

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa garażu dla OSP Janaszówek**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA SOCHACZEW

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 750148526

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Warszawska 115

1.5.2.) Miejscowość: Sochaczew

1.5.3.) Kod pocztowy: 96-500

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL913 - Warszawski zachodni

1.5.7.) Numer telefonu: 0468642600

1.5.8.) Numer faksu: 0468642602

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: gminasochaczew@sochaczew.org.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://sochaczew.org.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://gminasochaczew.ezamawiajacy.pl/>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Budowa garażu dla OSP Janaszówek

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-e4a7201e-c3e2-4fa7-9ea6-252b1539654d

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00311068

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-06-26

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00063514/10/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.3 Budowa garażu przy OSP Janaszówek

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00180901

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: D.271.14.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 376488,97 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest budowa budynku gospodarczego na terenie działki nr ewid. 19/1 w obrębie ewidencyjnym 0046 Wyjazd, w jednostce ewidencyjnej 142807_2 gmina Sochaczew.
Zamawiający uzyskał pozwolenia na budowę opisanego budynku: Decyzja Nr 130.2026 z dnia 18.03.2026r.
Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty został w dokumentacji projektowej.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45216121-8 - Roboty budowlane w zakresie obiektów straży pożarnej

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45216100-5 - Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych dla służb porządku publicznego lub służb ratunkowych

45223100-7 - Montaż konstrukcji metalowych

44221240-9 - Wrota garażowe

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 2 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Poniżej zostały przedstawione oferty, które wpłynęły w terminie składania ofert wraz z podstawą ich odrzucenia:

Nr Nazwa (firma) i adres Wykonawcy

1 PHUWAMBET Wojciech Bodek Pszczonów 118 a, Pszczonów 118a, 99-420 Pszczonów

NIP: PL 8361277520 Oferta odrzucona zgodnie z art. art. 226 ust. 1 pkt 12 ustawy Pzp

2 ALVORA Sp. z o.o., ul. Wincentego Witosa 19, 09-100 Siedlin, NIP: PL 5671935921 Oferta odrzucona zgodnie z art. art. 226 ust. 1 pkt 2 lit. c ustawy Pzp

3 Usługi Budowlane Miłosz Tyl, ul. Smoleńska 82 lok. 11, 03-528 Warszawa

NIP: PL 7182118661 Oferta odrzucona zgodnie z art. art. 226 ust. 1 pkt 12 ustawy Pzp

W związku z brakiem ofert niepodlegających odrzuceniu, Zamawiający unieważnia postępowanie zgodnie z art. 255 pkt 2 ustawy Pzp (t.j. Dz.U z 2026 roku poz. 793 z późn. zm.)

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 3

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 504300 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 596514,75 PLN