

Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Termomodernizacja budynku (sportowca LKS Victoria) przy ul. Hrabów von Gaschin w Żyrowej.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Zdzeszowice

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 531413120

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Bolesława Chrobrego 34

1.5.2.) Miejscowość: Zdzeszowice

1.5.3.) Kod pocztowy: 47-330

1.5.4.) Województwo: opolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL524 - Opolski

1.5.7.) Numer telefonu: 77 40 64 400

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: jbg@zdzeszowice.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.zdzeszowice.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-8570a00d-9b8f-4535-90fa-3322b83d7bc3>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Termomodernizacja budynku (sportowca LKS Victoria) przy ul. Hrabów von Gaschin w Żyrowej.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-8570a00d-9b8f-4535-90fa-3322b83d7bc3

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00312078

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-06-29

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00038606/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.5 Termomodernizacja budynku (sportowca LKS Victoria) przy ul. Hrabów von Gaschin w Żyrowej

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00198902

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest realizacja robót budowlanych związanych z termomodernizacją budynku sportowca LKS VIKTORIA w Żyrowej na terenie działek o nr ew. 444 i 454 pn.: „Termomodernizacja budynku (sportowca LKS VIKTORIA) przy ul. Hrabców von Gaschin w Żyrowej”.

Przedmiot zamówienia obejmuje:

- termomodernizację przegród zewnętrznych obiektu tj. ścian i dachu z wymianą stolarki otworowej okiennej i drzwiowej;
- remont odtworzeniowy konstrukcji zadaszenia części wyższej (nad salą spotkań) oraz wymiana porościa dachu;
- remont balkonu wraz z częściową jego rozbiórką oraz wymiana i montaż balustrad;
- wymianę sufitu podwieszanego wraz z odtworzeniem warstw ochronnych izolacyjnych spełniających wymagania ppoż.;
- odtworzenie izolacji przeciwwilgociowej ścian fundamentowych wraz z odtworzeniem utwardzonej nawierzchni w otoczeniu budynku LKS;
- remont i odtworzenie wewnętrznej instalacji elektrycznej oświetleniowej I piętra i instalacji odgromowej oraz instalacji oświetlenia zewnętrznego;
- montaż instalacji fotowoltaicznej o mocy 20kW (opracowanie odrębne dołączone do zbiorczego projektu technicznego);
- wykonanie instalacji grzewczej c.o. zasilane pompą ciepła wspomagane klima wentylatorami typu split (opracowanie odrębne dołączone do zbiorczego projektu technicznego).

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45261000-4 - Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45261910-6 - Naprawa dachów

45261410-1 - Izolowanie dachu

45432112-2 - Kładzenie nawierzchni

45321000-3 - Izolacja cieplna

45312310-3 - Ochrona odgromowa

45421130-4 - Instalowanie drzwi i okien

45421147-6 - Instalowanie krat

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1367386,99 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1544292,58 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1367386,99 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Firma Remontowo-Budowlana "PLOCH" Tomasz Ploch

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 530985557

7.3.3) Ulica: 1 Maja 3

7.3.4) Miejscowość: Jemielnica

7.3.5) Kod pocztowy: 47-133

7.3.6.) Województwo: opolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-06-26

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1367386,99 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-09-30

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

brak