przegrody budowlane [W/(m²K)]

Stan po termomodernizacji głównych przegród:

- Ściany zewnętrzne poddawane ociepleniu 0,19
- Strop Wewnętrzny 0,15
- Drzwi wymieniane 1,30
- Okna wymieniane 0,90

Ponadto należy wykonać nową instalację grzewczą zasilaną z nowego źródła ciepła.

Wykonać wszelkie prace towarzyszące i niezbędne.

szczegółowy zakres robót określony został w SWZ oraz PFU stanowiącego załącznik do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45321000-3 - Izolacja cieplna

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45000000-7 - Roboty budowlane

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

45410000-4 - Tynkowanie

45440000-3 - Roboty malarskie i szklarskie

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45261910-6 - Naprawa dachów

45262120-8 - Wznoszenie rusztowań

45332200-5 - Roboty instalacyjne hydrauliczne
 45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania
 45324000-4 - Roboty w zakresie okładziny tynkowej
 45442110-1 - Malowanie budynków
 45316000-5 - Instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych

4.5.5.) Wartość części: 2356129,20 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

„Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej w Nowosielcach”

W wyniku wykonania prac projektowych powinna powstać dokumentacja projektowa w etapach: niezbędnej inwentaryzacji, projektu budowlanego i projektu wykonawczego w zakresie niezbędnym do uzyskania wymaganych prawem decyzji i pozwoleń oraz prawidłowej realizacji robót budowlano-montażowych. Wymagane jest osiągnięcie następujących wartości współczynników przenikania ciepła.

Współczynniki przenikania ciepła przez przegrody budowlane [W/(m²K)]

Stan po termomodernizacji głównych przegród:

- Ściany zewnętrzne poddawane ociepleniu 0,19
- Strop Wewnętrzny 0,15
- Drzwi wymieniane 1,30
- Okna wymieniane 0,90

Ponadto należy wykonać nową instalację grzewczą zasilaną z nowego źródła ciepła.

Wykonać wszelkie prace towarzyszące i niezbędne.

szczegółowy zakres robót określony został w SWZ oraz PFU stanowiącego załącznik do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45321000-3 - Izolacja cieplna

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania
 45000000-7 - Roboty budowlane
 45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach
 45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
 45410000-4 - Tynkowanie
 45440000-3 - Roboty malarskie i szklarskie
 45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
 45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
 45111300-1 - Roboty rozbiórkowe
 45261910-6 - Naprawa dachów
 45262120-8 - Wznoszenie rusztowań
 45332200-5 - Roboty instalacyjne hydrauliczne
 45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania
 45324000-4 - Roboty w zakresie okładziny tynkowej
 45442110-1 - Malowanie budynków
 45316000-5 - Instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych

4.5.5.) Wartość części: 2799920,00 PLN

Część 3

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej w Ujeznej

W wyniku wykonania prac projektowych powinna powstać dokumentacja projektowa w etapach: niezbędnej inwentaryzacji, projektu budowlanego i projektu wykonawczego w zakresie niezbędnym do uzyskania wymaganych prawem decyzji i pozwoleń oraz prawidłowej realizacji robót budowlano-montażowych. Wymagane jest osiągnięcie następujących wartości współczynników przenikania ciepła.

Współczynniki przenikania ciepła przez przegrody budowlane [W/(m²K)]

Stan po termomodernizacji głównych przegród:

- Ściany zewnętrzne poddawane ociepleniu 0,19
- Strop Wewnętrzny 0,15
- Drzwi wymieniane 1,30
- Okna wymieniane 0,90

Ponadto należy wykonać nową instalację grzewczą zasilaną z nowego źródła ciepła.

Wykonać wszelkie prace towarzyszące i niezbędne.

szczegółowy zakres robót określony został w SWZ oraz PFU stanowiącego załącznik do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45321000-3 - Izolacja cieplna

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

45000000-7 - Roboty budowlane

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

45410000-4 - Tynkowanie

45440000-3 - Roboty malarskie i szklarskie

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45261910-6 - Naprawa dachów

45262120-8 - Wznoszenie rusztowań

45262110-5 - Demontaż rusztowań

45332200-5 - Roboty instalacyjne hydrauliczne

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45324000-4 - Roboty w zakresie okładziny tynkowej

45442110-1 - Malowanie budynków

45316000-5 - Instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych

4.5.5.) Wartość części: 2311037,20 PLN

Część 4

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej w Urzejowicach

W wyniku wykonania prac projektowych powinna powstać dokumentacja projektowa w etapach: niezbędnej inwentaryzacji, projektu budowlanego i projektu wykonawczego w zakresie niezbędnym do uzyskania wymaganych prawem decyzji i pozwoleń oraz prawidłowej realizacji robót budowlano-montażowych. Wymagane jest osiągnięcie następujących wartości współczynników przenikania ciepła.

Współczynniki przenikania ciepła przez przegrody budowlane [W/(m²K)]

Stan po termomodernizacji głównych przegród:

- Ściany zewnętrzne poddawane ociepleniu 0,19
- Strop Wewnętrzny 0,15
- Drzwi wymieniane 1,30
- Okna wymieniane 0,90

Ponadto należy wykonać nową instalację grzewczą zasilaną z nowego źródła ciepła.

Wykonać wszelkie prace towarzyszące i niezbędne.

szczegółowy zakres robót określony został w SWZ oraz PFU stanowiącego załącznik do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45321000-3 - Izolacja cieplna

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

45000000-7 - Roboty budowlane

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

45410000-4 - Tynkowanie

45440000-3 - Roboty malarskie i szklarskie

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45261910-6 - Naprawa dachów

45262120-8 - Wznoszenie rusztowań

45262110-5 - Demontaż rusztowań

45324000-4 - Roboty w zakresie okładziny tynkowej

45442110-1 - Malowanie budynków

45316000-5 - Instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych

4.5.5.) Wartość części: 3340119,06 PLN

Część 5

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Termomodernizacja budynku Przedszkola Samorządowego w Gorliczynie

W wyniku wykonania prac projektowych powinna powstać dokumentacja projektowa w etapach: niezbędnej inwentaryzacji, projektu budowlanego i projektu wykonawczego w zakresie niezbędnym do uzyskania wymaganych prawem decyzji i pozwoleń oraz prawidłowej realizacji robót budowlano-montażowych. Wymagane jest osiągnięcie następujących wartości współczynników przenikania ciepła.

Współczynniki przenikania ciepła przez przegrody budowlane [W/(m²K)]

Stan po termomodernizacji głównych przegród:

- Ściany zewnętrzne poddawane ociepleniu 0,19
- Strop Wewnętrzny 0,15
- Drzwi wymieniane 1,30
- Okna wymieniane 0,90

Ponadto należy wykonać nową instalację grzewczą zasilaną z nowego źródła ciepła.

Wykonać wszelkie prace towarzyszące i niezbędne.

szczegółowy zakres robót określony został w SWZ oraz PFU stanowiącego załącznik do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45321000-3 - Izolacja cieplna

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

- 45000000-7 - Roboty budowlane
- 45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach
- 45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
- 45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
- 45410000-4 - Tynkowanie
- 45440000-3 - Roboty malarskie i szklarskie
- 45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
- 45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
- 45111300-1 - Roboty rozbiórkowe
- 45261910-6 - Naprawa dachów
- 45262120-8 - Wznoszenie rusztowań
- 45262110-5 - Demontaż rusztowań
- 45332200-5 - Roboty instalacyjne hydrauliczne
- 45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania
- 45324000-4 - Roboty w zakresie okładziny tynkowej
- 45442110-1 - Malowanie budynków
- 45316000-5 - Instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych
- 4.5.5.) Wartość części:** 890911,70 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/część postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Cena ofert najkorzystniejszych, nie podlegających odrzuceniu, we wszystkich 5 częściach postępowania przewyższa kwotę jaką zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Kwoty brutto jakie zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia zostały ustalone przed otwarciem ofert i wynosiły: część I Mirocin - 2 775 038,92 zł, część II Nowosielce - 3 320 901,60 , część III Ujezna - 2 719 575,75 zł, część IV Urzejowice - 3 874 646,46 zł , część V Gorliczyna - 1 028 171,40 zł. Zamawiający dokonał analizy możliwości zwiększenia środków finansowych do wysokości ceny ofert najkorzystniejszych, jednak nie posiada możliwości zwiększenia tych kwot. Wobec powyższego, zgodnie z art. 255 pkt. 3 ustawy Pzp, Zamawiający unieważnia przedmiotowe postępowanie w całości.

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/część postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Cena ofert najkorzystniejszych, nie podlegających odrzuceniu, we wszystkich 5 częściach postępowania przewyższa kwotę jaką zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Kwoty brutto jakie zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia zostały ustalone przed otwarciem ofert i wynosiły: część I Mirocin - 2 775 038,92

zł, część II Nowosielce - 3 320 901,60 , część III Ujezna - 2 719 575,75 zł, część IV Urzejowice - 3 874 646,46 zł , część V Gorliczyna - 1 028 171,40 zł. Zamawiający dokonał analizy możliwości zwiększenia środków finansowych do wysokości ceny ofert najkorzystniejszych, jednak nie posiada możliwości zwiększenia tych kwot.
Wobec powyższego, zgodnie z art. 255 pkt. 3 ustawy Pzp, Zamawiający unieważnia przedmiotowe postępowanie w całości.

Część 3

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 3)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Cena ofert najkorzystniejszych, nie podlegających odrzuceniu, we wszystkich 5 częściach postępowania przewyższa kwotę jaką zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Kwoty brutto jakie zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia zostały ustalone przed otwarciem ofert i wynosiły: część I Mirocin - 2 775 038,92 zł, część II Nowosielce - 3 320 901,60 , część III Ujezna - 2 719 575,75 zł, część IV Urzejowice - 3 874 646,46 zł , część V Gorliczyna - 1 028 171,40 zł. Zamawiający dokonał analizy możliwości zwiększenia środków finansowych do wysokości ceny ofert najkorzystniejszych, jednak nie posiada możliwości zwiększenia tych kwot.
Wobec powyższego, zgodnie z art. 255 pkt. 3 ustawy Pzp, Zamawiający unieważnia przedmiotowe postępowanie w całości.

Część 4

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 4)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Cena ofert najkorzystniejszych, nie podlegających odrzuceniu, we wszystkich 5 częściach postępowania przewyższa kwotę jaką zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Kwoty brutto jakie zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia zostały ustalone przed otwarciem ofert i wynosiły: część I Mirocin - 2 775 038,92 zł, część II Nowosielce - 3 320 901,60 , część III Ujezna - 2 719 575,75 zł, część IV Urzejowice - 3 874 646,46 zł , część V Gorliczyna - 1 028 171,40 zł. Zamawiający dokonał analizy możliwości zwiększenia środków finansowych do wysokości ceny ofert najkorzystniejszych, jednak nie posiada możliwości zwiększenia tych kwot.
Wobec powyższego, zgodnie z art. 255 pkt. 3 ustawy Pzp, Zamawiający unieważnia przedmiotowe postępowanie w całości.

Część 5

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 5)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Cena ofert najkorzystniejszych, nie podlegających odrzuceniu, we wszystkich 5 częściach postępowania przewyższa kwotę jaką zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Kwoty brutto jakie zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia zostały ustalone przed otwarciem ofert i wynosiły: część I Mirocin - 2 775 038,92 zł, część II Nowosielce - 3 320 901,60 , część III Ujezna - 2 719 575,75 zł, część IV Urzejowice - 3 874 646,46 zł , część V Gorliczyna - 1 028 171,40 zł. Zamawiający dokonał analizy możliwości zwiększenia środków finansowych do wysokości ceny ofert najkorzystniejszych, jednak nie posiada możliwości zwiększenia tych kwot.
Wobec powyższego, zgodnie z art. 255 pkt. 3 ustawy Pzp, Zamawiający unieważnia przedmiotowe postępowanie w całości.