

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Rozwój publicznych walorów turystycznych w gminach Aglomeracji Wałbrzyskiej - gmina Jaworzyna Śląska (teren Żwirowni)

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA JAWORZYNA ŚLĄSKA

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 890718350

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Powstańców 3

1.5.2.) Miejscowość: Jaworzyna Śląska

1.5.3.) Kod pocztowy: 58-140

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL517 - Wałbrzyski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: urząd@jaworzyna.net

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://www.jaworzyna.net/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1287687>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Rozwój publicznych walorów turystycznych w gminach Aglomeracji Wałbrzyskiej - gmina Jaworzyna Śląska (teren Żwirowni)

2.4.) Identyfikator postępowania: ocids-148610-eaccdb3c-4ab0-4e3a-b425-6a12e363bd0e

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00311547

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-06-29

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00627182/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.3 Rozwój publicznych walorów turystycznych w gminach Aglomeracji Wałbrzyskiej - gmina Jaworzyna Śląska (teren Żwirowni)

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021–2027, Priorytet 6: Fundusze Europejskie bliżej mieszkańców Dolnego Śląska, Działanie FEDS.06.01 Rozwój lokalny – strategię ZIT.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00180967

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IGK.271.4.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 3794570,00 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest zagospodarowanie turystyczne i rekreacyjne obszaru tzw. „Żwirowni” w Jaworzynie Śląskiej w ramach projektu „Rozwój publicznych walorów turystycznych w gminach Aglomeracji Wałbrzyskiej – gmina Jaworzyna Śląska (teren Żwirowni)”.
2. Przedmiot zamówienia będzie realizowany w systemie „zaprojektuj i wybuduj”, który obejmuje wykonanie dokumentacji projektowej wraz z niezbędnymi uzgodnieniami, opiniami i decyzjami administracyjnymi oraz wykonanie robót budowlanych na podstawie wcześniej wykonanej dokumentacji, przy zachowaniu wszelkich wymogów prawa budowlanego i warunków technicznych. Wykonawca w ramach niniejszego postępowania będzie zobowiązany do wykonania kompleksowej dokumentacji projektowej na całość zakresu opisanego w załączonym do niniejszego SWZ Programie Funkcjonalno-Użytkowym (dalej PFU). Zamawiający dopuszcza opracowanie odrębnych dokumentacji projektowych na poszczególne zadania opisane w PFU z uzyskaniem odrębnych pozwoleń na budowę lub zgłoszeń zamiaru wykonania robót budowlanych.
3. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia opisany został w Programie Funkcjonalno-Użytkowym, który stanowi integralną część niniejszego SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

- 45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę
- 45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu
- 45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych
- 45112720-8 - Roboty w zakresie kształtowania terenów sportowych i rekreacyjnych
- 45220000-5 - Roboty inżynierskie i budowlane
- 45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni
- 45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne
- 45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych
- 45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
- 44112100-9 - Wiaty
- 71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego
- 71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją
- 71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

- 6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 6
- 6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0
- 6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 2
- 6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 6
- 6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0
- 6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0
- 6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1
- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 4897000,00 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 9669796,30 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 4897000,00 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie
- 7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:
- 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: EMBUD Laskowski Emil Usługi Budowlano-Remontowe
- 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 884-275-08-46
- 7.3.3) Ulica: ul. Bolesława Krzywoustego 33 lok. 1
- 7.3.4) Miejscowość: Świdnica
- 7.3.5) Kod pocztowy: 58-100
- 7.3.6.) Województwo: dolnośląskie
- 7.3.7.) Kraj: Polska
- 7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

- 8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-06-24
- 8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 4897000,00 PLN
- 8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 420 dni
- 8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:
- w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy