

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Remont instalacji elektrycznych i teletechnicznych w budynku LXXII Liceum Ogólnokształcącego przy ul. Grochowskiej 346/348

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Urząd m.st. Warszawy Dzielnica Praga-Południe

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 015259640

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Grochowska 274

1.5.2.) Miejscowość: Warszawa

1.5.3.) Kod pocztowy: 03-841

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL911 - Miasto Warszawa

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: pragapoludnie.wzp@um.warszawa.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.pragapld.um.warszawa.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://zamowienia.um.warszawa.pl/pn/umw/demand/279127/notice/public/details>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Remont instalacji elektrycznych i teletechnicznych w budynku LXXII Liceum Ogólnokształcącego przy ul. Grochowskiej 346/348

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-e731ddf4-5e5a-4123-aa23-0039e049f7f9

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00310662

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-06-26

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00016483/07/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.3 Remont instalacji elektrycznych i teletechnicznych w budynku LXXII Liceum Ogólnokształcącego przy ul. Grochowskiej 346/348

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00184156

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: UD-VI-ZP/14/26

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiot zamówienia obejmuje wymianę okablowania i elementów wyposażenia instalacji elektrycznych, instalacji teletechnicznych, instalacji telefonicznej, instalacji CCTV oraz instalacji systemu oddymiania klatek schodowych. Roboty wykonywane będą w oparciu o:

1) dokumentację techniczną pod nazwą „Wymiana instalacji elektrycznej oraz wydzielenie architektoniczne stref p. poż w LXXII Liceum Ogólnokształcącego ul. Grochowska 346/348 w Dzielnicy Praga Południe m.st. Warszawy”, wykonaną przez firmę projektową ELPro, ul. Łąkocińska 22/15, 03-320 Warszawa.

2) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót.

Pomieszczenia w których prowadzone będą roboty budowlane zlokalizowane są na dwóch kondygnacjach budynku- część B.

W poprzednich etapach realizacji zadania wymieniono wszystkie tablice rozdzielcze zasilania elektrycznego. Wykonano również wymianę instalacji elektrycznych, oświetleniowych i teletechnicznych w części A. W obecnym etapie wymienione zostaną instalacje elektryczne wraz z zmontowaniem nowego oświetlenia, wymienione zostaną gniazdka elektryczne, wykonana będzie nowa sieć LAN, doposażony zostanie system monitoringu, zmontowana sieć systemu sygnalizacji pożaru wyposażona m.in. w czujniki dymu, oświetlenie awaryjne, itp., unowocześniona sieć telefoniczna.

Uwaga: wszystkie instalacje elektryczne wykonywane przewodami bezhalogenowymi.

Zamawiający rezygnuje z montażu systemu DALI - nie należy go uwzględniać w wycenie.

Lampy oświetlenia nie muszą posiadać zasilaczy do systemu DALI.

Zamawiający zleca roboty w następujący sposób:

- a) wykonanie wszelkich instalacji i montaż wyposażenia w części B budynku,
- b) wykonanie zabudów ppoż. klatek schodowych w części A i B budynku,
- c) wykonanie robót budowlanych, towarzyszących.

W zakres zleczanych robót wchodzi w szczególności:

- 1) oświetlenie podstawowe i awaryjne,
- 2) oświetlenie ewakuacyjne,
- 3) gniazda 230V ogólnego przeznaczenia,
- 4) gniazda 230V sieci komputerowej,
- 5) ochrona od porażeń i połączenia wyrównawcze,
- 6) instalacja teletechniczna i telefoniczna,
- 7) monitoring CCTV,
- 8) montaż przeciwpożarowych wydzielen klatek schodowych.

Do robót towarzyszących związanych z remontem instalacji elektrycznych należą w szczególności:

- Demontaż i usunięcie wszystkich zbędnych elementów istniejących instalacji.
- Wykonanie przejść dla przewodów przez ściany i stropy.
- Wykonanie przepustów instalacyjnych przeciwpożarowych w ścianach i stropach o odporności ogniowej tych elementów.
- Montaż konstrukcji wsporczych (korytka kablowe).
- Wszelkie roboty budowlane związane z robotami elektrycznymi.
- Zabezpieczenie pomieszczeń podczas prowadzenia prac, a w szczególności podłóg (folia; tekstura falista).
- Wyniesienie wyposażenia i mebli z pomieszczeń przed rozpoczęciem prac.
- Po zakończeniu robót elektrycznych w pomieszczeniu, remont tynków i malowanie oraz wniesienie i ustawienie wyposażenia.
- Każdorazowo po zakończeniu robót (w danym dniu) oczyszczenie i uporządkowanie placu robót z wszelkich pozostałości po robotach.
- Po zakończeniu robót, kompleksowe oczyszczenie i umycie podłóg oraz okien i drzwi.

Uwaga: wszystkie pomieszczenia w których wykonywane będą roboty typu: bruzdowanie, wymiana lamp, przebicie, itp. podlegają remontowi i malowaniu.

W salach lekcyjnych i na korytarzach, do wysokości 160 cm lamperie lakierowane.

Wszystkie materiały przed dostarczeniem na plac budowy i montażem, zostaną sprawdzone przez Zamawiającego pod względem spełnienia warunków SWZ oraz zgodności z dostarczonymi Inspektorowi certyfikatami i kartami katalogowymi.

Zamawiający zastrzega, że wszystkie wskazane z nazwy materiały (wyroby) w dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót należy rozumieć, jako określenie wymaganych parametrów technicznych lub standardów jakościowych. Oznacza to, że w przypadku wskazanych z nazwy materiałów i wyrobów Zamawiający dopuszcza zastosowanie równoważnych materiałów (wyrobów), nie gorszej jakości niż opisane w dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót. Ciężar udowodnienia, że materiał (wyrób) jest równoważny w stosunku do wymogu określonego przez Zamawiającego spoczywa na składającym ofertę (art.101 ust. 5 ustawy Pzp). W takim wypadku Wykonawca musi przedłożyć w ofercie odpowiednie dokumenty opisujące parametry techniczne, wymagane prawem certyfikaty i inne dokumenty dopuszczające dane materiały (wyroby) do użytkowania, oraz pozwalające jednoznacznie stwierdzić, że są one rzeczywiście równoważne.

Szczegółowy opis oraz zakres robót określa załącznik nr 9 do SWZ:

- a) Opis przedmiotu zamówienia (OPZ);
- b) Projekt budowlany
- c) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych;

4.5.3.) Główny kod CPV: 45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45315600-4 - Instalacje niskiego napięcia

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1580000,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 2249000,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1854471,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: GT Automatyka Gębusia Tomasz

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5060029180

7.3.3) Ulica: ul. 11 Listopada 7

7.3.4) Miejscowość: Łomianki

7.3.5) Kod pocztowy: 05-092

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-06-09

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1854471,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 56 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy